

Zasedání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Místo konání: Zasedací místnost SDH Bříza

Přítomni: Čapková Dohnalová Marika DiS, Ing. Derner Michal, Ing. Fof Vladimír, Ing. Jásenský Radek, MUDr. Kovalský Michal, Macháček Josef, Novák Stanislav, Ing. Šandera Pavel, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

Omluveni: Rezková Ladislava, Ing. Černý Pavel, MVDr. Novák Michal, Došel Jaroslav, Dvořák Radovan, Ing. Pleschinger Petr

Osadní výbory: Josef Václavík, Milan Bělohoubek, Martin Dufek - Bříza

Zahájeno: 19:20 hod.

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 19. 4. 2017, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 9 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů, i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Šandera Pavel, Novák Stanislav

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **57/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 27. 4. 2017 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, Novák Stanislav

Hlasování o usnesení č. **57/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

1. Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Macháček Josef, Čapková Dohnalová Marika,

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **58/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 27. 4. 2017 jako ověřovatele zápisu Macháček Josef, Čapková Dohnalová Marika

Hlasování o usnesení č. **58/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 30. 3. 2017.

Bez námitek k minulému zápisu.

2. Schválení programu

Návrh programu (proti zveřejněnému návrhu programu navrhuji doplnit bod „Závěrečný účet obce za rok 2017“ jako bod č. 11)

1. **Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
2. **Schválení programu**
3. **Připomínky občanů**
4. **Zpráva kontrolního výboru**
5. **Dálnice D11 a D 35**
6. **ZŠ a MŠ Všešary (školské obvody, konkurz na ředitele)**
7. **Investiční akce a dotační programy**
 - ČOV a kanalizace
 - ZŠ Všešary – nástavba a přístavba

- HZ Rosnice
 - Park Všešarka
8. Pozemky – kupní smlouvy, směny pozemků
 9. Územní plánování
 10. VAK Hradec Králové - vodovodní řady, valná hromada
 11. Závěrečný účet obce za rok 2016
 12. Žádosti o příspěvky a dotace
 13. Informace z rady obce
 14. Úhrada faktur
 15. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 59/2017: ZO schvaluje **program zasedání ZO Všešary** konaného dne 27. 4. 2017

Hlasování o usnesení č. 59/2017: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

3. Připomínky občanů

- **Střelnice Bříza**

Na dotaz k povolení brokové střelnice se obci dostalo odpovědi od

Stavebního úřadu MMHK:

Stavební zákon nezná pojem stavba brokové střelnice. Bez dalších podkladů tedy nelze sdělit, zda a případně jaký souhlas, či řízení podle stavebního zákona, vyžaduje.

Podle § 52 zákona č. 119/2002 Sb. o střelných zbraních a střelivu vydává povolení k provozování střelnice příslušný útvar policie ČR. Zda bylo takové povolení vydáno nám není známo.

Krajské ředitelství PČR

Broková střelnice v obci Všešary, situována v místní části Bříza, je provozována na základě platného rozhodnutí o povolení provozování střelnice, vydaného pracovištěm tohoto odboru v Hradci Králové ve správním řízení po splnění všech podmínek, stanovených zejména v § 52 odst. 4 zákona o zbraních.

Příloha: 3_PCR_brokova střelnice Bříza-vyjádření 18.4.2017

Ústním vysvětlením od PČR bylo doplněno, že k provozu střelnice se vyjadřují pouze vlastníci dotčených pozemků, případně subjekty hospodařící na dotčených pozemcích.

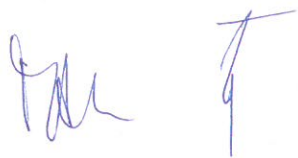
Obec není vlastníkem žádného z dotčených pozemků, není tudíž pro PČR účastníkem povoloovacího procesu.

- **Sokol Všešary – žádost o úpravu hodinové sazby za pronájem tělocvičny**

Žádáme tímto zastupitelstvo obce o přehodnocení hodinové sazby pronájmu tělocvičny při ZŠMŠ ve Všešarech.

Naše tělovýchovná jednota zajišťuje již mnoho let zájmové cvičení pro občany naší obce, kterého se zúčastňují i občané z jiných obcí. V minulosti bylo TJ Sokol Všešary a pro ostatní místní spolky stanovena snížená sazba nájemného proti ostatním pronajímatelům. Bývalá snížená sazba nájemného byla 150,- Kč/hodinu. V minulém volebním období byla pro spolky působící v Obci Všešary stanovena stejná výše pronájmu jako pro ostatní zájemce tj. 300,-Kč/hod.

V současné době registrujeme úbytek zájmu o cvičení. Jsme přesvědčeni, že jedním z důvodů tohoto stavu je výše příspěvků, kterou zájemci o cvičení musí hradit. Výše příspěvku, která je v současné době od zájemců o cvičení vybírána, již nepokrývá náklady na zajištění cvičení, a proto je tato činnost dotována z příspěvků od obce z programu Všešarské neziskovky.



Dle našich informací mají v jiných obcích stále sníženou hodinovou sazbu pronájmu, někde dokonce nulovou, tělocvičen pro potřeby místních spolků. Toto platí za podmínky, že minimálně polovina účastníků sportovních aktivit jsou občany příslušné obce. Konkrétní příklady můžeme doložit.

Jsmo přesvědčeni, že úpravu pronájmu na původní výši, tj. 150,- Kč/hod. by přivítaly i ostatní spolky působící v Obci Všešary.

