HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

Obecní úřad Všestary
Došlo: 2 - 10. 2013
Čís. jednací: 999/2013/OU Př.: 1
Ukládací značka: 330 VS

VÁŠ DOPIS
ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: SZ MMHK/139655/2013 ST2/Svo
NAŠE Č.j.: MMHK/169756/2013 ST2/Svo
VYŘIZUJE: Vladimír Svoboda
TEL.: 495 707 886
E-MAIL: Vladimir.Svoboda@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 27.9.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.8.2013 podala

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha,
kterou zastupuje STARMON s.r.o., IČO 49285751, Průmyslová 1880, 565 01 Choceň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Výstavba PZS Hradec Králové - Ostroměř v km 4,633"
obec Všestary

(dále jen "stavba") na pozemku

parc. č. 1590/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Plotiště nad Labem,

parc. č. 282 (ostatní plocha), parc. č. 283 (ostatní plocha) v katastrálním území Bříza u Všestar,

parc. č. 377/3 (orná půda), parc. č. 384/2 (orná půda), parc. č. 386/1 (ostatní plocha), parc. č. 386/2 (ostatní plocha), parc. č. 386/7 (ostatní plocha), parc. č. 448/1 (ostatní plocha), parc. č. 449 (ostatní plocha), p. p. k. 334/1 v katastrálním území Světí,

st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 441/1 (ostatní plocha), parc. č. 441/8 (ostatní plocha), parc. č. 445 (ostatní plocha) v katastrálním území Všestary.

Druh a účel umisťované stavby:

- Účelem stavby je zvýšení bezpečnost na železničním přejezdu a rychlosti jak drážní, tak silniční, vybudováním nového přejezdového zabezpečovacího zařízení reléového typu s elektronickými doplňky. Pro detekci kolejových vozidel budou použity počítače náprav.

Umístění na pozemku a prostorového řešení stavby:

- Technologie bude umístěna do reléového domku sendvičového typu s předepsanými protipožárními parametry, umístěného vpravo před vjezdem ve smyslu staničení dle sit. 1 : 100. Zastřešení domku bude provedeno sedlovou střechou s krytinou tašky.

  V rámci stavby bude provedeno vytržení a demontáž stávajícího kolejového roštu v km 4,623 350 až km 4,656 700 a bude provedeno zesílení konstrukce pražcového podloží. Dále bude odstraněna stávající přejezdová konstrukce délky 5,8 m a odstraněna vozovka od krajních kolejnic na obě strany v délce 5,9 a 9,4 m pro zlepšení nájezdu na přejezd. Nová přejezdová k-ce bude celopryžová spřažená táhly, vnitřní panely modulu 60 cm, vnějšího modulu 1,2 m v délce přejezdu 6 m. V rozsahu rekonstrukce komunikace budou zřízeny nové konstrukční vrstvy vozovky.

  Součástí stavby bude provedení rekonstrukce propustků v km. 4,628 a 4,637, které jsou ve velmi špatném stavebně technickém stavu a vzniká zde problém s umístěním nových základů pro stojany se světlovými skříněmi a závorami z důvodů úzké krajnice. Nové přejezdové zabezpečovací zařízení dále vyžaduje nový přívod el. energie. Napojení se uvažuje ze stávajícího rozvodu železniční stanice Všestary.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výstavbou PZS včetně reléového domku ani jeho používáním nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění životního prostředí zplodinami, exhalacemi nebo hlukem. K negativním vlivům na osvětlení a oslunění sousedních objektů rovněž nedochází. Po dobu výstavby dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanizmů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemků dotčených stavbou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 100 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Na ploše budoucího místa stavby bude provedena skrývka kulturní vrstvy zeminy v tl. 200 mm. Ornice se uloží na deponii na okraji pozemku. Bude chráněna před znehodnocením a ztrátou a po dokončení stavby bude využita pro terénní a zahradní úpravy pozemku investora. Výkopová zemina bude především využita na hutněný zásyp stavby, přebytečná zemina a stavební suť bude odvážena na nejbližší řízenou skládku.
3. Při stavbě a rekonstrukci objektů bude vzniklý odpad roztříděn, řádně uložen na staveništi a následně odvezen na řízenou skládku. V případě výskytu nebezpečných odpadových látek zajistí prováděcí organizace jejich řádné oddělené a bezpečné uložení a zabezpečí aby nemohly být zneužity cizími osobami. Dřevo bude alternativně využito jako palivové dříví. Na místě stavby nesmí být odpady spalovány na volném prostranství.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen "vyhláška o dokumentaci staveb") s účinností od 1.1.2007; musí vždy obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Projektovou dokumentaci mimo jiné pro vydání

