

## Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Všešary

ze dne 10. 9. 2020 (místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Všešary)

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **92/2020**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 10. 9. 2020 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, Rezková Ladislava

Hlasování o usnesení č. **92/2020**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **2** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **93/2020**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 10. 9. 2020 jako ověřovatele zápisu MUDr. Kovalský Michal, Bělohoubek David

Hlasování o usnesení č. **93/2020**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **2** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **94/2020**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 10. 9. 2020

Hlasování o usnesení č. **94/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **95/2020**: Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace ve výši 2.369.101,70 Kč z Operačního programu Životní prostředí na realizaci nuceného větrání s rekuperací na projekt „Vzduchotechnika v budově druhého stupně ZŠ Všešary čp. 57“, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011886.

Hlasování o usnesení č. **95/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **96/2020**: ZO schvaluje uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo na stavbu ČOV a kanalizace Všešary a místní části, kterým se zvyšuje cena díla o 1.533.872,59 Kč na částku 195.647.672,38 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování o usnesení č. **96/2020**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **1** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **97/2020**: Zastupitelstvo obce schvaluje způsob určení nájemného v obecních bytech. Nájem bude určen dle Nařízení vlády č. 453/2013 Sb. o stanovení podrobností a postupu pro zjištění srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě, dle §3

- odst. 1 a), tedy pořízení posudku znalce o výši obvyklého nájemného, která je pro konkrétní byt považována za srovnatelné nájemné obvyklé v daném místě, nebo

- odst. 1 b), tedy na základě prokazatelného doložení výše nejméně 3 srovnatelných nájemných.

Aby měli všichni budoucí nájemníci rovné příležitosti vzhledem k výši nájemného a byla zachována podmínka výše nájemného v místě a čase obvyklého, bude se výše nájemného odvíjet od aktuálních podmínek trhu.

Hlasování o usnesení č. **97/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **98/2020**: ZO schvaluje vložení vodovodu Rosnice u Všešary, oceněný

znaleckým posudkem znalce Ing. Jiřího Vyhnálka, č. 5322/65e/2020, ze dne 21.03.2020, na částku 274.000,- Kč a prodloužení vodovodu Rozběřice – Hejcmanka, oceněný znaleckým posudkem znalce Ing. Jiřího Vyhnálka, č. 5322/65f/2020, ze dne 21.03.2020 na částku 1,352.000,- Kč, do společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IČ: 48172898. Hlasování o usnesení č. **98/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **99/2020**:

**Zastupitelstvo Obce Všeštery po projednání návrhu Změny č.2 Územního plánu Všeštery, předloženého odborem hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové**

### **I. Ověřuje**

soulad Změny č.2 Územního plánu Všeštery s „Politikou územního rozvoje České republiky“ (resp. s Politikou územního rozvoje České republiky v aktuálním znění) a s územně plánovací dokumentací vydanou Královéhradeckým krajem, dle Odůvodnění Změny č.2 Územního plánu Všeštery,

- **zastupitelstvo obce Všeštery neshledalo žádný rozpor.**

### **II. Schvaluje**

vyhodnocení výsledků projednání Změny č.2 Územního plánu Všeštery, zpracované pořizovatelem v souladu s § 53 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) - dle Odůvodnění Změny č.2 Územního plánu Všeštery.

### **III. Rozhoduje o vydání Změny č.2 Územního plánu Všeštery**

formou opatření obecné povahy, podle § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 54 odst. 2 – 3 a § 55 stavebního zákona a dále § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

Změna č.2 Územního plánu Všeštery nabývá účinnosti dnem doručení této změny a Úplného znění Územního plánu Všeštery po změně č.2 veřejnou vyhláškou na úřední desce obce Všeštery.

Hlasování o usnesení č. **99/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **100/2020**: ZO schvaluje uzavření **Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-2011465/VB/2** Bříza, p.č.90/3, přípojka knn se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, která je zastoupena společností **SIGNALBAU, a.s., IČ 25840819**.

Hlasování o usnesení č. **100/2020**: pro **11** proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **101/2020**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.3/2020.

Hlasování o usnesení č. **101/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **102/2020**: ZO schvaluje následující příspěvky z programu „Všešterské spolky“:

- TJ Sokol Všešary z.s. celkovou částku **10.276,- Kč**, jako příspěvek (2276,-Kč) na nákup cen na tenisový turnaj, který se konal 5.9.2020 a úhradu části startovného za florbalovou ligu amatéru (8000,-Kč),

Hlasování o usnesení č. **102/2020**: pro **11**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **103/2020**: Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím daru Oblastní charitě Hradec Králové, IČ: 45979855 ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **103/2020**: pro **10**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **104/2020**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- CD SERVIS spol. s r. o., IČ: 62028189, Habrmanova 784, 503 46 Třebechovice p.O. – oprava hlavního osvětlení nad bazénem, částka: **9.196,- Kč**,
- Zámečnictví Michal Došel, IČ: 02626098, Mokrovousy 107, 503 15 Nechanice – výměna skel – autob. zastávka, oprava sekaček, výložníky VO, částka: **22.131,- Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (06/2020), částka: **29.645,- Kč**.
- Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř – za výkon investičního dozoru investora v rámci projektu „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ 6/2020, částka: **29.645,- Kč**,
- Táborský Ivo, IČ: 61191230, Rybova 1892/3, 500 09 Hradec Králové – technický dozor investora na stavbě „Realizace soukromých kanalizačních přípojek“6/2020, částka: **36.300,- Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.8, částka: **1,284.949,86 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.9, částka: **2,590.032,37 Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Poděbradská 982/16, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (hřiště Bříza-letní kino), částka: **1.320,- Kč**,
- CD SERVIS spol. s r. o., IČ: 62028189, Habrmanova 784, 503 46 Třebechovice p.O. – výměna vadných svítidel na bazénu, částka: **11.827,80 Kč**,
- Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř – za schválení dotace od KHK na realizaci k projektům „Nové kanalizační stoky Rosnice (pro 4 RD) a Všešary (směr Světí) + přípojky“, částka: **12.100,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 100-Všešary 06/2020, částka: **17.424,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 104-ČOV 06/2020, částka: **8.712,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 210-Rozběřice 06/2020, částka: **14.520,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 220-Lípa 06/2020, částka: **22.082,50 Kč**,

- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 310-Rosnice 06/2020, částka: **14.520,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 320-Bříza 06/2020, částka: **22.082,50 Kč**,
- Muzeum východních Čech v Hradci Králové, IČ: 00088382, Eliščino nábřeží 465, 500 03 Hradec Králové – záchranný archeologický výzkum formou dohledu na stavbě „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ duben-červen 2020, částka: **158.276,47 Kč**,
- Jiří Ludva, IČ: 88104834, Čistěves 21, 503 15 Nechanice – osekání travnatých ploch (červenec), částka: **14.687,- Kč**,
- PDV Stavby s.r.o, IČ: 037 17 721, Pivovarská 579, 552 03 Česká Skalice – realizace soukromých částí kanalizačních přípojek-Všestary, červen 2020, částka: **224.011,36 Kč**,
- PDV Stavby s.r.o, IČ: 037 17 721, Pivovarská 579, 552 03 Česká Skalice – realizace soukromých částí kanalizačních přípojek-Rosnice, červen 2020, částka: **597.330,90 Kč**,
- Zahrada a park s.r.o., IČ: 27539687, Všestary 1, 503 12 Všestary – údržba sadových úprav Parku Všestarka, částka: **11.011,- Kč**,
- MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ: 29003016, Brněnská 700/25, 500 03 Hradec Králové – 3/4 autorského dozoru na akci „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“, částka: **111.320,- Kč**,
- Aleko Petr Malý, IČ: 15606627, Vlčkovice 20, 503 27 Lhota pod Libčany – celková oprava čerpadla – požární nádrž Všestary, částka: **12.818,14 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ 06/2020, částka: **11,376.273,46 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.6, částka: **459.329,20 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.7, částka: **882.255,- Kč**,
- BONEGO s.r.o., IČ: 25751867, Gočárova třída 516, 500 02 Hradec Králové – oprava střechy bazén Všestary, částka: **175.001,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Poděbradská 982/16, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (Amfiteátr 27.7.), částka: **1.320,- Kč**,
- iora legal, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 03901475, Sámova 410/28, 101 00 Praha 10 – Vršovice – administrace VZ „Všestary – chodníky, lokalita Rozběřice – 1. etapa, částka: **54.450,- Kč**,
- Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř – za výkon investičního dozoru investora v rámci projektu „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ 7/2020, částka: **29.645,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – VO , rozhlas Chlum, částka: **9.598,69 Kč**,
- PROIS, a.s., IČ: 25943022, Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové – zpracování úprav položkových soupisů prací a výkazu výměr „Kanalizační přípojky Všestary, Rosnice, Rozběřice – dokončení“ 61 ks přípojek, částka: **14.520,- Kč**,