Za projednání naší žádosti děkujeme.

Z pověření výboru TJ Sokol Všešary Petr Šandera, předseda TJ Sokol Všešary

Pan Matějovský – nežádáme to pouze pro sebe, ale pro všechny spolky obce. Nulové nájemné se platí v Předměřicích, nižší nájemné v Česticích a v Jaroměři.

Ing. Jásenský – rozdělovali se peníze za hazard a všestarský Sokol měl poměrně vysokou částku, která měla být použita na podporu těchto aktivit.

JUDr. Zlatohlávková – užívají to také cizí spolky z jiných obcí?

Ing. Derner – obec nemá o nájemcích žádný přehled. Dokud byl školníkem občan Všešar, nebyl problém otevřít a pronajímat tělocvičnu i o víkend. Je na zvážení, jestli by tělocvičnu neměla provozovat obec, případně zdali nový ředitel bude víkendovému provozu nakloněn.

JUDr. Zlatohlávková – myslí si, že správný názor je Ing. Jásenského, že by se měly rozdělit peníze z hazardu.

Petr Šandera – peníze z hazardu měly být na provozní náklady sportovních organizací, energie, údržbu a ne na hrazení nájmů a podobně. Nepřijde mu správné, aby si na základě toho škola zvyšovala rozpočet.

Ing. Šandera – nyní už nepřijde na údržbu nemovitostí sportovních organizací od státu ani koruna. Velká část peněz z hazardu se používá na údržbu objektu a prostoru okolo.

Ing. Derner – nemyslí si, že nižší cena domácím spolkům by byla diskriminací, ale měla by to být sleva domácím. Vysoká cena pro domácí vede k takovým paradoxům, že např. nohejbalisté z Břízy raději jezdí do Předměřic a hrají za ně, kde mají mnohem příznivější podmínky.

Ing. Šandera – v minulém volebním období se přišlo s myšlenkou, aby nebyla diskriminace, tak se to pro všechny nájemce, tedy i naše spolky zvedlo na 300,- Kč. Neví, v jakém roce to bylo, ale je to z minulého volebního období a jednalo o tom zastupitelstvo.

M. Dohnalová – přijde ji vysoká i částka 150,- Kč, měl by se podporovat sport všeobecně a byla by pro, aby ta částka byla snížena.

Pan Matějovský – myslí si, že by se měla zaplatit alespoň nějaká režie, mělo by se tam prosvítit cca polovina z 150,- Kč, musí se to vytápět, uklízet atd. Tento základní režim by se měl zaplatit. Kdy jindy mají lidé nejvíce času, nežli o víkend. Rozumí tomu, že je potřeba tam uklízet a dát to do souladu.

S. Novák – Je také pro snížit částku.

Ing. Jásenský – podmínky by měly být pro všechny stejné, ale místní spolky by měly být podporovány. Mělo by to být přímo pro členy naší obce a cizí spolky si hold budou muset připlatit.

JUDr. Zlatohlávková – jedná se o to, abychom se nad tím zamysleli, podíváme se, kdy se to schválilo a jak se to schválilo. Je to pro školu činnost doplňková, a proto jsme to škole nechtěli brát.

Ing. Derner – s novým ředitelem bychom to mohli vyřešit. Do konce tohoto školního roku je bezpředmětné dělat revoluci. Je dobře, že o tom hovoříme a myslí si, že jsme na nejlepší cestě, aby se našlo schůdné řešení ke všem.

p. Matějovský – pan ředitel dovolil a po dvakrát se tam hrál ligový ženský volejbal. Hráčkám se v hale velmi líbilo.

4. Zpráva kontrolního výboru

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Josef Macháček

J. Macháček – zastupitelům krátce okomentoval zaslanou zprávu kontrolního výboru a bude následovat další zpráva za další kvartál.

Příloha: 4_Zápis KV 1-17

5. Dálnice D11 a D 35

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

D11

Dne 4.4.2017 proběhlo ve věci stavby **D11 – 1106/1 - Hradec Králové – Předměřice n. L.** ústní jednání k zahájení stavebního řízení. Obec na jednání podala následující připomínky:

- **přístup na staveniště** dálnice D11 bude řešen přednostně mimo komunikace v majetku Obce Všešary. V případě, že bude stavebník požadovat využití komunikací v majetku obce, bude toto řešeno výhradně se souhlasem Obce Všešary jako vlastníkem a komunikace dotčené výstavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
- Po dokončení stavby musí být umožněny **přístupy na pozemky**, v k.ú. Bříza u Hradce Králové nejsou takové cesty u MUK navrženy – požadujeme jejich doplnění (zejména v části u SO 111 VĚTEV 2). Pro přístupové cesty na pozemky, které budou po dokončení stavby převedeny do majetku Obce Všešary ke správě a udržování, požadujeme
 - Obslužné komunikace k polím mezi Břízou a dálnicí D11 řešit tak, aby doprava zemědělské techniky (žně, řepná kampaň apod.) byla vedena mimo místní komunikace v místní části Bříza.
 - provedení **uzavřeného** zpevněného povrchu (asfaltobeton), aby v důsledku povětrnostních vlivů nedocházelo k degradaci komunikace (zatékání do podloží, namrzání apod.) a tím vzniku zbytečných a opakovaných nákladů na její opravy a údržbu.
 - zařadit komunikace podle TP Katalog vozovek polních cest – Změna č. 2 tak, aby splňovaly podmínky pro vyhnutí vozidel jedoucích v protisměru
 - v místech připojení nových cest na stávající obecní komunikace zajistit dodržení náležitostí dle ČSN 736102 z hlediska poloměrů.
- **Protihluková opatření**

S ohledem na skutečnost, že výstavbou D11 a D35 dojde k sevření místní části Bříza oběma dálnicemi a na MÚK Plotiště se provoz z obou komunikací bude střetávat, obec Všešary z důvodu ochrany zdraví a zachování podmínek venkovského způsobu bydlení v obci nesouhlasí s absencí protihlukových opatření a **požaduje jejich doplnění**. Při započtení nepřesnosti výpočtu a zvýšení intenzity dopravy budou hygienické limity překročeny. Obec Všešary požaduje:

- **jejich doplnění ve formě protihlukových stěn** alespoň v rozsahu od km 93,9 až po konec SO 111 VĚTEV 2, tj. až po napojení na D35.
- **v hlukové studii** doplnit referenční body, u nich je předpoklad součtu nepříznivých vlivů z budoucích komunikací D11 a D35 a zatížení hlukem z obou komunikací ve výpočtovém modelu zohlednit, nebo v exponovaných místech zastavitelného území včetně platným územním plánem schválených rozvojových lokalit. Zejména jde o ochranu vnějšího prostředí
 - u čp. 57 na p.č. 78/1; u čp. 68 ve východní části p.č. 302/1; u čp 77 na hranici p.č 64/6 a 226/12; na p.č. 210/3 na hranici s p.č. 226/18; na p.č. 63/1 na hranici s p.č. 146; u čp 47 na p.č. 18; u čp 36 na p.č. 127/6.
 - Rozvojové lokality určené k zástavbě B-Z1 a B-Z2



Stavby a zařízení v majetku Obce Všešary:

Obec Všešary upozorňuje na skutečnost, že na **stavbu splaškové kanalizace v místní části Bříza** bylo vydáno pravomocné stavební povolení. Zahájení a průběh výstavby kanalizace ve Bříze je plánováno v průběhu celého roku 2019.

JUDr. Zlatohlávková - hnutí Duha a Děti země jsou ze zákona účastníky a mohou vznášet připomínky. Má za to, že bychom měli chtít nakonec novou cestu, nikoli uvedení do původního stavu.

Ing. Derner – připomíná, že vznášet připomínky ke stavebnímu řízení na D11 bylo možné jen do 4.4. na ústním jednání při zahájení stavebního řízení.

Ing. Derner – v rámci pozemkových úprav vyvolaných stavbou dálnice např. cesta mezi katastrem Svobodných Dvůrů a Břízou, tak ta má být živičná. To, čeho se obec obtížně domáhá v územním či stavebním řízení, tak to je řešeno na jiných místech a v rámci jiných opatření to navrhli sami.

Ing. Derner – ještě k dodatečným stavbám protihlukových stěn – např. během provozu přibyla další protihluková stěna na dálnici D11 směrem do Prahy. Proto můžeme doufat, že když ty hluky nevyjdou v reálném provozu, tak se protihlukové stěny doplní i u nás.

Ing. Šandera – dovolí si zopakovat anabázi jednání se zástupci ŘSD o protihlukových stěnách:

V první fázi se vychází z hlukových studií s výhledem do roku 2024. Je to první etapa, která je za námi. Na D 35 je vydáno územní rozhodnutí a na D11 stavební řízení začalo. V této etapě by se měla dělat hluková studie, měli jsme jednání a apelovali jsme na dotčené orgány, aby začaly zahrnovat souběžný vliv stavěné D 11 a stavěné R 35. Je šance, že protihlukové stěny přibudou. Až nastane, že bude silnice v provozu, tak budou probíhat měření skutečného hluku a je šance, že se budou stěny stavět. Na jednání jsme upozorňovali, že body, ve kterých studie počítala studii hluku, tak se to někdy projevuje tak, že hluk je větší ve vzdálenějších lokalitách, které jsou přímo viditelné. Slíbili nám, že to doplní.

D35

Územní rozhodnutí na stavbu „Dálnice D35 Sadová – Plotičtě“ nabylo právní moci 17.2.2017 projektant D35, který zahájil přípravu PD ke stavebnímu povolení, byl seznámen se stanoviskem obce, že obec požaduje doplnění protihlukových stěn u místních částí Bříza, Rozběřice a Lípa, kde protihlukové stěny v územním řízení navrženy nebyly. Obec má možnost zvolit a doplnit další referenční body pro výpočet hlukové studie.

V hlukové studii k ÚR jsou referenční body

- Rozběřice: čp 63 (Šotolovi), čp 36 (Osondovi), čp.39 (Hejcmanka – UNO),
- Lípa: čp. 11 (Mudrochovi), čp.14 (statek u bazaru), 49), Šmejcovi – vjezd do Lípy), 39 (Vondrusovi)
- Všešary. 33 míst podél D35

Prosím o návrhy míst, která občané považují za kritická.

Ing. Derner – požádal občany Rozběřic, aby doplnili, pokud je napadnou místa, kde by mohl být zvýšený hluk.

JUDr. Zlatohlávková – jak zjistíme, kdo jim dělá protihlukové studie, aby se to v rámci stavebního řízení dalo uplatit? Bude zapotřebí, abychom si udělil vlastní studii.