5. stavebního povolení, pro ohlašované stavby podle § 104 odst. 2 písm. a) až d) - mohou podle § 158 odst. 1 stavebního zákona zpracovávat fyzické osoby, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu (dále jen "projektant"), např. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "autorizační zákon"). Podle § 13 odst. 3 autorizačního zákona autorizovaná osoba opatřuje dokumenty související s výkonem její činnosti vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem České republiky, jménem autorizované osoby, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou a vyznačeným oborem, popřípadě specializací své autorizace. Pro přípravu stavby a zpracování projektové dokumentace budou dále dodrženy podmínky a připomínky účastníků řízení a DOSS:

- souhrnné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 25.6.2013, zn. SZ MMHK/103511/2013/ŽP/Čer,
- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru dopravy ze dne 10.4.2013, zn. SZ MMHK/060682/2013 OD1/Rou,
- rozhodnutí Drážního úřadu Praha ze dne 31.5.2013 zn. MP-SDP0172/13-6/Bn,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 31.7.2013 č.j. HSHK-216/JC-PRE-2013,
- závazné stanovisko VUSS Pardubice, ze dne 21.6.2013 č.j. 4326/25951-ÚP/2013-1420,
- vyjádření Královéhradecké provozní, a.s. ze dne 29.1.2013, zn. 120/TD-13,
- smlouva o připojení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.2.2013 č. 13_ SOP_01_4120884012 a 7x vyjádření ze dne 28.1.2013 zn. 0200083422,25,27, 0100129892,95,98 a 0100129951,
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 13.2.2013, zn: 5000746430,
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 21.1.2013, č.j. 510549/13,
- vyjádření SŽDC, s.o., Praha, ze dne 12.4, 14. a 19.6. a 8.7.2013 zn. 26002/2013-OAE, 6379/2013-SŽE a 2896/2013- TÚDC,
- vyjádření ČD Hradec Králové ze dne 28.4.2013 pod č.j. 3845-1/2013,
- vyjádření DI ÚOVS PČR Hradec Králové ze dne 19.3.2013, č.j.: KRPH-194-65/ČJ-2013-050206,
- vyjádření ZD Všestary ze dne 10.7.2013,
- vyjádření SÚS Královéhradeckého kraje ze dne 15.4.2013 zn. SUSKHK/2434-13/PO-Os,
- vyjádření ČD Telematika Praha ze dne 25.7.2013 pod zn. 13548/2013-0,
- vyjádření Obce Světí ze dne 21.2.2013,
- vyjádření Obce Všestary ze dne 19.1.2010 pod zn. 57/2013/OU.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha.

Odůvodnění:

Dne 7.8.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - "Výstavba PZS Hradec Králové - Ostroměř v km 4,633".

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.9.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:
- souhrnné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 25.6.2013, zn. SZ MMHK/103511/2013/ŽP/Čer,
- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru dopravy ze dne 10.4.2013, zn. SZ MMHK/060682/2013 OD1/Rou,
- rozhodnutí Drážního úřadu Praha ze dne 31.5.2013 zn. MP-SDP0172/13-6/Bn,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 31.7.2013 č.j. HSHK-216/JC-PRE-2013,
- závazné stanovisko VUSS Pardubice, ze dne 21.6.2013 č.j. 4326/25951-ÚP/2013-1420.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zemědělské družstvo Všestary, Správa silnic Královéhradeckého kraje, Josef Bělohoubek, Josef Hanka, Jiří Trnka, České dráhy, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Drážní úřad, stavební sekce - oblast Praha, Královéhradecká provozní, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČD - Telematika a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Hradec Králové

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:
- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Vladimír Svoboda
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem. Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce stavebního odboru Magistrátu města Hradec Králové se považuje za den doručení.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 2 - 10. 2013 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 2 - 10 2013 Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 10.9.2013.

Příloha:
Ověřená dokumentace stavby 1x pro žadatele, 1x pro obec Všestary

Obdrží:
- podle § 87 odst. 3 stavebního zákona do vlastních rukou
účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního
STARMON s.r.o., IDDS: se637a6

dotčené správní úřady
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát - dopravně inženýrský úsek, IDDS: urnai6d
Drážní úřad, stavební sekce - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd
Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3

K vyvěšení se žádostí o vyznačení doby vyvěšení:
Na vědomí se žádostí o vyvěšení:
Obecní úřad Všestary, IDDS: wmib5xg
Obecní úřad Světí, IDDS: kt8a868
Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3

- podle § 87 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou
účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona
Zemědělské družstvo Všestary, IDDS: ibrudkm
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Josef Bělohoubek, Bříza č.p. 61, 503 12 Všestary
Josef Hanka, Bříza č.p. 69, 503 12 Všestary
Jiří Trnka, Světí č.p. 57, 503 12 Všestary
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Hradec Králové, IDDS: e52cdsf

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **52485995-5441-131002162547**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Monika Kutálková**
Vystavil: **OBEC VŠESTARY**

Ve Všestarech dne **02.10.2013**

OBECNÍ ÚŘAD VŠESTARY 2 okr. Hradec Králové

52485995-5441-131002162547