- AVJ - STAVBY s.r.o., IČ: 03199339; Lanškrounská 404/36, 568 02 Svitavy – stavební práce „Nové kanalizační stoky Rosnice (4RD) a Všešary (směr Světí) + přípojky, 07/2020, částka: **1,707.865,92 Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Poděbradská 982/16, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (Amfiteátr 11.8.), částka: **1.320,- Kč**,
- CD SERVIS spol. s r. o., IČ: 62028189, Habrmanova 784, 503 46 Třebechovice p.O. – odstranění revizní závady hromosvodu, částka: **11.717,70 Kč**,
- Brenntag CR s.r.o., IČ: 49613464, Mezi Úvozy 1850, 193 00 Praha 9 – kyselina sírová, chlornan sodný na úpravu vody – požární nádrž Všešary, částka: **7.163,12 Kč**,
- REKOS – S+D s.r.o., IČ: 25974149, Štolbova 272, 503 15 Nechanice – stavební práce „vestavba dvou bytů v č.p. 35, Všešary“ 07/20, částka: **192.081,- Kč**,
- PDV Stavby s.r.o, IČ: 037 17 721, Pivovarská 579, 552 03 Česká Skalice – realizace soukromých částí kanalizačních přípojek-Rozběřice, červenec 2020, částka: **294.637,70 Kč**,
- PDV Stavby s.r.o, IČ: 037 17 721, Pivovarská 579, 552 03 Česká Skalice – realizace soukromých částí kanalizačních přípojek-Rosnice, červenec 2020, částka: **577.221,15 Kč**,
- Jan Horáček TRUHLÁŘSTVÍ, IČ: 162447164, Chlum 42, 503 12 Všešary – výroba vývěsky na plakáty do Rosnic, částka: **3.540,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 100-Všešary 07/2020, částka: **17.424,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 104-ČOV 07/2020, částka: **8.712,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 210-Rozběřice 07/2020, částka: **14.520,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 220-Lípa 07/2020, částka: **22.082,50 Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 310-Rosnice 07/2020, částka: **14.520,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 320-Bříza 07/2020, částka: **22.082,50 Kč**,
- RIKMO s.r.o., IČ: 25937090, Okružní 704, 530 03 Pardubice – kontrola a servis - požární klapky a ucpávky bazén Všešary, částka: **16.022,90 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.10, částka: **224.878,- Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ 07/2020, částka: **11,769.554,62 Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Poděbradská 982/16, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (Amfiteátr 24.8.), částka: **1.320,- Kč**,
- Hronovský – dopravní projekce s.r.o., IČ: 07053428, Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové – inženýrská činnost pro SP „Přístupová cesta k ČOV ve Všešarech“, částka: **30.250,- Kč**,

- Ing. David Plíštil, Ph.D., IČ: 66992354, Za Stadionem 3842, 276 01 Mělník – zpracování žádosti a manažerské řízení přípravy projektu „Vzduchotechnika v budově druhého stupně ZŠ Všešary čp. 57“, částka: **119.790,- Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.9, částka: **1,508.177,12 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.7, částka: **432.032,50 Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dod. č.6, ZL. č.6, částka: **894.621,01 Kč**,

Hlasování o usnesení č. **104/2020**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **105/2020**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí PETICI proti vybudování odpočívky Střezetice na úseku dálnice D35 Plotiště nad Labem – Sadová v 31,4 km, jejímž autorem a podatelem je JUDr. Zuzana Zlatohlávková.

Hlasování o usnesení č. **105/2020**: pro **9**, proti **0**, zdržel se hlasování **1** – **bylo schváleno**.