Ing. Derner – necháme si zpracovat vlastní studii, s tímto počítáme. Máme dohodnuto, že ŘSD nám předloží hlukovou studii i se vstupními daty pro výpočty

JUDr. Zlatohlávková – toto s nimi bylo dohodnuto již pro územní řízení.

Ing. Šandera – bylo jim sděleno, že studii nebudeme akceptovat 3 dny před koncem stavebního řízení, chceme studii dostat s dostatečným předstihem.

Ing. Šandera – při jednání o protihlukových opatřeních jsme tam nebyli sami, ale sehnali jsme člověka, který se profesionálně tímto měřením zabývá. Má v tomto oboru mnohaletou praxi a pracuje s moderním softwarovým vybavením a pravděpodobně by neměl být problém objednat tam protihlukovou studii. V tuto chvíli nemá tušení, kolik to bude stát. Nebylo by na škodu se na cenu dotázat.

Ing. Derner – také nám informoval, že dělal hlukovou studii a následné měření pro Vamberk a jmenoval i další města.

6. ZŠ a MŠ Všešary (školské obvody, konkurz na ředitele)

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

a) školské obvody

O uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu pro MŠ a oba stupně ZŠ požádala 5.4.2017 obec Máslojedy

Příloha: 6a_Dohoda_Maslojedy-Vsešary_2017

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **60/2017**: ZO schvaluje uzavření dohody o vytvoření **společného školského obvodu s obcí Máslojedy** IČO: 44444419 pro předškolní vzdělávání a pro I. a II. stupeň základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola, Všešary, Všešary 57, PSČ 503 12 Všešary.

Hlasování o usnesení č. **60/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

Na zasedání ZO 30.3.2017 rozhodlo zastupitelstvo usneseními č. 45/2017 a 46/2017 vydat obecně závazné vyhlášky o stanovení části společného školského obvodu pro mateřské školy i základní školy. Vyhlášky předložené zastupitelstvu ke schválení neobsahovaly společný školský obvod s obcí Máslojedy. Starosta zveřejnění vyhlášek pozastavil a předkládá ke schválení nové s doplněním společného školského obvodu o obec Máslojedy. Pro přehlednost je vhodné usnesení č. 45/2017 a 46/2017 zrušit a rozhodnout o nových vyhláškách v kompletním znění.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **61/2017**: **ZO ruší usnesení č. 45/2017** ze dne 30.3.2017 o vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení části společného školského obvodu mateřské školy s obcemi Čistěves, Střezetice a Světí.

Hlasování o usnesení č. **61/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

Příloha: 6-4b.8_OZV Všešary - MŠ - vč. Maslojed

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **62/2017**:

ZO rozhodlo na základě ust. § 178 odst. 2 písm. c) a ust. § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydat obecně závaznou vyhlášku o stanovení části společného školského obvodu mateřské školy**, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola, Všešary, Všešary 57, PSČ 503 12 Všešary, a to **v obvodu obcí Čistěves, Střezetice, Světí a Máslojedy**.

Hlasování o usnesení č. **62/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **63/2017**: **ZO ruší usnesení č. 46/2017** ze dne 30.3.2017 o vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení části společného školského obvodu základní školy s obcemi Čistěves, Dohalice, Hoříněves, Mokrovousy, Mžany, Střezetice a Světí.

Hlasování o usnesení č. **63/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

Příloha: 6-4b.8_OZV Všešary – ZŠ - vč. Maslojed

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **64/2017**:

ZO rozhodlo na základě ust. § 178 odst. 2 písm. c) a ust. § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění

pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydat obecně závaznou vyhlášku o stanovení části společného školského obvodu základní školy**, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola, Všešary, Všešary 57, PSČ 503 12 Všešary, a to **v obvodu obcí Čistěves, Dohalice, Hoříněves, Mokrovousy, Mžany, Střezetice a Světí a Máslojedy**.

Hlasování o usnesení č. **64/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

b) konkurs na ředitele

Ředitel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Všešary PaedDr. Petr Fikejz podal dne 2.3.2017 písemnou rezignaci, a to ke dni 31.8.2017.

Zřizovatel jmenuje *nového* ředitele školy na základě konkursního řízení.

Nominace do konkursní komise za krajský úřad, školní inspekci, základní školu a školskou radu podaly jednotlivé subjekty.

Rada obce schválila jmenování konkursní komise v souladu s §2, odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb. v platném znění:

- a) 2x za *zřizovatele*: Ing. Radek Jásenský – předseda komise, Ing. Vladimír Fof - člen komise
- b) 1x za *krajský úřad*: Mgr. Svatava Odlová, odbor školství KÚ KHK
- c) 1x za *odborníky v oblasti řízení školství*: Mgr. Bc. Peter Lehký – ředitel ZŠ a MŠ Hradec Králové, Úprkova
- d) 1x *pedagogický pracovník ZŠ a MŠ Všešary*: Mgr. Iveta Pečenková
- e) 1x za *Českou školní inspekci*: Mgr. Bc. Miluše Urbanová, Dh.D., ředitelka Královéhradeckého inspektorátu
- f) 1x za *školskou radu*: MUDr. Michal Kovalský

Konkurs byl vyhlášen na úřední desce obce i elektronicky dne 20.4.2017, inzerován v Hradeckém Deníku, MF Dnes, Radnici, na stánkách Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

- Termín podání přihlášek do konkursu je do 15.5.2017
- První schůzka konkursní komise bude 16.5.2017
- Konkursní řízení (pohovory s uchazeči) 30. – 31.5.2017

7. Investiční akce a dotační programy

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

7.1 ČOV a kanalizace

a) Info z otvírání obálek

Otvírání obálek proběhlo 20.3.2017 od 10:30 hod po jednotlivých částech

Podáno 38 nabídek,

Vyřazeny 2 nabídky (stejný uchazeč pro Rosnice i Břízu) – vyřazený uchazeč podal námitku proti vyřazení a námitka byla zaslána organizátorovi k posouzení, současně zadáno nezávislé posouzení případu advokátní kanceláři.

Po prozkoumání námitek a podaném vysvětlení uchazeče bylo rozhodnuto o vyhovění námitkám a o zrušení vyloučení uchazeče.

Termín dokončení kontroly rozpočtů je stanoven na 2.5.2017. Rozpočty jsou kontrolovány velmi podrobně a průtahy v kontrole způsobuje zejména posouzení kritické cesty harmonogramu, která je časově velmi náročná.



JUDr. Zlatohlávková – u jednoho uchazeče /část 100/ není uvedeno, zdali vyhověl či nikoli. Je to v protokole z otevírání obálek.

Ing. Šandera – myslí si, že tam byli zástupci všech zúčastněných firem.

Ing. Derner – uchazeči předkládali v každé také harmonogram stavby, který je také předmětem kontroly. Kontrola kritické cesty je poměrně náročná záležitost, i proto je kontrola nabídek zdlouhavá.

b) Výběrové řízení na TDI

Pro realizaci VŘ na TDI + BOZP byla ze dvou nabídek radou obce vybrána kancelář PELIKAN KROFTA KOHOUTEK, advokátní kancelář s.r.o. za nabídkovou cenu 69.000 Kč + DPH.

Výběrové řízení bude děleno na 6 částí shodně jako vlastní stavba a bude zadáno v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení při respektování podmínek SFŽP.

Zadávací dokumentace by měla být připravena do 30.4.2014.

7.2 ZŠ Všešary – nástavba a přístavba

Na projekt, který byl upraven, bylo vydáno rozhodnutí „Změna stavby před dokončením“, do konce měsíce dubna nabude právní moci.

Výzva k podání žádosti o dotaci se očekává v první polovině května (momentálně je text výzvy na schvalování na MMR).

Ing. Derner – omezení výše dotace do 6 mil. zřejmě nebude, protože se na ministerstvu nelíbilo, že by výzva měla být v rámci jedné aglomerace rozdělena na 4 části – venkov Hradecka a venkov Pardubicka chtěli omezit, pro Hradec a Pardubice to mělo být bez omezení, a to se jim na ministerstvu nelíbilo, chtějí aby byl výzva pro všechny stejná.

7.3 Hasičská zbrojnice Rosnice

O dotaci z výzvy GR HZS na stavbu HZ v Rosnicích nelze požádat, protože jednotka JSDHO Rosnice není na HZS zařazena v systému JPO (není ani v kategorii V).

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení jsou v právní moci.

J. Macháček – nechápe, jak se to mohlo stát, protože všechny zřizovací listiny se dělali najednou a všechny ostatní tam jsou, pouze Rosnice ne.

Ing. Derner – s investičním výborem by mělo být připraveno výběrové řízení. Rozpočet projektanta je na 1,4 mil Kč, je přesvědčen, že reálná cena bude pod 1 milion.

Ing. Šandera – až budeme znát cenu, bude zapotřebí udělat rozpočtové opatření.

7.4 Park Všešarka

Studie paku Všešarka byla podána na MMHK odbor památkové péče pro vydání závazného stanoviska. Pro získání potřebných povolení požaduje stavební úřad předložit PD v rozsahu vyhl. 499/2006 pro

A) změnu využití území pro park

B) rozhodnutí o umístění stavby pro asf. plochy + oplocení + mostky

Ing. arch. Doležal dopravuje PD v požadovaném rozsahu a zapracuje i připomínky z AOPK (Asociace ochrany přírody a krajiny) – Pro úspěšnou žádost o dotaci musí být PD v souladu se stanoviskem AOPK. -

Na zpracování žádosti o dotaci byla oslovena Ing. Yvona Eliášová, projektová manažerka specializující se na dotační programy v oblasti zeleně.

Výzva by měla probíhat od května do července.

- **Pomníky**

Na záměr „**Oprava morového sloupu v místní části Chlum a centrálního kříže na hřbitově v obci Všešary**“ s celkovým rozpočtem 260 tKč a s dotací ve výši 70% (182 tKč) podala dne 28.10.2016 obec do programu Podpora obnovy a venkova (vyhláší MMR) žádost o podporu. Poptávka vysoko převyšovala alokované zdroje, pro příští rok se předpokládá vyhlášení stejného programu s vyšší alokací.

- **Sběrný dvůr**

Výběrové řízení na vybavení sběrného dvora bylo vyhlášeno dne 27.4.2017. Předpokládaná cena do 400.000 Kč bez DPH, vázáni byli 3 uchazeči a zakázka zveřejněna na profilu zadavatele (přihlásit se může kdokoli další)

Termín podání nabídek je do 10.5.2017, termín dodání vybavení do 3 měsíců (tj. do ½ srpna).

Na **financování celého projektu** byla 30.11.2016 podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí s celkovými způsobilými **náklady 3,238 mil Kč** (výstavba, vybavení, projektová dokumentace, autorský dozor a technický dozor investora + BOZP, projektová žádost). **Dotace OPŽP** by měla pokrýt 85% tj. **2,752 mil Kč**.

O úspěchu žádosti o dotaci dosud nebylo rozhodnuto.

JUDr. Zlatohlávková – Jak to vypadá s chodníky na Lípě?

Ing. Derner – 5.1.2017 byla podána žádost o dotaci na SFDI, doposud není výsledek známý.

Přestávka – 20:32 – 20:40 hodin.

8. Pozemky – kupní smlouvy, směny pozemků

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

- **Kupní smlouva na p.č. 39 a p.č. 295/1 v katastrálním území Všešary.**

V souladu s usnesením zastupitelstva č. 48/2017 byl zpracován návrh kupní smlouvy na pořízení pozemkových parcel č. 39 a 295/1 v k.ú. Všešary z celkovou dohodnutou kupní cenu 1.265.600,- Kč.

Ing. Derner – kupní smlouva bude obsahovat dnešní usnesení o schválení.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **65/2017**: ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na pořízení pozemkových parcel č. 39 a 295/1 v k.ú. Všešary za celkovou dohodnutou kupní cenu 1.265.600 Kč.

Hlasování o usnesení č. **65/2017**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo / nebylo schváleno**.

- **Směna pozemků v k.ú. Chlum u Hradce Králové**

Správa silnic Královéhradeckého kraje podala obci informaci o zaslání návrhu na směnu pozemků mezi obcí Všešary a Královéhradeckým krajem k projednání v zastupitelstvu kraje.

9. Územní plánování

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

a) Jádrové území KPZ_1. etapa

Odbor územního plánování MMHK vydal stanovisko k záměru revitalizace lesního divadla:

Záměr "Rekonstrukce areálu lesního divadla s dostavbou zázemí na p.č. 137/2, k.ú. Lípa u Hradce Králové" je v souladu s funkčním využitím ploch v platné územně plánovací dokumentaci obce Všešary, za podmínky respektování výše uvedených regulativů.

Pro revitalizaci lesního divadla není nutná změna územního plánu

Příloha: 9.a_Revitalizace divadla - sdelení k MMHK_OUP k zameru

Dnes 27.4.2017 byla projektantem elektronicky doručena kompletní územní studie jádrového území KPZ, I. etapy doplněná o sdělení KUKHK, odboru reg., rozvoje, grantů a dotací, kultury a pam. péče.

Projektant navrhuje územní studii vydat v této podobě a řešit požadavky památkové péče v územním řízení. K projednání zařadit na příští zasedání ZO.

b) Územní studie lokality V-Z14 a V-Z18 v k.ú. Všešary a R-Z3 v k.ú. Rosnice

Zpracovatel územní studie zaslal k připomínkování návrh úpravy územní studie dle dokumentace pro územní rozhodnutí.

Příloha: 9b_02_SOUTISK_UPRAVA_US_A_DUR

připomínky:

Ing. Derner – V zadání do studie nebyl zahrnut chodník z Rosnic od sušárny, který je v projektové dokumentaci na levé straně silnice do Všešar. Pod přejezdem ve Všešarech byl projektován přechod na chodník, který je pak umístěn vpravo. Po digitalizaci se ukazuje, že hranice pozemků nad tratí po levé straně je téměř v hraně silnice. Obec nad tratí vlastní pozemek na pravé straně silnice. Je na zvážení, že by se chodník udělal na druhé straně.

Příloha: 9b_VŠESTARY - ÚPRAVA 07-2010 - bez popisu přejezdu

JUDr. Zlatohlávková – Má za to, že je na chodník vydané územní rozhodnutí.

Ing. Derner – to je asi z roku 2009-2010 a je otázka, jestli ještě platí, když se nepokračovalo ve stavebním řízení.

J. Macháček – úsek označený č. 3 končí v Melounce?

Ing. Derner – ano, třeba bude možné to jednou spojit a projít podél potoka až ke křižovatce.

JUDr. Zlatohlávková – v lokalitě V-Z14 vznikne 44 parcel a jestli to dobře pochopila, tak pouze plocha č. 2. je odstavné parkoviště. Neví, jestli v textu studie je, že budou parkovat vlastníci na svém. Nedokáže si představit, že tam budou všichni stát v ulici.

Ing. Derner – souhlasí s povinností zajištění parkování vlastních vozidel na svém pozemku a zajištěním parkování pro návštěvníky.

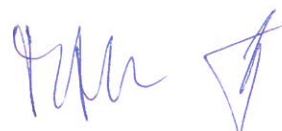
Petr Šandera – stejným problémem je i parkování u tenisových kurtů, paní ~~Dobrá~~ to tam má prý povolené

Ing. Derner – paní ~~Dobrá~~ chtěla výjimku, aby mohla parkovat na zeleni. Bylo jí sděleno, že výjimku nedostane, na zeleni by chtěl parkovat každý a není první. Bylo jí řečeno, že může auto postavit na zpevněný povrch u kurtů, ale nesmí bránit popelnicím. V žádném případě o parkování na obecní zeleni nebyla řeč.

Ing. Jásenský – u jednání náhodou byl a potvrdil, že byla řeč o parkování na zpevněné ploše, nikoli na trávě.

c) Návrh na změnu územního plánu

Rada obce projednávala podané návrhy / žádosti na změnu územního plánu, které podali občané:



- 1) pozemek 113/2 v k.ú. Všešary – změna ze zahrady na pozemek k zastavění rodinnou zástavbou (mezi stávající zástavbou a mostem I/35)
- 2) část pozemku z p.p.č. 205/36 v k.ú. Všešary (navržený pozemek vybočuje ze zastavitelného území do polí)

Vlastní návrh rady obce:

- 3) lokalita u Marešových (plocha, kterou obec pořizuje do svého vlastnictví) – z veřejné zeleně na plochu k zastavění rodinnou zástavbou
- 4) Rosnice – lokalita R-P1 – upravit rozsah předkupního práva, kterým je od přijetí nového územního plánu zatížen ve prospěch obce celý pozemek 162/5 o výměře 728 m², zatímco reálná potřeba pro budoucí zajištění průjezdu do lokality R-Z1 je cca 15m².

Rada obce doporučuje zahájit pořízení změny územního plánu v rozsahu bodů 1), 3) a 4) , tj. v rámci zastavěných území.

Ing. Derner – výsledkem případné změny bude nová mapa, ve které budou schválené změny zapracovány.

JUDr. Zlatohlávková – mezitím budou přicházet nové žádosti. Má obavu, aby se nám to nevymklo a nespustila se lavina, protože bude poté spousta lidí chtít změnu územního plánu.

Ing. Šandera – abychom předešli těmto dohadům, jestli bychom to nedokázali specifikovat tak, že se to týká lokalit, které jsou v rámci stávající zástavby. Je to zaplnění zahrad, které jsou v současné době veřejná zeleň.

JUDr. Zlatohlávková – nebude souhlasit se změnou travnaté plochy na stavební parcelu. Někdy se nám může hodit, že budeme mít takový pozemek. Rozhodovat se, že se to zastaví, byl by to dobrý obchod, ale na druhou stranu je přesvědčena, že se zbavovat zeleně není dobré. Nyní se nemusíme svazovat tím, že by byl pozemek pro zástavbu.

Ing. Šandera – myslí si, že když to převedeme na parcelu, tak to ještě neprodáváme, ale je pravda, že to spěje k tomu. Když se to tak má stát, tak je to pouze na zastupitelstvu. Je to jakási rezerva pro obec. Kdyby tam nebyla sokolovna, tak v tomto konci vesnice je to jediná veřejná plocha.

JUDr. Zlatohlávková - je potřeba na vesnici mít přidanou hodnotu, že tam není barák na baráku.

Ing. Šandera – mohli bychom zkusit uzavřít plochy, o kterých nepadlo ani slovo.

JUDr. Zlatohlávková – známe zadání změny územního plánu?

Ing. Derner – nejdříve musíme říci, že chceme změnu a teprve poté bude zadání, a to musí schválit zastupitelstvo.

pí Tomešová – pozemek 113/2 v k.ú. Všešary – změna ze zahrady na pozemek k zastavění rodinnou zástavbou (mezi stávající zástavbou a mostem I/35). RSD s tím také nemá žádný problém a hlavní architektka z magistrátu také ne.

Ing. Derner – myslí si, že nemáme problém s předmětnou zahradou, ale jde o to, aby se nám to nerozšířilo do další spousty žádostí.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 66/2017: V případě pořízení změny územního plánu souhlasí ZO se změnou funkčního využití parcely č. 113/2 v k. ú. Všešary na plochu k zastavění rodinnou zástavbou.

Hlasování o usnesení č. 66/2017: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo /nebylo schváleno.

10. VAK Hradec Králové - vodovodní řady, valná hromada

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner



10.1. Dohoda o úpravě vzájemných práv

Obec Všešary je vlastníkem vodovodu IČME 5205-787418-00269760 v k.ú Rosnice a vodovodu na parcele p.č. 336 v k.ú. Rozběřice (k Hejmcance). Oba vodovody jsou napojeny na vodovod, který je ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

V roce 2013 byla uzavřena na vodovod v Rosnicích uzavřena čtyřstranná „Smlouva o nájmu a provozování vodovodu pro veřejnou potřebu, převodu majetku, budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o upsání akcií“.

Povinnost uzavřít dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů ukládá zákon č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. Po uzavření dohody může být zahájen proces předání vodovodu do majetku VAK.

Příloha: 10_VAK-dohoda o vodovodu

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **67/2017**: ZO schvaluje uzavření Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací se společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898 a to na vodovod IČME 5205-787418-00269760-1/1 v obci Všešary, k.ú. Rosnice u Všešar a vodovod na parcele p.č.336 v obci Všešary, k.ú. Rozběřice, které jsou ve vlastnictví obce Všešary.

Hlasování o usnesení č. **67/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se hlasování 0 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

10.2. Valná hromada VAK

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **68/2017**: ZO deleguje na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. IČ: 48172898, která se koná 7.6.2017, svého zástupce Ing. Vladimíra Fofa

Hlasování o usnesení č. **68/2017**: pro 8, proti 0, zdržel se 1 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

11. Závěrečný účet obce za rok 2017

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

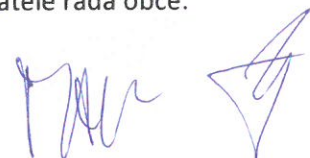
Závěrečný účet obce byl zveřejněn 12.4.2017

Na úřední desce byl návrh závěrečného účtu zveřejněn v souladu s §17, odst. 6 zákona 205/2000 Sb. v užším rozsahu, který obsahuje alespoň údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Způsobem umožňujícím dálkový přístup bylo zveřejněno úplné znění návrhu závěrečného účtu včetně celé zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a dalších jeho příloh č. 1-8

1.	Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC (FIN 2-12M)	16 stran
2.	Rozvaha USC	5 stran
3.	Výkaz zisku a ztrát USC	3 strany
4.	Příloha účetní závěrky USC	19 stran
5.	Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Všešary vč. příloh účetní závěrky	36 stran
6.	Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Všešary	10 stran
7.	Seznam úč. jednotek patřících do dílčího kons. celku státu	3 strany
8.	Inventarizační zpráva	2 strany

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Všešary za rok 2016 konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky a neuvádí se žádná rizika.

Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Všešary vč. příloh účetní závěrky schválila za zřizovatele rada obce.



Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 69/2017:

Zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2016.

Hlasování o usnesení č. **69/2017**:: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 70/2017:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2016 sestavenou k 31.12.2016 a hospodářský výsledek za rok 2016, který bude přeúčtován na účet 431.

Hlasování o usnesení č. **70/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo schváleno**.

12. Žádosti o příspěvky a dotace

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

- žádné žádosti doručeny nebyly.

13. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

18.4.2017

- ✓ RO schválila aktualizaci složení **povodňové komise** ve složení starosta, místostarosta a velitelé jednotlivých JSDHO.

27.4.2017

- ✓ RO přijala **rozpočtové opatření č. 2/2017**

se změnou na straně výdajů ve výši 13 876 Kč v § 6409 (Úhrada sankcí z prodlení)

- v důsledku dodatečného přiznání DPH z faktur za VII, VIII a IX/2016 na opravu sociálek bazénu bylo DPH odvedeno v listopadu 2016 (pokud by došlo k naplnění předpokladu pronájmu bazénu plátcí DPH, v tom případě by se DPH neodvádělo – nájemcem je však neplátce, proto DPH bylo dodatečně přiznáno).
Finanční úřad v roce 2017 doměřil sankční úrok z prodlení.

Příloha: 13_Rozpočtové opatření č. 2_2017

- RO schválila rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Všešary za rok 2016 ve výši **237.445,62 Kč**: do rezervního fondu **147.445,62 Kč** a do fondu odměn **90.000 Kč**.

Další body jednání rady jsou obsaženy v jednotlivých bodech jednání zastupitelstva.

14. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 71/2017: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Jaroslav Došel, IČ: 10468510, Všešary 132, 503 12 Všešary – výroba a montáž zábradlí a kabelové chráničky (mostek u požární nádrže Všešary), částka: **45.617,- Kč**,
- AZ PARK, s.r.o., IČ: 26013304, Gočárova 504/54, 500 02 Hradec Králové – uložení zeminy znečištěné kamením, částka: **1.902,- Kč**,
- Ing. Jiří Roušavý, IČ: 01258982, Milady Horákové 1066, 500 06 Hradec Králové 6 – ekonomické poradenství – aplikace zákona o DPH a zákona o dani z příjmu v podmínkách obce Všešary 03/2017, částka: **9.100,- Kč**,
- Miroslav GnoI – autodoprava a mechanizace, IČ: 65723457, Na Obci 337, 503 02 Předměřice nad Labem – autobusová doprava na výlet Lysá nad Labem, Škoda Mladá Boleslav, částka: **10.518,- Kč**,
- TECAM spol. s r.o., IČ: 60933623, Kotrčova 304/2, 503 01 Hradec Králové – Plotiště nad Labem – materiál na opravu dešťové kanalizace (Rosnice), částka: **9.093,- Kč**,
- PIP s.r.o., IČ: 27544729, K Biřičce 1237, 500 08 Hradec Králové – reklama v katalogu Města a obce Královéhr. kraje, částka: **5.000,- Kč**,
- Jaroslav Došel, IČ: 10468510, Všešary 132, 503 12 Všešary – výroba a montáž (schody Rosnice, regál do skladu, valníkovej kontejner, nástěnka), částka: **47.293,- Kč**,
- MEDIS Holding a.s., IČ: 00486078, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové – refundace mzdy p. Hendrycha Michala 20.3.2017, částka: **1.647,- Kč**,
- Ing. Ivana Svatošová – DA&P, IČ: 45938067, Na Vyšehradě 202, 503 02 Předměřice nad Labem – projektové práce na akci „Přístavba garáže k hasičské zbrojnici Rosnice“, částka: **42.000,- Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (Veřejná zakázka - kanalizace) + uveřejnění formulářů v elektronické podobě ve Věstníku veřejných zakázek, částka: **2.689,10 Kč**,
- INŽENÝRING PRAHA a.s., IČ: 25128167, Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5 Motol – „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dle dodatku č. 1 ke Smlouvě o OTP z 27.6.2014, částka: **24.200,- Kč**,

Hlasování o usnesení č. 71 /2017: pro 9 proti 0, zdržel se 0– bylo / ~~nebylo~~ schváleno.

15. Závěr

jednání ukončeno v 21: 50 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: Josef Macháček

Marika Čapková Dohnalová

Starosta obce: Ing. Michal Derner

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení