

Zasedání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Místo konání:** Zasedací místnost Obecního úřadu Všestary

**Přítomni:** Ing. Černý Pavel, Ing. Derner Michal, Došel Jaroslav, Dvořák Radovan, Ing. Jásenský Radek, MUDr. Kovalský Michal, Macháček Josef, Novák Stanislav, Ing. Pleschinger Petr, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

**Omluveni:** Čapková Dohnalová Marika DiS, Ing. Fof Vladimír, MVDr. Novák Michal

**Osadní výbory:**

**Zahájeno:** 19:00 hod.

**Předsedající:** Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 22. 8. 2018, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 12 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů, i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

## **1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu**

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Šandera Pavel, Ing. Černý Pavel

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **102/2018**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všestary konaného dne 30. 8. 2018 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, Ing. Černý Pavel

Hlasování o usnesení č. **102/2018**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Na ověřovatele zápisu byli navrženi: MUDr. Kovalský Michal, Došel Jaroslav

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **103/2018**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všestary konaného dne 30.8. 2018 jako ověřovatele zápisu MUDr. Kovalský Michal, Došel Jaroslav

Hlasování o usnesení č. **103/2018**: pro 9, proti 0, zdržel se 2 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 21. 6. 2018.

Bez námitek k minulému zápisu

## **2. Schválení programu**

**Návrh programu**

- 1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**
- 3. Připomínky občanů**
- 4. ČOV a kanalizace**
  - rozhodnutí o poskytnutí dotace
  - výběr zhotovitele díla
  - dodatek úvěrové smlouvy
- 5. Kořenová ČOV Chlum**
- 6. ZŠ a MŠ Všestary**
  - nástavba a přístavba budovy 2. stupně
  - knihovna

- oprava sociálních zařízení u tělocvičny
7. Informace o průběhu a přípravě dalších akcí
    - Park Všestarka
    - HZ Lípa – výměna oken
    - Vestavba bytů v podkroví čp. 35 Všestary
    - bazén – výměna bazénové fólie
    - a další
  8. Smlouvy o věcných břemenech a smlouvy o budoucích smlouvách o věcných břemenech
  9. Pozemky –
    - směna pozemků v k.ú. Lípa,
    - záměr směny pozemků pro ČOV Všestary
    - žádost o pronájem pozemku
  10. Změna ÚP č. 1 – průběh pořízení
  11. Česká pošta – projekt Pošta Partner
  12. Žádosti o dotace, program Všestarské spolky
  13. Informace z rady obce
  14. Úhrada faktur
  15. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 10

Návrh usnesení č. **104/2018**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všestary konaného dne 30. 8. 2018

Hlasování o usnesení č. **104/2018**: pro 10, proti 0 zdržel se ... – **bylo / nebylo schváleno**.

### **3. Připomínky občanů**

#### **Pan Martin Hájek – zvonička na Chlumě**

Na dvou či třech zasedáních se probírala rekonstrukce zvoničky. Na konci prázdnin se naskytla příležitost a téměř všichni obyvatelé Chlumu byli seznámeni s dvěma verzemi a na hasičském dnu byly schváleny tyto závěry. Z 50 přítomných se 42 vyslovilo pro umístění zvoničky na par. č. 314/26, je to parcela, která se nachází vlevo pod schody ke kostelu. Druhá věc, vyjádřilo se 41 přítomných pro tradiční podobu zvoničky, která vychází z tradičního konceptu. Chtěl zastupitelé seznámit s těmito závěry a požádal, aby toto bylo v zápise.

Ing. Derner – pan Hendrych mu v týdnu sdělil, že to možná s tím dřevem trochu uspěli, že by možná mohla být i železná. Po hlasování se tam prý rozhostila debata na toto téma. V kalendáři mikroregionu, který má většina lidí doma, je na 46. týdně kovová zvonička z Máslojed, která vychází z tradičního tvaru. Z toho co slyšel má dojem, že to ještě potřebuje diskusi.

Pan Hájek – občané Chlumu sledují toto dění, každý dostal letáček domů, kde se nad tím mohl zamyslet a přítomní byli několikrát vyzváni k doplnění a připomínkování. Nemusí toto být konečná, ale zřejmě této koncepci bychom se měli držet, asi takto by to viděl. Myslí si, že vyvolávat další hlasování a další referenda, to se nedobereme konce nikdy.

Ing. Derner – než dojde k realizaci, je ještě čas, aby si to mohlo sednout. Velmi kvituje jako pozitivní počín, že k této diskusi došlo a konečně se to někam pohnulo.

Pan Hájek – Další referendum by bylo kontraproduktivní.

Ing. Jásenský – přednesl připravené prohlášení:

K bodu Připomínky občanů jsem si připravil následující prohlášení. Minulou sobotu 25.8.2018 se konalo u nás na Chlumu sousedské posezení. Součástí programu bylo připravené lidové hlasování na téma oprava

chlumské zvoničky. Pořádajícím nešlo ve skutečnosti o podobu zvoničky. Téma opravy zvoničky je volebním uskupením pro nadcházející komunální volby, za které kandiduje pan Hájek, beze studu zneužíváno k zviditelnění a ke kampani vůči mé osobě. Hlasování z tohoto pohledu nebylo relevantní, a bylo pouze populisticky zneužito v souvislosti s nastupujícími komunálními volbami.

Kdyby opravdu šlo o to najít optimální variantu, která odpovídá současným reálným možnostem a ne jen se pouze zviditelnit, tak by byly předloženy i další varianty. Účelově bylo znemožněno hlasovat o základní možnosti zrestaurovat zvoničku v původní podobě, kdy historický zvon je umístěn na kované konstrukci s ozdobnými kovářskými prvky. Místo toho lidové hlasování požaduje „tradiční“ dřevěný rozeklaný strom.

Dále lidové hlasování odsouhlasilo přemístění zvoničky ke kostelu. K tomuto umístění neproběhla žádná diskuze. Hlasujícím občanům byla zatajena zásadní historická fakta, proč současné umístění, původně na obecním pozemku, je mimo katolický kostel.

Současná zvonička byla postavena na základě sousedské sbírky k příležitosti 5-tého výročí 1. republiky. Složili se na ni občané, kteří si byli vědomi, jak bylo obtížné samostatný stát založit a obhájit jeho existenci. Nikdy by se Masarykovi a Štefánikovi nepodařilo přesvědčit mocnosti, kdyby zde nebyla prokazatelná touha po samostatnosti. Za tuto touhu byli naši pradědové, dědové, otcové i bratři ochotni položit svůj život. Doba byla složitá a každý z nich se snažil na základě svého nejlepšího přesvědčení dosáhnout kýženého cíle. Když se podíváme do historie, máme ve svém nejbližším okolí silné příběhy hrdinské osobní statečnosti. Máme zde příběh Františka Jásenského, mého strýčka, který nebyl zběhem, ale byl na ruské frontě zajat v regulérním boji, jak dokládají jeho zápisky. On a tisíce dalších dobrovolně vstoupili na ruské půdě do legií, které byly přemístěny na západní frontu. Jako legionář byl přímým účastníkem nejtvrdějších bojů na západní frontě. Jeho podrobné zápisky, které máme k dispozici, končí v listopadu 1918 poblíž italské Piavy. V té době hrdinní „italští“ legionáři, „prošli“ bojem na Doss Alto pochodovali v Praze s Masarykem. Pro ně válka skončila. Strýček byl dle dostupných legionářských dokumentů vyřazen z legií až v roce 1920, kdy se musel společně s Československými legiemi, opět v Rusku, probojovat domů přes Vladivostok. Máme zde i další příklady hrdinství, které se dlouhodobě přehlížely a zaslouží si zdokumentovat. Naši dědové z hradeckého kraje nastupovali převážně do 18-tého c.k. hradeckého pěšího pluku a v jeho řadách statečně bojovali. Někteří i položili život. Jejich jména jsou na pomníku u chlumského nového hřbitova, společně se sousedy z okolních vsí. Jejich hrdinství, zvláště na italské frontě, bylo příkladné. Do boje nastupovali s vírou, že jejich statečnost při obraně rakouské monarchie, bude odměněna právě samostatností českých zemí. Byli to skuteční vlastenci. Proto nikdy nedezertovali a bojovali s příkladnou statečností. O tom byla sbírka k 5-tému výročí samostatné republiky. Masaryk a jeho stoupenci byli pro důsledné oddělení katolické církve od nového státu. Proto je umístění zvoničky v historickém kontextu, u kostela, nepřijatelné. Přispěvatelé sbírky ji záměrně umístili mimo katolický kostel. Tenkrát to byl pravděpodobně jediný vhodný obecní pozemek, který byl k dispozici.

Za období samostatné 1. republiky v letech 1918 – 1938 prožilo Československo obrovský rozmach. Patřilo i v době krize mezi nejlépe prosperující státy. Bohužel, nová republika nedostala k dispozici klidných 50. let, aby se stabilizovala i v oblasti národnostních menšin. Od roku 1938 je náš stát v permanentní okupaci. Nejprve německé, která přešla do okupace ruské. Ruská okupace, v různých formách, přetrvává do dnes. Kolaborantské struktury spolupracující s gestapem přešly plynule pod vedením komunistů do STB. Za ruské okupace nejprve proběhla národnostní stabilizace dobytého regionu. Za cenu obrovské morální, kulturní a ekonomické jizvy na duši tohoto státu byly ze země vyhnány národnostní menšiny. S nimi i jejich podnikatelská elita, která se také podílela na ekonomickém úspěchu první republiky. To byl jen začátek konce ekonomického zázraku Baťů a jim podobných. V krátké době museli i oni opustit republiku, kdy se po demokratickém nástupu komunistů začal vyvlastňovat jejich majetek, půda a nakonec i popravovat.

Pro mne je zvonička symbolem prvorepublikové prosperity. Zvoničky nezvoní jen, když někdo umře. Zvoní se na ně také, když se blíží nebezpečí.

V tomto státě se opět derou k moci, za pomoci komunistů populistické estébácké, korupčně dotační mafie. Opět jsou zpochybňovány základní principy, na kterých náš stát stojí a byl založen. Měli bychom zvoničku co nejdříve opravit a symbolicky na ní zazvonit.

Proto jsem se rozhodl věnovat na obnovu zvoničky částku 56 000,-Kč. A to formou veřejného darovacího příslibu s rozvazovací podmínkou.

Částku 56 000,- Kč věnuji obci za následujících podmínek:

Zvonička bude zrestaurovaná v původní podobě- zvon bude umístěn **na kovové konstrukci** s kovanými prvky.

Zvonička **nebude** umístěna u kostela.

Realizace proběhne na základě projektu, jehož součástí bude standardní územní řízení.

Projekt, na základě kterého dojde k rekonstrukci místa zvoničky, bude zohledňovat **většinový souhlas** s místem realizace. Předpokládám, že realizace bude na obecním pozemku, který má obec k dispozici, nebo jej případně získá.

Architektonické uspořádání místa, kde bude zrestaurovaná zvonička stát, musí obsahovat **většinový souhlas**, tak jak se s ním počítalo v zatím jediném návrhu, který je na obci k nahlédnutí.

Dnes 100% vím, že nebudu členem příštího zastupitelstva, protože v nadcházejícím volebním období nekandiduji. Kdo ví, co se zde bude po volbách dít. Proto využiji svého práva zastupitele a navrhuji následující usnesení:

Zastupitelstvo ukládá vedení obce zaevidovat veřejné darovací přísliby s rozvazující podmínkou ve věci Veřejná sbírka k příležitosti 100-ého výročí vzniku samostatného československého státu, která bude sloužit k znovu vybudování důstojného místa pro zrekonstruovanou zvoničku v původní podobě tak, jak se na ni složili občané Chlumu v roce 1924. Na stránkách obce bude aktualizován seznam případných dárců a celková suma.

Pan Hájek – občané řekli jasně co chtějí a nechápe, proč to nyní zpochybňovat. Pan Jásenský to zpochybnil na počátku svého příspěvku. Mluvíme o tom od únorového zasedání. Znovu vše vyvolávat mu přijde nepřípadné. Na našem jednání bylo rozhodnuto jednoznačně. Předmětný pozemek je obecní a nebude s tím problém. Občané se vyjádřili jednoznačně.

Ing. Jásenský – dává předmětnou částku na zvoničku tak, jak by měla být. Za předpokladu, že projekt, na kterém se shodnou všichni bude obsahovat předmětné prvky, tak doplatí předmětnou částku.

Ing. Šandera – nebyl tam a neví jak to probíhalo. Neví, kolik má Chlum obyvatel, ale myslí si, že 42 obyvatel není většina obyvatel bydlících na Chlumu.

Pan Hájek – vysvětlil, že obyvatelé Chlumu byli dříve seznámeni s alternativami řešení a měli se tedy možnost vyjádřit. Vidí to tak, že na Hasičském dnu se vyjádřila ta část obyvatel, která se chtěla vyjádřit a zastupitelé by se výsledkem tohoto referenda měli řídit.

Ing. Šandera - přijal vysvětlení pana Hájka.

Ing. Derner – na místě byl. Neví však, co bylo rozdáno občanům Chlumu do schránek. Z diskuse pochopil, že občané měli dostat na výběr pouze mezi moderním řešením a tradiční dřevěnou zvoničkou. Pokud jde o místo, tak mezi umístěním v zahradě u školky nebo schodů před vstupem na starý hřbitov u kostela.

Pan Hájek – několikrát přítomné vyzval, jestli má někdo další nápad ať jej přednese a nebylo tak učiněno.

Ing. Jásenský – chtěl hlasovat o klasickém provedení zvoničky a bylo mu řečeno, že je již k námitkám pozdě.

Pan Hájek – na toto si nepamatuje.

Ing. Jásenský – přišel s tím, že předmětný návrh podpoří, měl radost, že se o to někdo stará. Nebyl připraven a jeho projev vyšel v niveč. Je potřeba, aby lidi věděli, o čem hlasují.

Ing. Derner – realizaci zvoničky už bude řešit příští zastupitelstvo.

Ing. Jásenský – poprosil zastupitele, zda odsouhlasí jím navržené usnesení.

JUDr. Zlatohlávková – máme snímek současné zvoničky? Abychom věděli, o čem se bavíme.

Ing. Šandera – myslí si, že dnes stejně nerozhodneme. Je zde otázka, zda podpoříme zaevidování darovacích smluv. To je nyní otázka, která leží na stole. Zabývat se podobou zvoničky mu dnes přijde nepřípadné.

Pan Dvořák – jestli si lidé takto rozhodli na Chlumu, tak ať je to tak. Připadá mu, že si chce Ing. Jásenský zastupitele koupit

Ing. Šandera - Vyjádřením pana Dvořáka jsou zastupitelé nařčeni z toho, že jsou ochotni se nechat ve svém rozhodování koupit nabízeným darem Ing. Jásenského a proti tomuto nařčení se tedy tvrdě ohrazuje.

Ing. Derner – pan Jásenský i jako řadový občan může vyzvat k tomuto řešení kohokoliv, a pak se může připojit kdo chce. V případě, že by ve sbírce zůstal pan Jásenský se svým návrhem osamocený a ukáže se, že je to minoritní záležitost, bylo by to jasné vyjádření vůle ostatních.

Ing. Hájek – dávaly se možnosti k doplnění návrhu.

JUDr. Zlatohlávková – není to návrh na uspořádání sbírky, ale je to příslib daru a je to rozlišné, jak to propojil. Príslib daru učinil veřejně, je to pro něho závazek. Závazek, pakliže by byly podmínky naplněny je povinen splnit.

Pan Hájek – jak jsou promítány fotografie, tak by rád upozornil zastupitele, aby se podívali, jak jsou provedeny kovářské práce

Pan Dvořák - řekl o Ing. Jásenském, že je šmejda, kterého nemají lidé rádi.

MUDr. Kovalský – nemá pocit, že by se k tomu zastupitelé nechtěli vyjádřit, je to rozhodnutí Chlumu, at si to tam rozhodnou. Má pocit, jestliže je tady zpochybňováno rozhodnutí chlumských občanů, uspořádejme referendum a budeme mít nějaký papír, že se k tomu vyjádřili a bude to podle hlasů chlumských obyvatel.

Ing. Šandera – důrazně nesouhlasí s označováním lidí, kteří nesouhlasí s dřevěnou zvoničkou, slovem šmejda. Je přesvědčen, že taková slova na jednání zastupitelstva v žádném případě nepatří.

Pan Dvořák - prohlásil, že si na svém vyjádření trvá.

Paní Rezková – nerada by, aby to vyznělo tak, že lidi budeme tlačit do nějaké sbírky. Nemůže se s tímto ztotožnit, takto to pak vyzní, že někde se postaví z obecních peněz a takto jí to připadá, že chceme, aby nám ty lidi peníze dali.

Ing. Derner – připomněl konání sbírky na pomník ve Bříze, která se koná z iniciativy občanů Bříza, ale přitom nikdo nikoho nenutí dary dávat, je to na svobodném rozhodnutí

Petr Pleschinger – bral by to jako soukromou aktivitu Radka, neviděl by to nějak zle a nevidí v tom zlý úmysl.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **105/2018**: Zastupitelstvo ukládá vedení obce zaevidovat příchozí darovací přísliby ve věci Veřejná sbírka k příležitosti 100-ého výročí vzniku samostatného československého státu, která bude sloužit k znovu vybudování důstojného místa pro zrekonstruovanou zvoničku v původní podobě tak, jak se na ni složili občané Chlumu v roce 1924. Na stránkách obce bude aktualizován seznam případných dárců a celková suma. Zároveň bude publikován ke stažení vzor dokumentu na základě, kterého lze učinit darovací příslib.

Hlasování o usnesení č. **105/2018**: pro 5, proti 1, zdržel se 5 – ~~bylo/~~ **nebylo schváleno**.

V 19:52 opustil jednací místnost pan Macháček

Pan Radek Dvořák – na chlumském hřbitově na Lípě se nenapouští voda.

#### **4. ČOV a kanalizace**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

##### **4.1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Ve věci žádosti o dotaci na stavbu „ČOV a kanalizace Všestary a místní části“ byla dne 16.8.2018 vydána **Registrace akce / Rozhodnutí poskytnutí dotace ve výši 120.077.103,42 Kč**. Lhůta pro doložení veškerých dokladů (týká se především uzavření smlouvy o dílo) je stanovena na 10 měsíců od vydání ROPD.

##### **4.2 Výběr zhotovitele díla**

Do výběrového řízení se přihlásilo 16 uchazečů, z nichž 7 nespĺnilo kvalifikační požadavky a byli ze soutěže vyloučeni. Proti vyloučení podal námitky jediný uchazeč. Administrátor VŘ vyhotovil odůvodněné zamítnutí námitek stěžovatele. Proti rozhodnutí o nevyhovění námitkám nepodal stěžovatel k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže v zákonné lhůtě návrh na zahájení řízení a přezkoumání úkonů zadavatele, vyloučení proto bylo konečné.

Zbýlých 9 uchazečů bylo vyzváno k podání nabídky.

Výzva byla rozdělena na

- tzv. **kmenovou část** (ČOV + kanalizační řady + veřejná část přípojek) a
- **OPCI** (soukromé části přípojek)

Maximální celková cena díla za kmenovou část + OPCI nesměla přesáhnout předpokládanou rozpočtovou cenu tj. 213.610.105,60 Kč bez DPH.

Nabídku dne 4. 7. 2018 podali 3 uchazeči, následovala kontrola nabídkových rozpočtů.

Po kontrole rozpočtů byla dne 27. 7. 2018 výzva k podání nabídek zrušena, neboť ve výkazu výměr v rámci místní části Rozběřice došlo k záměně hodnot u veřejných a soukromých částí přípojek. Tím byla zatížena jednoznačnost výkazu výměr a rozdělení zakázky na kmenovou část a část vázanou na opční právo. Organizátor VŘ po konzultacích na SFŽP vyhotovil rozhodnutí o nápravném opatření s odůvodněním.

Zadavatel proto byl nucen přijmout opatření k nápravě ve smyslu § 49 odst. 1 ZZVZ a svým rozhodnutím vrátil zadávací řízení do stádia před odesláním Výzvy k podání nabídky.

V pondělí 30. 7. 2018 bylo k podání nabídku znovu vyzváno všech 9 účastníků VŘ, kteří splnili kvalifikaci.

Dne 20. 8. 2018 proběhlo otevírání obálek v nové výzvě k předložení nabídek, nabídku podali 3 uchazeči

JUDr. Zlatohlávková – obálky se otevíraly dvakrát? 30.7. se zveřejňoval nový výkaz-výměr.

Ing. Derner – vada ve výkazu výměr byla zjištěna až po otevření nabídek. Proto byly provedeny konzultace u poskytovatele dotace, aby byl postup správný, tam to schválili. Nikdo nepodal námitku a proběhlo druhé otevírání obálek.

Ing. Šandera – jako jediné hodnotící kritérium byla nejnižší cena.

#### *Příloha: 4.2\_COV a kanalizace\_Protokol z otvirani obalek*

Nejvýhodnější nabídka prošla kontrolou

- projektantem
  - Všechny položky jsou oceněny (nikde není cena za práce / dodávku) 0 Kč.
  - Výsledná cena je na 96,6 % ceny rozpočtové – což je běžný dnešní stav stavebnictví v ČR.
  - nabídka je z hlediska ceny v pořádku a dílo by mělo být za nabízené peníze realizovatelné.
  - nabídková cena není mimořádně nízká.
- organizátorem VŘ
  - dodržení smluvních podmínek
  - doložení jistoty
  - podpis nabídky a smlouvy o dílo oprávněnou osobou

Nad výsledky VŘ v pondělí 27.8.2018 zasedla hodnotící komise, která doporučila schválit nejvýhodnější nabídku na realizaci díla, kterou předložil uchazeč „Společnost pro Všestary – KVIS + BAK“ (společníci: KVIS Pardubice a.s. + BAK stavební společnost, a.s.) s nabídkovou cenou bez DPH

kmenová část	185.009.951,97 Kč
OPCE	21.599.995,68 Kč
Celkem	206.609.947,65 Kč

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **106/2018**: Zastupitelstvo obce

- schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ a rozhoduje o přidělení veřejné zakázky s názvem „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ obchodní společnosti KVIS Pardubice a.s., IČ: 465 06 934 a obchodní společnosti BAK stavební společnost, a.s., IČ: 284 02 758 sdružených ve společnosti s názvem „Společnost pro Všestary – KVIS + BAK“, za nabídkovou cenu 185.009.951,97 Kč bez DPH

- po splnění zákonných požadavků a lhůt pověřuje starostu uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s názvem „Kanalizace a ČOV Všestary a místní části“ s vítězným účastníkem - obchodní společností KVIS Pardubice a.s., IČ: 465 06 934 a obchodní společností BAK stavební společnost, a.s., IČ: 284 02 758, sdružených ve společnosti s názvem „Společnost pro Všestary – KVIS + BAK“ za nabídkovou cenu 185.009.951,97 Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. **106/2018**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

**předběžný harmonogram dalšího postupu** (ideální průběh):

- 27. 8. 2018 – hodnotící komise – doporučení nejvhodnější nabídky
- 30. 8. 2018 – zasedání zastupitelstva obce – schválení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- 31. 8. 2018 – rozeslání rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- 10.-14. 9. 2018 – koordinační schůzka – zástupce TDI, manažera projektu, zhotovitele – předběžný HMG stavby, termín zahájení stavebních prací (předání staveniště), výzva k poskytnutí součinnosti před podpisem SOD
- do 21. 9. 2018 – podpis SOD
- 30. 9. 2018 – dokončení odevzdání podkladů k poskytnutí dotace

#### **4.3 dodatek úvěrové smlouvy**

Smlouva o úvěru č. **10149/17/LCD** na částku 65.000.000 Kč byla uzavřena na základě usnesení zastupitelstva č. 109/2017 ze dne 11.7.2017.

Základními parametry uzavřené úvěrové smlouvy jsou:

- doba čerpání úvěru do 31.10.2019
- doba splacení úvěru od 31.1.2020 do 31.12.20131 (12 let)
- pohyblivá úroková sazba 6M PRIBOR + 0,05 % p.a.

V úvěrové smlouvě jsou dále uvedeny

- termín výstavby do 31.12.2019
- cena díla bez DPH do 195 mil. Kč
- výše dotace min. 98 mil Kč

**Při změně termínu realizace díla nabízí Česká spořitelna, a.s. jako poskytovatel úvěru 3 varianty řešení:**

**1) Prodloužení doby čerpání úvěru a splatnosti o 1 rok:**

- bez poplatku za nečerpání
  - sazba úvěru 6M PRIBOR + 0,35%
- = → navýšení na úrocích **cca 1.170.000 Kč** celkem

**2) Prodloužení doby čerpání úvěru a splatnosti o 1 rok**

- úrok čerpané částky 6M PRIBOR + 0,19%
  - úrok nevyčerpané částky 6M PRIBOR + 0,35%
- = → navýšení na úrocích **cca 600.000 Kč** celkem

**3) Čerpání a splatnost úvěru beze změny**

- úhrada faktur od počátku úvěrem
  - případná část úvěru nedočerpaná před koncem lhůty pro čerpání bude převedena na depozitní účet u ČS a uvolňována proti fakturám
  - vlastní prostředky budou použity po vyčerpání úvěru
  - splacení úvěru bude započato ještě během výstavby
- v dodatku úvěrové smlouvy budou **změny parametrů, které nemají vliv na cenu peněz**

změna pouze v

- termínu dokončení díla (cca o 1 rok)
  - ceně za dílo (ze 195 na 215 mil Kč vč. TDI a rezervy)
  - ve výši dotace (z 98 na 120 mil Kč)
- = → **bez navýšení na úrocích**

**Varianta 3) je bez vlivu na zvýšení úroků.** Zahájení splácení úvěru v posledním roce výstavby vyhovuje Zákonu o rozpočtové odpovědnosti ÚSC, který stanoví, že při překročení určité míry zadluženosti je ÚSC povinen snižovat zadlužení každý rok o 5%. Při splátkách úvěru, které budou ve svém počátku ve výši cca 6 mil. Kč ročně, obec zákonu spolehlivě vyhoví.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem navrhuji zastupitelstvu dojednání dodatku úvěrové smlouvy č. 10149/17/LCD ve variantě **3)** a pověřit radu obce schválením takového dodatku

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **107/2018**: Zastupitelstvo obce

- ukládá starostovi dojednat dodatek Smlouvy o úvěru č. 10149/17/LCD, ve kterém budou aktualizovány termíny realizace díla, cena díla a výše poskytnuté dotace, a to se zachováním lhůty čerpání úvěru, splatnosti úvěru a úrokových sazeb.
- pověřuje radu obce projednat a schválit přijetí dodatku smlouvy o úvěru dle předchozího odstavce.

Hlasování o usnesení č. **107/2018**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno.**

## 5. Kořenová ČOV Chlum

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

Na zpracování projektové dokumentace na kořenovou čistírnu v Chlumu ve stupních DUR, DSP a DVZ bylo v souladu se směrnicí č. 1/2016 o zadávání ZMR vypsáno VŘ formou výzvy dvěma uchazečům a výzva současně zveřejněna 18. 7. 2018 na profilu zadavatele. Otevírání obálek bylo 26. 7. 2018, nabídku podali 2 uchazeči, jeden vyzvaný a jeden na základě zveřejněné výzvy – viz protokol z otvírání obálek a hodnocení nabídek.

*Příloha: 5\_Protokol z otvirani obalek a hodnoceni nabidek\_PD KCOV*

Nejvýhodnější nabídku podala společnost Filipendula s.r.o., Milady Horákové 54a, Praha 7 – Bubeneč, 170 00, IČ: 241 79 311 s nabídkovou cenou 455.000 Kč bez DPH, tj. 550.550 Kč vč. DPH. Hodnotící komise doporučila před uzavřením smlouvy s o dílo na projektovou dokumentaci projednat s vlastníky dotčených pozemků jejich odprodej obci.

Rada obce schválila výsledek VŘ na projektovou dokumentaci vč. doporučení, aby před podpisem smlouvy o dílo starosta projednal s vlastníky pozemků p.č. 230/21 (2 486 m<sup>2</sup>) a p.č. 230/6 (628 m<sup>2</sup>) potřebných k výstavbě KČOV jejich prodej.

## 6. ZŠ a MŠ Všestary

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner



## a) Nástavba a přístavba budovy 2. stupně

- **Dotace IROP**

Na dotaz ke stavu vyřizování dotace na akci ZŠ Všestary č.p. 57 - nástavba a přístavba budovy 2.stupně byla 25.6.2018 (ve 13:14) starostovi doručena e-mailová zpráva:

*Dobrý den,*

*dle informací ze systému váš projekt už splnil podmínky pro vydání právního aktu, tzn. nejpozději do měsíce dojde k vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace. Ale potvrzují takto, že pokud je projekt v tomto stavu, nemůže vydání právního aktu už nic ohrozit a můžete začít s realizací.*

**Miroslav Janovský**

manažer ITI Hradecko-pardubické aglomerace

**V 20:17 hodin se vrátil do jednací síně pan Macháček.**

Protože výstavba šatnového pavilonu byla podmíněna přidělením výše uváděné dotace a protože vydání ROPD je podle sdělení manažera ITI Hradecko-pardubické aglomerace již jen otázkou administrativního zpracování, byl dodavateli v zájmu plynulé návaznosti prací na stavbě a urychlení výstavby vydán souhlas se zahájením prací na šatnovém pavilonu. Rada obce dne 10.7.2018 svým usnesením postup akceptovala.

Aktuální sdělení manažera projektu z územního odboru IROP ze dne 24.8.2018:

*„Aktuálně probíhá vydání Rozhodnutí u projektů, které jsou v časové posloupnosti před Vámi.“*

- **Změny ve stavbě – dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

Během provádění prací na díle vznikla potřeba provedení změn (méněpráce a vícepráce). Změny vč. položkového ocenění méněprací a víceprací jsou obsaženy ve změnových listech ZL 1 až ZL 11.

**Rekapitulace změn dle dodatku č. 1:**

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	Cena s DPH	Z toho (bez DPH)	
				méněpráce	vícepráce
<b>Dodatek 1</b>	<b>2094 - ZL - ZŠ Všestary - Nástavba a přístavba budovy 2. stupně čp. 57</b>	<b>122 423,98</b>	<b>148 133,02</b>	<b>-316 344,58</b>	<b>438 768,56</b>
<b>ZL 01</b>	ZL 01 - SO 03 - Střešní doplňky, větráný hřeben SO 03	33 173,73	40 140,21		33 173,73
<b>ZL 02</b>	ZL 02 - SO 01 - Změna výkopů pro výtah a související úpravy vi m.č. 104 a 105	-130 811,82	-158 282,30	-154 819,41	24 007,59
<b>ZL 03</b>	ZL 03 - SO 01 - Změna invalidní WC	-5 087,94	-6 156,41	-40 320,09	35 232,15
<b>ZL 04</b>	ZL 04 - SO 01 - Vyrovnávací beton pod panely	15 710,46	19 009,66		15 710,46
<b>ZL 05</b>	ZL 05 - SO 01 - Úprava římsy	78 385,64	94 846,62		78 385,64
<b>ZL 06</b>	ZL 06 - SO 01 - Posunutí stávajícího krovu	4 032,76	4 879,64		4 032,76
<b>ZL 07</b>	ZL 07 - SO 01 - Úprava podlah v m.č. 203, 205 a 206	56 411,73	68 258,19		56 411,73
<b>ZL 08</b>	ZL 08 - SO 01 - Změna skladby podlah ve 3.NP - betonová mazanina	-36 407,88	-44 053,53	-121 205,08	84 797,20
<b>ZL 09</b>	ZL 09 - SO 01 - Doplnění obkladů	23 114,78	27 968,88		23 114,78
<b>ZL 10</b>	ZL 10 - SO 01 - Příplatek za barevné malby	26 626,42	32 217,97		26 626,42
<b>ZL 11</b>	ZL 11 - SO 01 - Škrábání maleb, příprava podkladu	57 276,10	69 304,08		57 276,10
<b>Celkem</b>		<b>122 423,98</b>	<b>148 133,02</b>	<b>-316 344,58</b>	<b>438 768,56</b>

Všechny změny byly projednány a schváleny projektantem, kontrola cen technickým dozorem investora, a jsou předloženy zastupitelstvu ke schválení dodatku.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **108/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje ke smlouvě o dílo na zakázku „ZŠ Všestary – nástavba a přístavba budovy 2. stupně čp. 57“, uzavřené dne 10.1.2018 se společností STATING, s.r.o., přijetí dodatku č. 1 na změny v rozsahu prací a dodávek v celkové hodnotě 122.423,98 Kč bez DPH a pověřuje starostu jeho uzavřením.

Hlasování o usnesení č. **108/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

- **Průběh prací**

Od konce července je škola zakryta novou střešní konstrukcí. Dne 31.8.2018 dojde k předání prostor nového vstupu ve spojovacím krčku, přízemí, 1. patra a suterénu.

Prostory nástavby a přístavby zůstanou bezpečně odděleny od provozu školy. Vyučování bude zahájeno v plánovaném termínu 10.9.2018.

- **Oprava elektro instalací nezahrnutých do projektu nástavby:**

Elektroinstalace ve stávající budově byly zastaralé (rozdvy po chodbě 1NP a 2NP jsou v „hadrových izolacích“, přívod z elektrorozvodny vede do zastaralého rozvaděče v nejstarší části budovy), rozvody EZS (elektronická zabezpečovací signalizace) a SPL (slaboproud) vedou v kabelech po stěně chodeb. Vady uváděné v revizních zprávách (dřevěný rozvaděč...) nebyly několik let odstraněny. Trasy stávajících elektrických rozvodů přetínají nové trasy instalací (vody, topení i nové el. instalace) a ze suterénu do podkroví vybouraná a vyzděná nová výtahová šachta.

Na stavbě byla svolána koordinační schůzka za účasti firem **ElektroMosev** (el. instalace nástavby a přístavby + datové rozvody v nástavbě - pro GD), **p. Linhart** (datové + silnoproudé instalace v IT učebně ve 2NP – dodávka pro ZŠ - s vazbou na datové rozvody v nástavbě), **p. Srdínko** (silnoproud do kuchyňky a knihovny, přemístění svítidel na chodbách 1 a 2NP – dodávka pro ZŠ), **p. Černička** (nové napájecí přívody z elektrorozvodny k hl. rozvaděčům v 1 a 2NP, nové rozvody po chodbách 1 a 2NP, zavedení přívodů do nových rozvaděčů ve třídách, výměna starých rozvaděčů na chodbách 1 a 2NP (dodávka pro obec), **p. Zákravský** (EZS-dodávka pro ZŠ), **Obec Všestary** vlastními pracovníky (**Petr Šandera**) – změna napájení kotelny na samostatný zdroj.

## **b) knihovna a kuchyňka**

Po demontáži podlahových krytin na dřevěných podlahách v prostorách bývalé knihovny v 1. patře (nově učebna a kuchyňka) vyvstala nutnost provedení vyrovnání starých nerovných a vrzajících prkenných podlah a oprava výměr keramického obkladu kolem kuchyňských pracovních ploch, opravy omítek po instalacích prováděných pro ZŠ. Kuchyňka a učebna ve 2.NP připraveny k nastěhování.

Rozpočet změnového listu na tuto změnu je po kontrole TDI ve výši 41.038,04 Kč bez DPH .

## **c) Oprava sociálních zařízení u tělocvičny**

Opravu provádí společnost K+K Top CZ, spol. s r.o., Světí 2,

Při provádění prací na sociálkách vyvstala potřeba provedení víceprací:

1. po vybourání dlažeb a obkladů ve sprchách bylo zjištěno, že při deštích dochází ke vzniku mokré skvrny na betonové podlaze. Aby po provedení nových dlažeb a obkladů nedocházelo ke vzlínání vlhkosti do stěn sousedních šaten pod nový dřevěný obklad, bylo nutno ve sprchách vybourat betonovou podlahu po úroveň izolace, provést novou izolaci proti vlhkosti a na ni novou betonovou mazaninu pod dlažbu.

2. po opravách rýh v omítkách po nové elektroinstalaci byla nově přeštukovaná místa viditelně hladší, staré omítky zůstávají hrbolaté a popraskané. Pro sjednocení je navrženo v celém rozsahu provést přeštukování všech omítek.
3. do sprchových koutů doplnit vstupní sokl, aby nedocházelo k vytékání vody ze sprch na podlahu místnosti.

Celková nabídková cena víceprací činí 81.467,82 Kč bez DPH. Jednotkové ceny odpovídají smluvním cenám, ceny neobsažené ve smluvním rozpočtu jsou podle ceníku ÚRS. Výměry byly zkontrolovány a některé položky redukovány.

Pro úspěšné dokončení opravy sociálek bylo vhodné nabízené vícepráce realizovat a nabídkovou cenu akceptovat. Rada obce nabídku schválila

O postupu a průběhu prací na všech částech díla na ZŠ se zastupitelé a členové výborů mohli za účasti paní ředitelky ZŠ a stavbyvedoucího přesvědčit na prohlídce stavby dne 2.8.2018 (děkuji všem přítomným za účast).

Ing. Černý – požádal starostu o zajištění prohlídky před zahájením výuky

## **7. Informace o průběhu a přípravě dalších akcí**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

### **a) Park Všestarka**

#### **a.1 Mlatová cesta**

Dokončení vč. úpravy čel propustku provedl dodavatel za nabídkovou cenu 20.065 Kč+ DPH do 30.6.2018.

#### **a.2 Zastřešení pramene**

na požadavek zastupitelstva připravil Ing. arch. Doležal variantní „odlehčený“ návrh zastřešení

Varianta 1) – šestiúhelníková střecha se zděnými sloupky z lícového zdiva

Varianta 2) – šestiúhelníková střecha dřevěnými sloupky

#### **a.3 Parková výsadba**

Na realizaci parkové výsadby byli vyzváni dodavatelé provede **Zahrada a park s.r.o.**, Všestary 1. Termín realizace je do 20.9.2018, na zakázku byla vystavena objednávka.

Výsadbu lesíka podél komunikace I/35 (cca 100 stromů) provede ŘSD jako náhradní výsadbu za vykácenou zeleň u D11 do poloviny září 2018.

#### **a.4 Hrací prvky**

V rámci projektu parku jsou navrženy plochy pro umístění hracích prvků. Na pořízení lze čerpat z dotačního titulu "Program obnovy a rozvoje venkova 2019" u MMR dotaci ve výši 70% ze způsobilých nákladů, max. však 400 tKč (Max. způsobilé výdaje jsou 571 tKč). Výzva bude vypsána cca na přelomu října/listopadu a žádosti se podávají cca do poloviny ledna.

Na výběru navržených prvků pro děti 3 – 14 let se podíleli MUDr. Kovalský a p. Jaroslav Došel – trojvěžová prolézací konstrukce, sloupová lanovka, řetězová trojhupačka, kolotoč s vnitřními sedáky vše.

Workoutová sestava již překračuje možnosti dotace.

Nabídku na zpracování a administraci žádosti o dotaci podal Aleš Libotovský, projektový manažer, Ledská 20, 517 41 Hřibiny-Ledská, IČ: 74544985:

Cena zpracování žádosti o dotaci je 9.000,-Kč. Cena dotačního řízení projektu v přípravné a realizační fázi je 7.000,-Kč. Cena je konečná (nejsem plátce DPH).

Předpokládaná cena navržených hracích prvků (bez workoutové sestavy) je 602.586 Kč vč. DPH.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **109/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti do dotačního titulu „Program obnovy a rozvoje venkova 2019“ na hrací prvky v parku Všestarka

Hlasování o usnesení č. **109/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

### **b) HZ Lípa – výměna oken**

Výměnu oken v HZ realizovala fa Ševčík OKNA s.r.o. Hodonín (pobočka v HK). Dílo bylo předáno 22.8.2018 Pro zasedání ZO dne 24.5.2018 byly zastupitelům v podkladech k jednání doručeny nabídky na výměnu oken HZ Lípa a při jednání zastupitelstva byly v bodě 7.b) porovnány nabídkové ceny vč. DPH:

Na výměnu oken v HZ Lípa byly podány 3 nabídky (ceny vč. DPH)

Ševčík OKNA s.r.o. Hodonín (pobočka v HK)	101.114 Kč
PFT s.r.o. Jičín,	123.576,50 Kč
KAS – OKNA s.r.o, Velim	145.650 Kč

U kalkulace cenové nabídky spol. Ševčík OKNA byla chybně použita sazba DPH 15 % - viz příloha k důvodovým zprávám v souboru „7.b.1\_Sevcik Okna.pdf“,

závěrečná rekapitulace z nabídky fy Ševčík OKNA:

Režim DPH se řídí zákonem 235/2004 Sb. o DPH. Snižená sazba DPH bude uplatněna jen při plnění podmínky § 48 zák. o DPH (stavba určena pro bydlení).

JARNÍ AKCE:		-9 800 Kč
SOUČET		87 925 Kč
DPH:	15%	13 189 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>101 114 Kč</b>

Protože objekt hasičské zbrojnice není objektem pro bydlení, nemůže být použita snížená sazba 15 %.

Poznámky o podmínkách použité sazby v nabídce a jejího chybného použití si při projednávání tohoto bodu nikdo nevšiml, pro nebytový objekt musí být použita sazba DPH 21 %.

Cena by pak byla následující:

součet bez DPH	87.925 Kč
DPH 21 %	18.464,25 Kč
<b>Celkem</b>	<b>106.389,25 Kč</b>

Rozdíl v ceně by byl 5.275,25 Kč

I v případě, že by nabídka byla podána se správnou sazbou DPH, zůstává nabídka vítězného uchazeče výrazně nejvýhodnější. Chyba při stanovení sazby DPH v nabídkové kalkulaci resp. její oprava nemá vliv na výběr nejvýhodnější nabídky.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **110/2018**:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí opravu sazby DPH z 15 % na 21 % v nabídce společnosti Ševčík OKNA s.r.o. na akci „Hasičská zbrojnice Lípa – výměna oken“, když zvýšení celkové ceny díla opravou sazby DPH o 5.275,25 Kč nemá vliv na výsledek poptávkového řízení ani na rozhodnutí zastupitelstva o přidělení zakázky uchazeči s nejvýhodnější nabídkou, kterou podala společnost Ševčík OKNA s.r.o.

Hlasování o usnesení č. **110/2018**: pro 11, proti 0, zdržel se 1 – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

### c) Vestavba bytů v podkroví čp. 35 Všestary

Při zpracování podkladů ke studii proveditelnosti a podání žádosti byly zjištěny další podrobnosti k 80. výzvě IROP n a sociální bydlení.

Pojem sociální byty má poměrně široké rozpětí, od startovacích bytů přes byty pro samoživitele/ky, matky na mateřské ..., až po byty pro seniory.

V 80. výzvě, kam bychom mohli žádost o dotaci podat, jsou však podmínky mnohem více zúženy na **osoby v bytové nouzi (výťah z podmínek výzvy)**:

**Příjemce projektu musí poskytnout bydlení pouze** níže uvedeným cílovým skupinám v bytové nouzi:

- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),
- osoby v nízkoprahové noclehárně,
- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,
- muži a ženy v azylovém domě,
- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,
- úplné rodiny v azylovém domě,
- osoby v domě na půli cesty,
- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby v přístřeší po vystěhování z bytu,
  
- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,
- osoby po opuštění věznice,
- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,
- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,
- muži a ženy v seniorském věku,
- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,
- osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,
- osoby v nezákonně obsazené budově,
- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),
- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,
- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,
- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,
- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Výše uvedené osoby musí současně splňovat podmínky:

1. **Osoby v ekonomicky produktivním věku – 15-64 let**
2. **Musí mít stálý příjem** – průměrný čistý měsíční příjem však **nesmí přesáhnout 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy**

Dále je nutné, aby osobě bydlící v sociálním bytě byla poskytována sociální práce/služba terénním pracovníkem.

Udržitelnost projektu (obsazení sociálních bytů podle výše uvedených kritérií) je 20 let.

Podmínky výzvy neumožňují, aby v sociálním bytě bydlel nájemce nadále i v případě, že se jeho příjmové a sociální poměry zlepší nad rámec uvedený ve výzvě. Nebudou-li podmínky výzvy po nějaký čas plněny, museli bychom poměrnou část dotace vrátet.

Vzhledem ke složitým podmínkám 80. výzvy IROP, které je nutné po dobu 20 let splňovat, a s přihlédnutím k tomu, že není v obci požadavek na podobnou pomoc v sociálním bytě, byli zastupitelé osloveni s návrhem odstoupit od záměru podat žádost o dotaci v této výzvě a počkat na vhodnější dotační titul. Po dohodě s vybraným administrátorem lze definitivní závěr potvrdit do 30. 8. 2018 na jednání zastupitelstva.

Rada obce svým usnesením R65/2018 doporučuje zastupitelstvu odstoupit od záměru podat na projekt „Vestavba sociálních bytů čp. 35 Všestary „ v 80. výzvě IROP žádost o dotaci na sociální bydlení z důvodů nevýhodných podmínek výzvy.

Přítomných zastupitelů před hlasováním ...12

Návrh usnesení č. **111/2018**:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odstoupením od záměru podat na projekt „Vestavba sociálních bytů čp. 35 Všestary„ v 80. výzvě IROP žádost o dotaci na sociální bydlení z důvodů nevýhodných podmínek výzvy.

Hlasování o usnesení č. **111/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

V 20:45 hodin opustil jednací místnost Ing. Radek Jásenský

#### **d) bazén – výměna bazénové fólie**

stav bazénu a jeho doplňků zjištěný zhotovitelem po demontáži fólie (zpráva z 31.7.2018, byla prezentována zastupitelům při prohlídce stavby ZŠ 2.8.2018):

K úniku vody do konstrukce tělesa bazénu docházelo ( pominu-li historickou událost s prořízlou folií ) prokazatelně :

- *Všemi instalovanými tělesy světel. Kabely nejsou opatřeny kabelovou vývodkou, pouze zatmeleny. Původní tmel již nedrží k podkladu, vytékající rez zpoza tělesa světla.*
- *Dnové vpusti byly opakovaně chybně převrtány – porušena těsnost tělesa dnové vpusti. Instalace nové fólie na tyto stávající dnové vpusti nedoporučujeme.*
- *Degradací materiálu plastových stahovacích přírub skimmerů a sedáků nedostatečné stažení fólie – stahovací prvek samořez do plast. tělesa.*
- *Dále po demontáži fólie zjištěno značné poškození krajové dlažby ( nesystémové ukončení fólie na dlažbu )*

*Výsledkem dlouhodobého úniku vody pod folii a do tělesa bazénu je současný projev vzlinání vody z betonového tělesa bazénu bránící pokládce nové fólie.*

Z výše uvedených důvodů doporučujeme provést tyto konstrukční úpravy:

- *Do stávajících boxů světel budou stavebně instalovány originál bazénová světla. Stěsněno na nově instalovanou folii, boxy světel opatřeny originál kabelovou vývodkou.*
- *Jedna ze stávajících dnových vpustí bude po konstrukční úpravě a úpravě potrubního rozvodu ponechána jako trvalá drenáž z tělesa bazénu. Pro instalaci fólie bude tato dnová vpust překryta nerez plechem.  
Druhá stávající dnová vpust bude vysekána a nahrazena 2ks nových dnových vpustí. Osazení dvou dnových vpustí je nutné z důvodu hydraulické cirkulace a z důvodu bezpečnosti. Obě nově instalované vpusti budou napojeny na stávající potrubní rozvod jedné z dnových vpustí. ( nutná stavební úprava do konstrukce tělesa bazénu pro osazení nových dnových vpustí a dopojení potrubního rozvodu )*
- *Stávající skimmery a sedáky budou opatřeny novým těsněním a nerez stahovací protipřírubou v souladu s původní nabídkou.*

- *Ukončení folie na dlažbu doporučujeme provést systémově – folie pod dlažbu, doplnění dlažby s ukončovací lištou. Touto konstrukční úpravou dojde k estetickému a funkčnímu detailu přechodu folie a dlažby.*

*Konstrukce tělesa bazénu nevykazuje významná statická poškození.*

*Těmito konstrukčními úpravami dojde ke kvalitní instalaci a těsnosti bazénové folie, která zajistí dlouhodobou životnost bazénového tělesa a technického zázemí.*

*S pozdravem*

**Petr Jelínek**

*ředitel*

*KTS - AME s.r.o.*

Rada obce vydala svým usnesením č. R64/2018 souhlas s provedením navržených víceprací s tím, že přelivová hrana nebude řešena keramikou RAKO (není na trhu dostupná), ale materiálem TOPSTONE. Provedením kompletních navržených prací přestane po dlouhých letech zatékat voda do suterénu a zejména strojovny technologie.

#### **e) Veřejné osvětlení Všestary**

Na obnovu a doplnění VO ve Všestarech byly vypracovány dva projekty

- **Veřejné osvětlení „pod most“**
  - obnova VO od obecního úřadu pod most ke křižovatce na Rosnice za osvětlení demontované se sloupy ČEZ – již provedeno
  - nové VO uličkou pod most kolem sběrného dvora – již provedeno
  - VO od Navrátilových ke kostelu – bude do konce roku 2018
  - VO kod křižovatky kolem obecního úřadu
- **Veřejné osvětlení „ke Světí“**
  - nové VO od odbočky ke hřbitovu po novou zástavbu na konci Všestary – již provedeno
  - nové VO na tzv. „hřbitovní“ cestě po kostel
  - nové VO od křižovatky u ob. úřadu směr Světí po odbočku ke hřbitovu

Na oba projekty ve všech úsecích jsou vydána pravomocná rozhodnutí stavebního úřadu. Všechny dosud realizované části jsme provedli vlastními kapacitami.

Ing. Derner – veřejné osvětlení budujeme vlastními kapacitami, a přináší značné úspory na investičních nákladech.

#### **f) Hřiště Rozběřice**

K vyhotovení návrhu stavby nového hřiště v Rozběřicích bylo nejprve geodeticky provedeno polohové a výškové zaměření prostoru a do mapového podkladu zpracoval Ing. arch. Doležal návrh umístění hřiště s variantami jeho velikosti (badminton, volejbal, tenis). Hřiště velikosti badminton je v podstatě bez nároků na terénní úpravy, hřiště velikosti tenisového kurtu bude znamenat největší úpravy terénu, znamenalo by i zásah do sousedních pozemků. Výběr bude na občanech v Rozběřicích.

Pro případné úpravy objektu HZ a klubovny SDH Rozběřice je zaměřen stávající stav. K vyprojektování úprav budovy požaduje projektant specifikovat nároky a požadavky na užívání.

#### **g) Rybník Rozběřice**

Pro úpravu **prostoru kolem rybníka** v Rozběřicích zpracovává Ing. Hladíková studii s dendrologickým posouzením a návrhem sadových úprav. Součástí nové výsadby by mělo / mohlo být zejména

- vysazení nové lípy republiky ke 100 letému výročí založení státu,

- včasná výsadba nové lípy u pomníku Deutschmeister, která v horizontu cca 15 let nahradí blízký jírovec, který bude tou dobou u konce své vitality
- a další úpravy zeleně
- nahrazení zarostlé „štěrkové“ cesty k pomníku prince Hohenzollnera za kamennou dlažbu z pískovce uloženou nepravidelně s ponecháním široké travnaté spáry
- osazení cca dvou domečků pro kachny do rybníka a dřevěného molo a nabízí další jinde ověřené a osvědčené prvky

#### *Příloha: 7.g\_Rozběřice park\_Situace*

JUDr. Zlatohlávková – kdysi se odsouhlasila revitalizace rybníků, netuší, v jakém stavu je hráz. Jestli to nevzít v obráceném pořadí.

Ing. Derner – vzápětí podá informaci o vyhlášené dotační výzvě na opravy rybníků

Ing. Šandera – má za to, že již nějaká firma v Litomyšli nám něco dělala, AGRO něco.

Pan Macháček – ve Bříze jsme přišli o poslední břízu, jestli by nebylo možné alespoň dvě nové břízy vysadit.

#### **oprava rybníku**

Po vymýcení náletových dřevin a poklesu hladiny vody je pro **opravu hrází rybníka a jeho odbahnění**. Ke zvážení využití aktuálně vyhlášené dotační výzvy z Ministerstva zemědělství na **výstavbu, rekonstrukci, obnovu nebo odbahnění nerybochovných rybníků a malých vodních nádrží!**

Jedná se o program **129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“**. Výzva bude otevřena **od 17.9. 2018 do 15.1.2019** s maximální dotací **80%**. Alokace výzvy **400 mil. Kč**

Poptat projektovou dokumentaci na rybník a zpracovatele žádosti

## **8. Smlouvy o věcných břemenech a smlouvy o budoucích smlouvách o věcných břemenech**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

Se změnou stavebního zákona vydal ČEZ nové vlastní vzorové

- Smlouvy o zřízení věcného břemene (SoVB)
- Smlouvy o budoucí smlouvy smlouvě o zřízení věcného břemene (SoBS VB).

Dojednání vzorů, které budou odpovídat dříve schváleným vzorům mez ČEZ a obcí Všestary a současně budou splňovat náležitosti vyplývající z nového stavebního zákona zajistil JUDr. Mgr. Jaromír Petera.

*Přílohy: 8\_SoVB\_Obec Všestary\_ČEZ\_23082018*

*8\_SoBS VB\_Všestary\_ČEZ\_23082018*

JUDr. Zlatohlávková – bude věcné břemeno s cenou 2000,- Kč? Jednou je tam 1000 a jednou 2000 Kč.

Ing. Derner –zřejmě se jedná o chybu v psaní. Bude za 2000.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **112/2018**:

Zastupitelstvo obce schvaluje znění vzorových smluv mezi obcí Všestary a společností ČEZ Distribuce a.s.

- 1) **Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti**
- 2) **Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

Hlasování o usnesení č. **112/2018**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.



## 9. Pozemky

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

### 9.1 směna pozemků v k.ú. Lípa

Do záměru obce na směnu pozemků v k.ú. Lípa, který byl vyhlášen pod č.j. 427/2018/OU, se přihlásila paní Ing. Jaroslava Řeháková.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **113/2018**:

V souladu se záměrem obce vyhlášeným pod č.j. 427/2018/OU za účelem narovnání hranic schvaluje zastupitelstvo obce Všestary vzájemnou bezúplatnou směnu pozemků v katastrálním území Lípa u Hradce Králové mezi obcí Všestary a Ing. Jaroslavou Řehákovou r.č. [REDACTED]

1) Obec Všestary (první směnující) převede do vlastnictví Ing. Jaroslavy Řehákové, (druhý směnující):

- p.p.č. 328/3 o výměře 39 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace)

2) Ing. Jaroslava Řeháková (druhý směnující) převede do vlastnictví obce Všestary (první směnující):

- p.p.č. 48/5 o výměře 36 m<sup>2</sup> (zahrada)
- p.p.č. 47/3 o výměře 3 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace)

Pozemky jsou vyčleněny geometrickým plánem č. **182-26/2018** pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků a pro průběh zpřesněné hranice pozemků.

Hlasování o usnesení č. **113/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

### 9.2 záměr směny pozemků pro ČOV Všestary

Stavba ČOV se podle evidence pozemků v KN z části nachází na pozemcích ve vlastnictví ZD Všestary. Jedná se o pozemky

**p.č. 376/6** – celá o výměře 66 m<sup>2</sup>

**p.č. 363/8** – je kolem zeleninové haly ZD ve vlastnictví ZD Všestary **zasahuje pod stavbu** čistírny odpadních vod.

Pro odkoupení pozemků a smlouvení věcného břemene pro přístup k ČOV byl v minulosti vypracován GP s dělením pozemků tak, aby

- pozemky pod ČO byly ve vlastnictví obce a
- kolem haly ZD zbyl pruh pozemku šíře cca 2,5m

Realizováno bylo smlouvou z 27.6.2012 věcné břemeno a pouze koupě pozemku 376/4 (bez dělení pozemků).

Obec Všestary naopak vlastní st.p.č.215 (7 m<sup>2</sup>), na které je umístěna betonová sedimentační jímka

Pro napravení stavu byl vypracován návrh nového GP kde se

- z p.č. 376/4 (ve vlastnictví obce) odděluje **p.č. 376/32 o výměře 293m<sup>2</sup>** a
- z p.č. 363/8 (ve vlastnictví ZD Všestary) se odděluje **p.č. 363/110 o výměře 310 m<sup>2</sup>**.

Ing. Derner – je vyznačeno nové věcné břemeno

Návrh na směnu pozemků:

pozemky ve vlastnictví obce Všestary

p.č. 376/32	293 m <sup>2</sup>
<u>st.p.č. 215</u>	<u>7 m<sup>2</sup></u>
celkem	300 m <sup>2</sup>

za pozemky ve vlastnictví ZD

p.č. 363/110	310 m <sup>2</sup>
<u>p.č. 376/6</u>	<u>66 m<sup>2</sup></u>
celkem	376 m <sup>2</sup>

K rozdílu ve směřovaných výměrách sděluje ředitelka ZD:

**protože se jedná o narovnání věcí minulých a vzhledem k vzájemným nadstandardním vztahům Zemědělské družstvo Všestary věnuje rozdíl v m2 na rozvoj obce Všestary a jejich dalších místních částí“**

věcné břemeno právo chůze a jízdy ve prospěch obce Všestary je chybně zapsáno na pozemku 363/7, protože při zápisu kupní smlouvy nebyl do katastru nemovitostí vložen nový geometrický plán.

Pro zrušení věcného břemene ve prospěch obce Všestary, které je zapsáno na špatném pozemku, je potřeba nejprve vyhlásit záměr na jeho zrušení a současné dokončení dělení pozemků, směny a zapsání věcného břemene dle nového GP.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **114/2018**: ZO schvaluje vyhlášení záměru na zrušení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku 363/7 v k.ú. Všestary zapsaného ve prospěch obce Všestary za účelem současného provedení dělení pozemků a směny pozemků dle geometrického plánu č. 447-55/2018P a zápisu nového věcného břemene chůze a jízdy dle téhož geometrického plánu.

Hlasování o usnesení č. **114/2018**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

### **9.3 Bezúplatný převod pozemku p.č. 296/9 v k.ú. Všestary**

Na základě žádosti obce Všestary o převod pozemku p.č. 296/ v k.ú. Všestary (cesta k Marešovým) a doložení pasportu komunikací, ve kterém je komunikace na pozemku uvedena, zaslal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/H/11518/2018-HMSU. Po schválení zastupitelstvem obce a podpisu smlouvy podá ÚZSVM návrh na vklad do katastru nemovitostí.

*Příloha: 9.3\_UZSVM - Sml o bezúplatném převodu 296\_9-návrh*

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **115/2018** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/H/11518/2018-HMSU na pozemek p.p.č. 296/9 v k.ú. Všestary ve prospěch obce Všestary.

Hlasování o usnesení č. **115/2018**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

### **9.4 Žádost o pronájem pozemku**

Pan Josef Štefanka ml. bytem Lípa 36, Všestary podal dne 30.8.2018 žádost o pronájem pozemku p.č. 64 v k.ú. Lípa u Hradce Králové o výměře 1249 m2 za účelem sekání trávy pro hospodářská zvířata, pěstování zeleniny, výsadbu a zpracování dřevin.

Ing. Derner – pan Štefanka tam chce vysadit stromy, které má doma v kontejneru.

Ing. Šandera – když se tam bude vyhlášovat záměr, tak by se tam měla dát také nějaká podmínka.

Ing. Derner – vzhledem k podání žádosti na poslední chvíli před jednáním zastupitelstva nebylo možno ani ověřit obvyklou cenu v podobných případech.

## **10. Změna ÚP č.1 – průběh pořízení**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

Projektovou dokumentaci (PD) Změny č. 1 Územního plánu Všestary zpracovává projektová kancelář Žaluda.

Rozpracovanou PD poslal k připomínkování s žádostí o kontrolu, zda jsou zapracovány všechny naše požadavky.

*Příloha: 10\_Změna č 1 - dotazy k návrhu*

na připomínky k návrhu reagoval Ing. Žaluda dne 30.8.2018.

Ing. Derner – přednesl odpovědi pana Ing. žaludy na připomínky.

## **11. Česká pošta – projekt Pošta Partner**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

Dne 20.7.2018 představila za Českou poštu, s.p. manažerka obvodu Hradec Králové projekt Pošta Partner. Pošta Partner je pošta provozovaná třetí osobou. Česká pošta nabízí obci převzetí provozování Pošty Partner.

Otvírací doba Pošty Partner má být 30 hodin týdně , tj. shodně se stávajícím stavem. Za provozování Pošty Partner nabízí ČP fixní odměnu 12.800 Kč + variabilní složky odměny za vybrané transakce a prodeje (známky, kolky, dálniční kupóny, denní tisk..) cca 6.000 Kč / měs = cca 18.800 Kč /měs. Poskytnutá odměna nepokryje ani mzdové náklady pracovníka ...

Pokud zastupitelstvo nevysloví souhlas s převzetím Pošty Partner obcí, bude ČP hledat provozovatele prostřednictvím vývěsky či formou veřejné zakázky.

K vynucení převodu na Poštu Partner či ke zrušení pošty v obci Všestary nemá ČP žádný zákonný nástroj, k převodu na Poštu Partner může dojít pouze smluvní cestou (a to i s jakýmkoli jiným subjektem)

Rada obce doporučuje odmítnout provozování Pošty Partner obcí jako nevýhodné, stávající stav je pro obec a její občany vyhovující.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **116/2018**: Zastupitelstvo obce odmítá provozování Pošty Partner v obci Všestary a hodnotí dosavadní služby České pošty s.p. jako plně vyhovující.

Hlasování o usnesení č. **116/2018**: pro **11**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

## **12. Žádosti o dotace, program Všestarské spolky**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof

### **Hospic Anežky České**

Hospic Anežky České požádal o poskytnutí finančního příspěvku na provozní náklady Hospice Anežky České (lůžková část) a Mobilního hospice Anežky České (domácí hospicová péče). Příspěvek v roce 2017 činil 20.000,- Kč, pro letošní rok je v rozpočtu obce alokována stejná částka. Navrhuji poskytnout příspěvek ve stejné výši.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **117/2018**: Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím daru Oblastní charitě Červený Kostelec, IČ: 48623814 pro středisko Hospic Anežky České ve výši 20.000,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **117/2018**: pro **11**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

### **13. Informace z rady obce**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

rada obce obvykle schvaluje rozpočtová opatření. S ohledem na sválení smlouvy o dataci z dotačního programu Královéhradeckého kraje v bodu 7.e) dnešního jednání předkládám zastupitelstvu ke schválení

✓ **rozpočtové opatření č. 6/2018**

změny na straně příjmů jsou způsobeny

- zvýšeným příjmem z podílu na dani z příjmů
  - těžbou dřeva – kůrovec
  - příjmem z pronájmu hrobů
  - příjem za železný šrot
  - prodejem dýchacího přístroje od JSDHO Chlum
  - Veřejná sbírka – pomník Bříza (vklady na účet) 10.500 Kč
- zvýšení celkem o 118.660,03 Kč**

Změny na straně výdajů

- beze změny

Zůstatek rozpočtových účtů (rezerva) vzrostl o 118.660,03 Kč, **tj. po schválení rozpočtového opatření č. 6/2018 je celkem ve výši 13.234.366,72 Kč.**

*Příloha: 13\_Rozpočtové opatření č. 6\_2018*

Přítomných před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **118/2018**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2018 se zvýšením na straně příjmů o 118.660,03 Kč , když přebytek ve výši 118.660,03 Kč zvyšuje zůstatek rozpočtových účtů.

Hlasování o usnesení č. **118/2018**: pro **11**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

### **14. Úhrada faktur**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 30. 8. 2018

**Předkladatel:** Ing Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **119/2018**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- ASJ s.r.o., IČ: 25281861, Světí 8, 503 12 Všestary – „Přístavba garáže hasičské zbrojnice Rosnice“ červen, částka: **76.701,- Kč**,
- ASJ s.r.o., IČ: 25281861, Světí 8, 503 12 Všestary – „Přístavba garáže hasičské zbrojnice Rosnice“ květen, částka: **663.243,- Kč**,
- Rejmánek Libor – zemní a výkopové práce, IČ: 67491481, Všestary 166, 503 12 Všestary – výkopové a zemní práce – park Všestarka, částka: **26.400,- Kč**,
- ŠEVČÍK OKNA, s.r.o., IČ: 26297639, třída Bří Čapků 3088, 695 01 Hodonín – výměna oken HZ SDH Lípa – záloha, částka: **55.783,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (25.6. SDH Lípa), částka: **1.210,- Kč**,
- COLAS CZ, a.s., IČ: 26177005, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 – stavební práce „mlatová cesta Všestarka“-propustek, částka: **24.278,65 Kč**,
- QCM, s.r.o., IČ: 26262525, Bellova 370/40, 623 00 Brno – provoz profilu zadavatele, částka: **12.100,- Kč**,

- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Běleč n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – zajištění provozu sběrného dvora, částka: **1.815,- Kč**,
- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Běleč n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – zpracování a kontrola vzorků výustí, částka: **1.089,- Kč**,
- Richard Calta, IČ: 12979635, K Sokolovně 424, 503 41 Hradec Králové 7 – výměna izolačního lokna na bazénu, cena: **5.287,- Kč**,
- David Tomek, IČ: 72881666, Severní 769/60, 500 03 Hradec Králové – podlaha MŠ Všestary – třída přízemí – záloha, částka: **28.661,- Kč**,
- David Tomek, IČ: 72881666, Severní 769/60, 500 03 Hradec Králové – podlaha MŠ Všestary – třída 1. patro – záloha, částka: **28.661,- Kč**,
- Jiří Ludva, IČ: 88104834, Čistěves 21, 503 15 Nechanice – osekání travnatých ploch (červen), částka: **23.400,- Kč**,
- Jaroslav Došel, IČ: 10468510, Všestary 132, 503 12 Všestary – oprava zábradlí u rybníka v Rozběřicích, částka: **108.460,- Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (červen), částka: **6.352,50 Kč**,
- OXFORD group, s.r.o., IČ: 25275828, Třebechovická 821, 500 03 Hradec Králové – roční revize a zkouška činnosti systému EPS – bazén Všestary, částka: **18.500,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (12.7. Amfiteátr), částka: **1.210,- Kč**,
- H-H project s.r.o., IČ: 06457452, Všestary 199, 503 12 Všestary – zpracování studie „Vestavba sociálních bytů č.p. 35 Všestary“, částka: **20.570,- Kč**,
- INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, Obránců míru 258, 503 02 Předměřice nad Labem – dopravní značení „Bitva na Chlumu“, částka: **8.293,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – VO Všestary, částka: **48.044,50 Kč**,
- RDS s.r.o., IČ: 25973479, Poděbradská 520/24, 190 00 Praha 9 – Vysočany – uložení bioodpadu – červen, částka: **2.913,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (18.7. Amfiteátr), částka: **1.210,- Kč**,
- Ing. Novotný Josef-SAI, IČ: 13564081, Revoluční 232, 504 01 Nový Bydžov – činnost TDS při realizaci stavby „ZŠ Všestary – nástavba a přístavba“, červen, částka: **24.200,- Kč**,
- Ing. Novotný Josef-SAI, IČ: 13564081, Revoluční 232, 504 01 Nový Bydžov – činnost koordinátora BOZP při realizaci stavby „ZŠ Všestary – nástavba a přístavba“, částka: **12.100,- Kč**,
- AMSTOR s.r.o., IČ: 28769830, Rybova 1905/25, 500 09 Hradec Králové – výstavba a montáž plotu „park Všestarka“, částka: **48.663,- Kč**,
- ASJ s.r.o., IČ: 25281861, Světí 8, 503 12 Všestary – „Přístavba garáže hasičské zbrojnice Rosnice“ dokončovací práce, částka: **13.450,- Kč**,
- Garda města HK z.s., IČ: 42194903, Velké náměstí 1/3, 500 03 Hradec Králové – na náklady spojené s realizací vzpomínkových akcí 152. výročí bitvy 1866, částka: **30.800,- Kč**,
- František Bělina, IČ: 10471626, Sadová 62, 503 15 Nechanice – zemní práce bagrem „park Všestarka“, částka: **7.563,- Kč**,
- Martin Jan, IČ: 13534297, Stěžerská 571/11, 500 04 Hradec Králové – revize elektro Obecní úřad Všestary, částka: **8.000,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (31.7. Amfiteátr), částka: **650,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – oprava VO, částka: **23.375,84 Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – oprava VO Všestary, částka: **26.062,09 Kč**,
- Luboš Haltuf, IČ: 45944555, Komenského 22, 504 01 Nový Bydžov – zemní a úpravové práce VO Všestary, částka: **59.048,- Kč**,

- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (15.8. Amfiteátr), částka: **1.210,- Kč**,
- David Tomek, IČ: 72881666, Severní 769/60, 500 03 Hradec Králové – podlaha MŠ Všestary – třída přízemí – doplatek, částka: **21.698,- Kč**,
- David Tomek, IČ: 72881666, Severní 769/60, 500 03 Hradec Králové – podlaha MŠ Všestary – třída 1. patro – doplatek, částka: **21.698,- Kč**,
- ŠEVČÍK OKNA, s.r.o., IČ: 26297639, třída Bří Čapků 3088, 695 01 Hodonín – výměna oken HZ SDH Lípa – doplatek, částka: (~~55.780,- Kč~~), fa vrácena částka byla uvedena bez DPH) 79.208 Kč
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – VO Všestary, částka: **41.159,84 Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – oprava závad VO, částka: **15.107,49 Kč**,
- Zámečnictví Michal Došel, IČ: 02626098, Mokrovousy 107, 503 15 Nechanice – zámečnické práce (výroba vrat, úprava popelnic, oprava VO, ...), částka: **21.050,37 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všestary – nástavba a přístavba“ SO 01, červenec, částka: **1,195.347,44 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všestary – nástavba a přístavba“ SO 02, červenec, částka: **184.709,22 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všestary – nástavba a přístavba“ SO 03, červenec, částka: **38.060,28 Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – ZŠ páteřní rozvody elektro, částka: **23.184,- Kč**,
- 

Hlasování o usnesení č. **119/2018**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo /nebylo** ~~schváleno~~.

## 15. Závěr

jednání ukončeno v 21:30 hodin.

Zapsala: Andrea Netušilová .....

Ověřovatelé: MUDr. Kovalský Michal .....

Došel Jaroslav .....

Starosta obce: Ing. Michal Derner .....

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení