

Zasedání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

Přítomní: Ing. Černý Pavel, Ing. Derner Michal, Ing. Fof Vladimír, Ing. Jásenský Radek, MUDr. Kovalský Michal, Macháček Josef, Ing. Pleschinger Petr, Rezková Ladislava, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

Omluveni: Čapková Dohnalová Marika DiS, Došel Jaroslav, Dvořák Radovan, Novák Stanislav, Ing. Šandera Pavel, MVDr. Novák Michal,

Osadní výbory:

Zahájeno: 19:10 hod.

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 23. 1. 2017, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 9 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů i ostatní občany vítám a přeji nám všem konstruktivní jednání a moudré rozhodování.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Jásenský Radek, Macháček Josef

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **1/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 31. 1. 2017 návrhovou komisi ve složení Ing. Jásenský Radek, Macháček Josef

Hlasování o usnesení č. **1/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

- Na ověřovatele zápisu byli navrženi: MUDr. Kovalský Michal, Rezková Ladislava

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **2/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 31. 1. 2017 jako ověřovatele zápisu MUDr. Kovalský Michal, Rezková Ladislava

Hlasování o usnesení č. **2/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

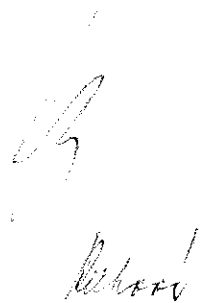
Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 15. 12. 2016.

Bez námitek k minulému zápisu.

2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. Investiční akce a dotační programy
 - Park s minerálkou
 - ZŠ Všešary – nástavba a přístavba
 - Chodníky
 - Mikrojesle Všešlčky
 - ČOV a kanalizace



- Dostavba vodovodu Bříza
 - HZ Rosnice
5. Rozpočtový výhled 2017-2019, příprava rozpočtu na 2017
 6. Nařízení vlády 414/2016 Sb.
 7. Všešarské spolky – rámec podpory pro rok 2017
 8. Pozemky, věcná břemena
 9. D 35 + D 11
 10. Tříkrálová sbírka 2017
 11. Informace z rady obce
 12. Úhrada faktur
 13. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 3/2017: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 31. 1. 2017

Hlasování o usnesení č. 3/2017: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

3. Připomínky občanů

JUDr. Zlatohlávková – aktualizace zásad rozvoje ORP Hradec, chtěla se zeptat, jestli je tam pro nás něco zásadního.

Ing. Derner – naší obce se žádná změna netýká. Nejvýznamnějším bodem je tzv. severní tangenta kolem Hradce Králové, severní obchvat města.

4. Investiční akce a dotační programy

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner,

4.1 Park s minerálkou

Předkladatel: Ing. Michal Derner, Ing. arch. et. Ing. Pavel Doležal

Studii parku s minerálkou zpracoval Ing. arch. et. Ing. Pavel Doležal, připomínky vznesené na zasedání ZO dne 15.12.2016 byly do studie zapracovány. Komentář k prezentaci podá na zasedání ZO autor projektu

Přepokládané náklady na výstavbu parku jsou cca 1,9 mil Kč + DPH, z toho

- | | |
|---|-------------|
| • Zahradnické práce (dřeviny, rostliny, terénní úpravy) | 1.210 tKč |
| • Komunikace (asfaltové + mlatové) | ... 848 tKč |
| • Pískové plochy | ... 92 tKč |
| • Mostek | ... 130 tKč |
| • Altán | ... 80 tKč |
| • Oplocení (podél I/35) | ... 61 tKč |

Ing. arch. Doležal – byl tam záměr udělat park a sezení s hracími prvky, napojení je ze tří stran, od koupaliště, uvažuje se o napojení od nadjezdu a od kostela. Pozemky jsou již vykoupěny, nebo se o nich jedná. Návrh je jednoduchý, kolem Všešarsky je kruh s mlatem, k silnici je poté val, který odhluční samotný prvek a je doplněn o altánek. U domu jsou umístěny herní prvky, podkladem bude písek. Bude tam nízký travnatý prvek a vyšší travnatý prvek, který se bude sekat cca 2x ročně. Měla by tam být průchozí mlatová cesta, po obou stranách bude alej stromů. Jde o to, aby se opticky oddělila komunikace a vytvořil se prostor k odpočinku a vytvořil se také herní prostor pro děti. Byl dopracován lesík, který tam původně nebyl a dále tam byl doplněn plot. Vpravo bude kopec v ploše 15 x 20, který by např. v zimě mohl být použit na

bobování či sáňkování. Co se týká skladby stromů, tak je to smíšený porost listnatých stromů společně se smrkem. Je tam jílovitá půda, tudíž borovice atd. tam být nemohou.

Obratiště by mělo být naproti Novákovým a uvažuje se o stání pro cca 2 až 3 auta.

Budou potřeba dva mostky, bude zapotřebí schválit na Povodí Labe, jelikož mají s mostkami problémy kvůli povodním.

Ing. Derner – Dotázal se na rozpočet

Ing. arch. Doležal – největší částka je u asfaltových ploch (cesta od kostela a obratiště), byl přednesen předběžný rozpočet. Jedná se o rozpočtovou cenu.

JUDr. Zlatohlávková – Co vynětí ze zemědělského půdního fondu?

Ing. arch. Doležal – bude se to týkat mlatových cest a to bude asi vše. Na sadové úpravy se dostává dotace ve výši 70% a z 30% by to financovala obec. Vypisují se různé tituly. Je to ale pouze o té zeleni, nedají se do toho dát lavičky, cesty ani nic podobného.

Ing. Derner – prostřední pozemek je ve vlastnictví církve. Církev si představuje cenu 260,- Kč/m², jsou připraveni pozemek prodat, rád by ještě o ceně vyjednával. Představoval by si domluvit cenu podobnou, za jakou kupovali sousední pozemek.

Ing. Derner - Pro to, abychom byli schopni podat žádost o dotaci, tak musíme mít co?

Ing. arch. Doležal – vytyčené plochy a zprávu. K dotacím je potřeba několikastránková zpráva, význačnost lokality atd., což je poměrně náročné. Agentura ochrany přírody to kontroluje, připravují materiály, ale rozhoduje se v Praze.

Ing. Derner – měli bychom to změnit z pole na park a proto, abychom mohli požádat o změnu využití území, tak bude stačit stávající plán? Dojde se zeptat na stavební úřad.

4.2 ZŠ Všešary – nástavba a přístavba

Podání žádosti o dotaci do dotačního programu IRPO na projekt „**ZŠ Všešary – Nástavba a přístavba budovy druhého stupně čp. 57**“ schválilo zastupitelstvo 22.9.2016 usnesením č. 111/2016.

Aktualizaci PD vypracoval Ing. arch. Zima. Rozpočtová cena díla stanovená podle ceníku je po objektech:

Odhad ceny :

SO 01	Nástavba a výtah	7,175 mil Kč (odborné učebny + řešení bezbariérového přístupu)
SO 02	Přístavba šaten	3,985 mil Kč
SO 03	oprava stáv. střechy	1,100 mil Kč.

Celkem bez DPH	12,261 mil Kč
GZS 2,9%	0,356 mil Kč
Součet bez DPH	12,617 mil Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>2,650 mil Kč</u>
Celkem vč. DPH	15,227 Mil Kč.

Reálně se stále dosahují ceny o 20-30 % nižší. Skutečnost se ukáže ve výběrovém řízení.

Náklady na SO 02 (šatny) a SO 03 (oprava zbývající části střechy) jsou ve všech výzvách IROP neuznatelné. Žádosti o dotaci v IROP se může týkat SO 01 – Nástavba a výtah.

K podání žádosti o dotaci lze využít

Výzva č. 47 Infrastruktura základních škol SVL

Výzva č. očekává značný převis žádostí o podporu nad zdroji výzvy

- věcné hodnocení žádosti:

max. možný počet bodů = 36 , minimální počet bodů pro další posuzování = 20 bodů

Předpoklad pro ZŠ Všešary = 23b, tj. velmi nízká pravděpodobnost úspěchu

Bodování (max počet vers. počet bodů našeho projektu)

Memoranda o spolupráci 5 - 0 b (závazek 5 škol k využívání našich odborných učeben 1 x za čtvrtletí)

Rozšíření kapacit 5 - 0 b. kmenové učebny (nové nebudujeme)

Vnitřní konektivita 3 - 0 b. (zasíťování internetem – je provedeno)

Kroužky 5 – 5
 Uvedena rizika v projektu 5 – 5
 HMG je reálný a proveditelný 10 - 10
 Úpravy venkovního prostranství 3 – 3 (zeleň, lavičky, ...)

nebo

Výzva č. 66 Infrastruktura pro vzdělávání - integrované projekty ITI (Všešary jsou součástí ITI Hradecko-Pardubické aglomerace)

Výzva je zveřejněna od 5.1.2017

Zdroje ve výzvě jsou otevřené, příjem žádostí je do 31.10.2022 (průběžná výzva),

Zaměření výzvy mj. na: práce s digitálními technologiemi, přírodní vědy, technické a řemeslné obory, dále rekonstrukce a stavební úpravy stávající infrastruktury ve vazbě na budování bezbariérovosti škol ...

Předpokládaný termín podání žádosti do 15.3.2017.

Po uskutečněných konzultacích je ověřeno, že pro náš projekt je ve výzvě potřebná alokace financí k dispozici a máme (alespoň) 90% předpoklad získání dotace. V období kolem 1.3.2017 bude představena prezentace projektu na řídicím výboru ITI Hradecko-Pardubické aglomerace.

Po zvážení pravděpodobností úspěchu v obou výzvách doporučuje rada obce podání žádosti do 66. výzvy IROP.

JUDr. Zlatohlávková – Měla za to, že jsme již podávali žádost.

Ing. Derner – na konci listopadu byla podána žádost o dotaci na sběrný dvůr, nikoli na školu. První týden v roce byla podána žádost na chodníky.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 4/2017: ZO souhlasí s podání žádosti o podporu na projekt ZŠ Všešary – nástavba a přístavba budovy 2. stupně v rámci IROP do výzvy č. 66 Infrastruktura pro vzdělávání – integrované projekty ITI .

Hlasování o usnesení č. 4/2017: pro 8, proti 0, zdržel se 1 – bylo /nebylo schváleno.

4.3 Chodníky

- Lípa

na výstavbu chodníku v Lípě podél I/35 byla dne 6.1.2017 podána žádost o dotaci na SFDI.

Rekapitulace nákladů (rozpočtové ceny)

Objekt - popis	cena dle rozpočtu celkem (A)	uznatelné náklady			neuznatelné náklady (E)	celkový podíl žadatele (D)+(E)
		celkem (B)	příspěvek SFDI 85% (C)	podíl žadatele 15% (D)		
SO 101 – Zpevněné plochy Uznatelné náklady	730 696,48	730 696,48	621 092,01	109 604,47	0,00	109 604,47
SO 101 – Zpevněné plochy Neuznatelné náklady	489 042,95	0,00	0,00	0,00	489 042,95	489 042,95
SO 301 - Odvodnění Uznatelné náklady	126 584,39	126 584,39	107 596,73	18 987,66	0,00	18 987,66
SO 301 - Odvodnění Neuznatelné náklady	224 047,96	0,00	0,00	0,00	224 047,96	224 047,96
celkem	1 570 371,78	857 280,87	728 688,74	128 592,13	713 090,91	841 683,04

Příspěvek SFDI 728 688,74
Celkový podíl žadatele 841 683,04
Celkem 1 570 371,78

Variantou může být podání žádosti do IROP v programu Podpora bezpečnosti dopravy a cyklodopravy“ (vhodné je porovnat výši uznatelných nákladů).

Ing. Derner – Administrátor žádosti o dotaci Energia projekt do IROPu nechtěl jít, bylo by zapotřebí zkusit někoho jiného. Pokusí se poptat.

4.4 Mikrojesle Všešičky

Mikrojesle zahajují pravidelnou činnost dne 1.2.2017. Vybavení, personální náklady, energie jsou z 95% kryty dotací.

Celkové způsobilé výdaje jsou ve výši 1.993.060 Kč

Dotace 95% 1.893.407 Kč

Vlastní podíl 5% 99.653 Kč

Nezpůsobilé výdaje 0 Kč

První záloha dotace byla připsána 12/2016 (737 tKč – viz rozpočtové opatření č.8/2016)

JUDr. Zlatohlávková – jak to bylo financované?

Ing. Derner – rekonstrukci a opravu bytu si platil Sokol zcela ze svých zdrojů. Obec kupovala z dotace pouze vybavení.

JUDr. Zlatohlávková – dotace je na vybavení, energie a mzdy?

Ing. Derner – Ano i nájemné je uznatelný náklad, na který je také dotace. Dotace bude chodit zálohově, dvakrát do roka.

JUDr. Zlatohlávková – přišlo jí to nevyvážené, vyčerpáme z celkové částky poměrnou část a nám tam bude zbývat nějakých 120 tis. Kč.

Ing. Derner – přednesl zastupitelům Rozhodnutí o poskytnutí dotace s rozpisem vyúčtování.

JUDr. Zlatohlávková – první zálohu jsme dostali, jedná se jí o to, aby financování bylo průběžné. Vyúčtování podle rozpisu nevychází.

Ing. Derner – zašle dotaz na vyúčtování, ohledně záloh.

4.5 ČOV a kanalizace

K zadávací dokumentaci bylo k 26.1.2017 doručeno 16 žádostí o dodatečné informace, všem přihlášeným uchazečům rozeslány odpovědi vč. úprav položek v rozpočtech. Otevírání obálek je z toho důvodu v tuto chvíli posunuto na 6.3. 2017.

JUDr. Zlatohlávková – Dotázala se, zdali byl již někdo vybrán na realizaci výběrového řízení. Termín se zkracuje, zítra bude únor. Ráda by, aby to byl někdo svědomitý.

Ing. Derner – má naprosto stejný záměr, také chce, aby to byl někdo svědomitý.

4.6 Dostavba vodovodu Bříza

PD a potřebná stanoviska k územnímu souhlasu vodovodního řadu i přípojek zajišťuje VIS HK. VAK HK zatím vydal k řadu záporné stanovisko. Sdělení od zpracovatele projektu z 23.1.2017:

Co se týká vyjádření VaK HK, a.s. - čeká se ještě na stanovisko provozu, následně by měl být výrobní výbor. Z naší strany se budeme snažit o variantu rekolaudace počátečního úseku na řad. Tak aby nevznikly další náklady pro obec.

Termíny jsou závislé na vyřešení vyjádření Vaku a zahájení řízení.

Po dalším projednání došlo k dohodě o řešení, stanovisko VaK se očekává do 3.2.2017.

Předpokládané termíny:

Územní řízení na vodovodní řad cca 2 měsíce = ÚR lze očekávat k 1.4.2017

Stavební povolení na řad následně cca 3 měsíce = SP na vodovodní řad lze očekávat cca k 30.6.2017

ÚR k přípojkám lze žádat po vydání ÚR na vodovodní řad

JUDr. Zlatohlávková – Chtěla se zeptat na vodovod od Hejcmanky do vesnice. Obec je povinna ho provozovat a není to žádná legrace.

Ing. Derner – prověří potřebné náležitosti.

4.7 Hasičská zbrojnice Rosnice

Žádost o demoliční výměr byl podán. Vzhledem k momentální dovozené paní projektantky budou další informace k dispozici na zasedání ZO.

Odhad rozpočtové ceny za demolici je 68.000 Kč+DPH

Ing. Fof - Projekt je hotový a bude podán na stavební úřad. Nejsou zatím kompletní stanoviska dotčených orgánů.

5. Rozpočtový výhled 2017-2019, příprava rozpočtu pro rok 2017

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner, Ing. Petr Pleschinger

Rozpočtový výhled

Obec je povinna mít schválený rozpočtový výhled alespoň na 2 roky.

Předkládaný návrh rozpočtového výhledu vychází z retrospektivní analýzy plnění rozpočtu let 2012 - 2016 a na jejich základě zahrnuje pro roky 2017-2019 odhad

- **běžných příjmů** (daňové, nedaňové příjmy a běžné dotace)
- **běžných výdajů** (personální výdaje, opravy a udržování, poskytnuté dotace a ostatní provozní výdaje)
- **Kapitálové výdaje** (zejm. investice na ČOV a kanalizaci, ZŠ nástavba a přístavba, sběrný dvůr, chodníky + rezerva pro další investice) kalkulováno v projekčních cenách, které po vysoutěžení klesnou .
- **Kapitálových příjmů** (dotací na investice – ČOV +chodníky + sběrný dvůr + nástavba ZŠ)
- **Financování deficitu** s použitím zůstatků na účtech a v případě ČOV a kanalizace také s pomocí úvěru, jehož zahájení splácení je počítáno po dokončení stavby, tj. od r. 2020.

Příloha: 5.1_Rozpočtový výhled Všešary 2017-2019 (verze č 2017_01_25)

JUDr. Zlatohlávková – Chtěla se zeptat, komu máme dávat dotaci 4 mil. Kč, řádek 23.

Ing. Derner – je to především škole, dále dotace spolkům, dotace energií na bazén a všechny menší dary.

JUDr. Zlatohlávková – nesouhlasí jí kapitálové příjmy, tam je 30 mil. pod řádkem 28

Ing. Derner – je to v pořádku, je to součet dílčích řádků v oddíle pod tím.

JUDr. Zlatohlávková – kapitálové výdaje v rozpočtovém výhledu jsou také 30 mil. a přitom máme v rozpočtu na rok 2017 jen 11 mil. Bylo jí řečeno že v položce 6121, by v rozpočtu mělo být 30 mil.

Ing. Derner – v rozpočtu tam může být 30 mil. až ve chvíli, kdy dostaneme dotaci. Teprve v té chvíli se do stavby budeme pouštět. V rozpočtu v příjmech nemůžeme mít dotace, které dosud nemáme jisté, proto i do výdajů dáváme pouze finance, které máme připraveny jako vlastní podíl na investici. Ve chvíli, kdy dostaneme dotaci, tak ji rozpočtovým opatřením můžeme zahrnout do příjmů a současně se ve výdajích objeví celé náklady.

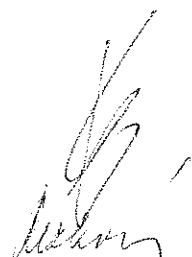
V rozpočtovém výhledu je řádek, kde se očekává zůstatek na účtech. Předpokládáme, že by každý rok měl zbýt optimálně 1 mil jako dostatečná rezerva.

Rozpočtový výhled je obec povinna mít.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 5/2017: ZO schvaluje rozpočtový výhled na období 2017 – 2019.

Hlasování o usnesení č. 5/2017: pro 8, proti 0, zdržel se 1 – bylo ~~nebylo~~ schváleno.



Rozpočet obce na rok 2017 - návrh

Finanční výbor ve spolupráci s účetní obce, starostou a místostarostou vypracoval návrh rozpočtu obce na rok 2017. Při zpracování návrhu vycházel finanční výbor z rozpočtů let 2015 a 2016 a jejich plnění.

V příjmové části byly použity předpoklady daňových příjmů podle SMO ČR (Svaz měst a obcí) poníženy o 5% a odhady daňových příjmů podle ČŠ as. Celkově se předpokládá, že daňové příjmy obcí v r. 2017 vzrostou, pro rozpočet navržené příjmy jsou z důvodu střídmosti a bezpečnosti navrženy pouze o 0,8 % vyšší než bylo plnění v r. 2016 (+189 tKč)

Zastupitelům je nyní předkládán jako informativní materiál – po ukončení inventur bude zpřesněno řazení některých položek a s požadovaným předstihem před schvalováním na únorovém zasedání ZO bude zveřejněn na úřední desce.

JUDr. Zlatohlávková – proč příjmy z pronájmu pozemků § 1019 se přesunul do pronájmu pozemků – občané, vychází z toho, že je to pronájem pozemků od družstva.

Ing. Derner – pokládal stejnou otázku paní účetní, zdůvodnění zašle zastupitelům dodatečně.

JUDr. Zlatohlávková – Všešličky jsou na § 4116 a je tam skutečně 1.012 tis.

Ing. Derner – odkázal na rozhodnutí o poskytnutí dotace s tabulkou plateb dotace

JUDr. Zlatohlávková – proč nám zmizel pronájem půdy na škole

Ing. Derner – v listopadu smlouva skončila.

JUDr. Zlatohlávková – byl brán v úvahu zákon o stabilizaci veřejných rozpočtů? Hledala na stránkách ministerstva, přednesla zprávu, kterou našla.

Ing. Derner – v termínu 21. až 23.2. bude probíhat audit obce, toto téma je připraveno k diskuzi s auditorem.

JUDr. Zlatohlávková – někde u hřbitovů viděla opravu hřbitovního domku v § 3632.

Ing. Derner – zůstává tam oprava zdi hřbitova na Chlumu, hřbitovní domek ne, dveře byly již vyměněny.

JUDr. Zlatohlávková – nákup pozemků v § 3639, pol. 6130

Ing. Derner – pozemek pro Všešterku a cesta od Ruferů.

JUDr. Zlatohlávková – hasičárna Lípa a Rozběřice, neměl by na to být nějaký projekt? Nemělo by se začít nejdříve tím?

Ing. Derner – je samozřejmé, že bez projektu nikdo nezačne. Je to tak.

6. Nařízení vlády 414/2016 Sb.

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Maximální výši odměn neuvolněných zastupitelů stanovuje Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. a jeho postupné novely. Výši odměn neuvolněných zastupitelů schvaluje zastupitelstvo obce. U uvolněných zastupitelů je výše odměny podle nařízení vlády stanovena pevně. Na počátku stávajícího volebního období byly odměny neuvolněných zastupitelům schváleny při ustavujícím zasedání zastupitelstva 6.11.2014 a to v úrovni podle novely Nařízení vlády č. 459/2013 Sb., které je účinné od 1.1.2014. Řadový zastupitel má odměnu 540 Kč.

S účinností ke dni 1.1.2015 a k 1.4.2016 vydala vláda novely, kterými postupně upravila maximální výši odměn zastupitelů zvýšením o cca 4%. ZO v obou případech rozhodlo o ponechání odměn na původní úrovni.

Od 1. ledna 2017 je v účinnosti Nařízení vlády č. 414/2016 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Maximální odměna zastupitele v naší obci tak bude možná ve výši 599 Kč. Rozdíl dopadu do rozpočtu obce při schválení zvýšení odměn neuvolněných zastupitelů bude maximálně 1.934 Kč / měsíc (+ odvody), tj. ročně 23.208 Kč + odvody (cca 29,7%) = celkem 30.100 Kč/rok.

Odměny uvolněných zastupitelů jsou automaticky upravovány ve výši dle nařízení vlády, o úpravě výše odměn neuvolněných zastupitelů musí rozhodnout zastupitelstvo.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **6/2017**: Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení odměn neuvolněným zastupitelům podle nařízení vlády č. 37/2003 ve změně nařízení vlády 414/2016 Sb..

Hlasování o usnesení č. **6/2017**: pro 7, proti 0, zdržel se **2** – ~~bylo~~ / ~~nebylo~~ **schváleno**.



7. Všešarské spolky – rámec podpory pro rok 2017

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Pravidla pro přidělování zůstávají v podstatě stejná, jako pro minulé roky (viz příloha). Pouze v bodu č.5 byl posunut termín přihlášení (5. Pokud má spolek zájem čerpat dotace z programu „Všešarské spolky“ přihlásí se do programu do 16.2. běžného roku.).

Upozornění pro spolky:

1. Soupis členů bude zpracován ve tvaru: pořadové číslo - příjmení – jméno – titul – bydliště – datum narození.
2. Žádosti se přijímají do **16. 2. 2017!**

Příloha: 7 Rámec Všešarské spolky – 2017

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **7/2017**: ZO schvaluje rámec pro dotace spolkům v programu „Všešarské spolky“ pro rok 2017.

Hlasování o usnesení č. **7/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přestávka 20:47 hodin do 20:57 hodin.

8. Pozemky, věcná břemena

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

A) Chlum u HK, p.č.364 - Sekyra – přípojka knn

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností Ing. Tomáš Bárta, IČ: 15611388 se sídlem Staré Hradiště, Srch, ul. Na Pašti 183, PSČ 533 52, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. IP-12-2008802/VB/1 na stavbu Chlum u KH, p.č.364 - Sekyra – přípojka knn. Smlouva je podle schváleného vzoru smlouvy o smlouvě budoucí.

Příloha: 8.2 SoBS VB-ČEZ Distribuce Chlum pč364 Sekyrka

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **9/2017**: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IP-12-2008802/VB/1, Chlum u HK, p.č.364 - Sekyra – přípojka knn se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035 (která je zastoupena společností Ing. Tomáš Bárta, IČ: 15611388), jejíž součástí je návrh budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, IP-12-2008802.

Hlasování o usnesení č. **9/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

B) Rosnice, p.č. 147/4 Rufferová – přípojka knn

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností Ing. Tomáš Bárta, IČ: 15611388 se sídlem Staré Hradiště, Srch, ul. Na Pašti 183, PSČ 533 52, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. IV-12-2015504/VB/1 na stavbu Rosnice, p.č. 147/4 Rufferová – přípojka knn. Smlouva je podle schváleného vzoru smlouvy o smlouvě budoucí.

Příloha: 8.3 SoBS VB-ČEZ Distribuce Rosnice pč147_4 Rufferová

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **10/2017**: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-2015504/VB/1, Rosnice, p.č. 147/4 Rufferová – přípojka knn se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035 (která je zastoupena společností **Ing. Tomáš Bárta**, IČ: 15611388), jejíž součástí je návrh budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, IV-12-2015504/VB/1.

Hlasování o usnesení č. **10/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo/nebylo** schváleno.

9. **D 35 a D 11**

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Ing. Derner – od ŘSD přišla žádost o uzavření nájemních smluv pro dočasný zábor pozemků pro výstavbu D11 v prostoru mimoúrovňové křižovatky u Břízy. Investor D11 je stejný jako u D35, na které nám odmítli doplnit protihlukové stěny u Rozběřic. Obrátí se na RSD, že chceme protihlukové stěny u Rozběřic.

JUDr. Zlatohlávková – je vydané územní rozhodnutí s tím, že tam máme nejvyšší čas na podání opravného prostředku, lhůta se bude počítat od 2.2. a končí 17.2. Může to být podklad pro správní žalobu. To, co k tomu rozpracovala, z toho je zřejmé, že část námitek nebyla vyřízena, což je zásadní nedostatek toho rozhodnutí. Vypořádali se s tím na straně 63, toto přednesla. Do výroku pojali pouze jedinou věc, a to že cesty uvedou do původního stavu.

JUDr. Zlatohlávková – vypichovaly se rozpory, něco požadovala obec, projektant se vyjadřoval k vzneseným námitkám. U protihlukových stěn říkají, že to posoudili z hlediska hygienických. Není možné posuzovat pouze tu novou cestu. V každém případě si myslí, že JUDr. Petera nechť připraví odvolání a mezitím budeme řešit zábor a poté věcná břemena.

A) **D11 – dočasný zábor pozemků – nájemní smlouva s ŘSD**

V souvislosti se zajišťováním stavebního povolení na stavbu dálnice D11 žádá ŘSD z důvodů dočasných záborů o uzavření nájemních smluv na pozemky

- 257/2 v k.ú. Bříza u Všešar (plocha pozemku celkem 5278 m², k záboru 794 m²) pro stavbu SO 151 Přeložka polní cesty -dočasný zábor na 6 měsíců = **do 1 roku**
- 306/24 (762m²), 306/46 (631 m²) pro stavbu SO 151 Přeložka polní cesty, SO 202 Most přes polní cestu, SO 370 Úprava meliorací v km 93,890-95,100 a SO 830 Rekultivace ploch dočasných záborů – dočasný zábor **nad 1 rok**

Podle § 39 zákona 128/2000 Sb. o obcích:

- (1) **Záměr obce prodat, směnít, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc** nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídít právo stavby k pozemku **ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce 3b) obecního úřadu**, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým.

Příloha: 8.4_Najemní sml. RSD 306_24 a 306_42 Bříza

8.4_Najemní sml. RSD 257_2 Bříza

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **11/2017**:

ZO schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemků v k.ú. Bříza u Všešar parc. č. 306/24 (762m²), 306/46 (631 m²) pro účely výstavby dálnice D11, stavba 1106, jmenovitě stavbu SO 151 Přeložka polní cesty, SO 202 Most přes polní cestu, SO 370 Úprava meliorací v km 93,890-95,100 a SO 830 Rekultivace ploch dočasných záborů – na využití pro dočasný zábor **nad 1 rok**.

Hlasování o usnesení č. **11/2017**: pro 0, proti 1, zdržel se 8 – **bylo/nebylo** schváleno.



Návrh usnesení č. **12/2017**:

ZO schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Bříza u Všešary parc. č. 257/2, konkrétně jeho části o výměře 794 m² pro účely výstavby dálnice D11, stavba 1106, jmenovitě stavbu SO 151 Přeložka polní cesty – na využití pro dočasný zábor **do 1 roku**.

Hlasování o usnesení č. **12/2017**: pro 0, proti 1, zdržel se 8 – **bylo/nebylo schváleno**.

B) Bříza, D11 – ŘSD SO 402, přeložka vzdušného vedení 2x110 kV

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená PROFI EMG s.r.o. žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. EP-12-2002937/VB/14 na stavbu Bříza, D11 – ŘSD SO 402, přeložka V1981-82, EP-12-2002937 (přeložka vzdušného vedení 2x110 kV mezi Obcí Všešary a areálem ČKD). Smlouva je podle schváleného vzoru smlouvy o smlouvě budoucí.

Příloha: 8.1 SoBS VB-ČEZ Distribuce Bříza D11-ŘSD SO 402

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **8/2017**: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene EP-12-2002937/VB/14, [Bříza, D11 – ŘSD SO 402, přeložka V1981-82, EP-12-2002937] se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035 (která je zastoupena společností **PROFI EMG, s.r.o.**), jejíž součástí je návrh budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, EP-12-2002937.

Hlasování o usnesení č. **8/2017**: pro 0, proti 0, zdržel se 9 – **bylo/nebylo schváleno**.

10. Tříkrálová sbírka 2017

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner; Marika Čapková Dohnalová, DiS

Ve dnech 6.-8. lednu proběhla v našich místních částech Všešary, Rozběřice, Bříza, a letos poprvé i v Chlumu Tříkrálová sbírka. Celkem koledníkům dárci věnovali do kasiček 25.263 Kč a v kostele ve Všešarech na tradičním Tříkrálovém koncertě bylo na dobrovolném vstupném vybráno 2.371 Kč. **Kompletní výtěžek Tříkrálové sbírky** činil v roce 2017 v našich obcích **27.634 Kč**. Výtěžek bude na Královéhradecku rozdělen na služby poskytované Oblastní charitou Hradec Králové: ranná péče Sluníčko (služba pro rodiny pečující doma o dítě s postižením), domácí hospicovou péči, odborné sociální poradenství a pomoc lidem v tísní.

Všem koledníkům i dospělým průvodcům ze jejich ochoty a nasazení v extrémně mrazivém víkendu, i všem dárcům za jejich štědrost **patří veliký dík**.

11. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

RO na svých zasedáních přijala rozhodnutí

✓ Rozpočtové opatření č. 8/2016

se zvýšením na straně příjmů o **1.406.900 Kč** a zvýšením na straně výdajů o **438.572 Kč**. Přebytek ve výši **968.328 Kč** zvyšuje zůstatek rozdílu rozpočtových účtů.

změny na straně příjmů způsobeny

- Průtokový transfer pro ZŠ
- Daně z příjmu fyz. osob
- Vyúčtování prodeje vytěženého dřeva
- Pronájmy nebytových prostor – zejména nově sjednané pronájmy na bazénu čp. 57
- Pojistné náhrady
- EKO-Kom a šrot



- Dotace Všešličky (757.363 Kč)

změny na straně výdajů způsobeny

- Dotace Sportovnímu klubu Vlnka s.r.o.
- Mzdové náklady a odvody – Všešličky
- Náklady na volby 2016
- Odměny zastupitelů
- Platby daní
- Sběrný dvůr
- Opravy a doplnění rozhlasu

✓ **Výběr nájemce zbývajících prostor v objektu bazénu**

Předmětem jsou místnosti č. 34 kosmetika, 35 masérna a 36 pokoj.

Do termínu podání nabídek 21. 12. 2016 do 12:00 hod byly podány dvě nabídky.

Jako nejvýhodnější se jeví nabídka Sportovního klubu Vlnka, s.r.o., který žádal o pronájem všech nabízených místností, zatímco pí Kliková žádala o pronájem pouze jedné místnosti.

- nabízené nájemné ...168.. Kč/m² a měsíc + úhrada za služby spojené s nájmem 76 Kč/m² a měs
- nájem místností č. 34,35,36..
- Způsob využití: kosmetika, masáže, pedikúra.

Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.3.2017 – nutno vyklidit, vymalovat, opravit zařizovací předměty.

Rekapitulace příjmů z bazénu na rok 2017:

Spolek Vlnka	20.000 x 12 =	240.000 Kč
SK Vlnka s.r.o.	8.292 x 10 =	82.920 Kč
G. Kvasničková	3.000 x 12 =	36.000 Kč

Celkem příjmy z nájmu 2017 358.920 Kč

Dílní úhrady energií nájemci v objektu bazénu v r. 2017

G. Kvasničková	1.350 Kč /měs (od 1.1.2017) x 12 =	16.200 Kč/rok
Spolek Vlnka	3.350 Kč/ měs (od 1.1.2017) x 12 =	40.200 Kč/rok
SK Vlnka s.r.o.	3.720 Kč / měs (od 1.3.2017) x 10 =	37.200 Kč/rok

Snížení max. výše dotace pro r.2017 Celkem 93.600 Kč/rok

Doplňující informace k nákladům na objektu bazénu:**Žádost o dotaci na úhradu energií v r.2017**

SK Vlnka s.r.o požádala o dotaci na úhradu nákladů na energie na rok 2017 v souladu se smlouvou o nájmu prostor sloužících podnikání – veřejného bazénu a sauny, která byla schválena zastupitelstvem 22.9.2016 usnesením č. 118/2016 (info bylo podáno na ZO 24.11.2016).

Rekapitulace z nájemní smlouvy:

Podle bodu 2.6 smlouvy může nájemce požádat „o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu části Nájemcem skutečně účelně vynaložených nákladů na úhradu elektrické energie a plynu“, přičemž požadovaná dotace nesmí být vyšší než 1.098.297,31 Kč/1 rok.

Protože se na úhradě energií podílí další nájemci, musí být maximální výše dotace ponížena o energie hrazené dalšími subjekty.

Maximální výše dotace může být 1.098.297,31 – 93.600 = 1.004.697,31 Kč

Rozdíl očekávaných příjmů z nájmu v r.2017 a max. dotace na energie = 358.920 - 1.004.697= - 645.777 Kč

O návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace byl požádán JUDr. Petera.

Vyúčtování dotace poskytnuté v r. 2016 předloží SK Vlnka do 6.2.2017.

JUDr. Zlatohlávková – když rekapituloval energie, tak se odčítalo nahoře, ale nevzpomíná se, že by se odečítalo od sauny. Hostinskou činnost má pouze spolek. Energie za bufet u sauny by se měly také odečíst.

Pojistka – 56 tis. Kč v rozpočtovém opatření – za co to bylo, co nám bylo uhrazeno?

Ing. Derner – jsou to částky od pojišťoven za zásahy hasičů.

JUDr. Zlatohlávková - Les a těžba dřeva – smlouva říká, jak se postupuje, viděl to někdo?

Ing. Fof – byl tam problém s kůrovcem, fotky dodá na příštím zastupitelstvu. Na dosazování budou dotace a bude žádat obec.

Ing. Derner – v minulých letech se těžilo méně než podle osnov.

12. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 31. 1. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **13/2017**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Václav Tomeš, IČ: 15642259, Všešary 144, 503 12 Všešary – provedení instalatérských prací v objektu bazén Všešary, částka: **17.847,- Kč**,
- Daniel Šárovec, IČ: 75183196, Borová 157, 289 37 Patřín – provedení revize místního rozhlasu VISO/VOX, částka: **36.924,- Kč**,
- Jaroslav Sakař – Astraprint, IČ: 11582146, Pražská 88, 500 04 Hradec Králové – tisk Obecního zpravodaje 12/2016 (650ks), částka: **11.213,- Kč**,
- Ing. Novotný Josef-SAI, IČ: 13564081, Revoluční 232, 504 01 Nový Bydžov – činnost TDS při realizaci stavby „Změna zdroje tepla v MŠ Všešary čp. 130“, částka: **19.965,- Kč**,
- Ing. Novotný Josef-SAI, IČ: 13564081, Revoluční 232, 504 01 Nový Bydžov – činnost TDS při realizaci stavby „Rozdělení zdroje tepla bazén / ZŠ Všešary“, částka: **19.965,- Kč**,
- Ing. Novotný Josef-SAI, IČ: 13564081, Revoluční 232, 504 01 Nový Bydžov – činnost TDS při realizaci stavby „Bazén Všešary – rekonstrukce sociálního zařízení“, částka: **19.965,- Kč**,
- LINDR.CZ s.r.o., IČ: 28831161, Sadová 132, 503 15 Nechanice – občerstvení a hudební produkce na setkání seniorů, částka: **27.262,- Kč**,
- Zemědělské družstvo Všešary, IČ: 00124087, Rozběřice 18, 503 12 Všešary – rotační kartáč HECHT 8616SE pro zimní údržbu, částka: **16.989,- Kč**,

Hlasování o usnesení č. **13/2017**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo/~~nebylo~~ **schváleno**.

13. Závěr

jednání ukončeno v 21:35 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: MUDr. Michal Kovalský

Ladislava Rezková

Starosta obce: Ing. Michal Derner

.....

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení