

## 1 Zasedání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

**Místo konání:** Zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

**Přítomni:** Čapková Dohnalová Marika DiS, Ing. Černý Pavel, Ing. Derner Michal, Došel Jaroslav, Ing. Fof Vladimír, MUDr. Kovalský Michal, Ing. Pleschinger Petr, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

**Omluveni:** MUDr. Kovalský Michal, Macháček Josef, Novák Stanislav, MVDr. Novák Michal, Dvořák Radovan, Ing. Jásenský Radek

**Osadní výbory:** Novák Jiří, Pešek Josef (OV Rosnice)

**Zahájeno:** 19:00 hod.

**Předsedající:** Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 7. 12. 2016, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 8 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů, i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

### 1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Šandera Pavel, Došel Jaroslav

Přítomných zastupitelů před hlasováním 8

Návrh usnesení č. **152/2016**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 15. 12. 2016 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, Došel Jaroslav

Hlasování o usnesení č. **152/2016**: pro 8, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

- Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Ing. Pleschinger Petr, Čapková Dohnalová Marika DiS

Přítomných zastupitelů před hlasováním 8

Návrh usnesení č. **153/2016**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 15. 12. 2016 jako ověřovatele zápisu Ing. Pleschinger Petr, Čapková Dohnalová Marika DiS

Hlasování o usnesení č. **153/2016**: pro 8, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 24. 11. 2016.

Ing. Derner – v případě, kdy podaná námítka nebyla schválena, tak by se neměla objevit v zápise. Mělo by se pouze konstatovat, že byla podána.

V 19:08 hodin se dostavil MUDr. Kovalský Michal

### 2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Úvodní slovo starosty
4. Připomínky občanů
5. Kontrola usnesení
6. Informace o průběhu investičních akcí a dotacích



- Mikrojesle Všesličky
- ČOV a kanalizace
- Sběrný dvůr
- Oprava sociálek bazénu a sauny
- Park s minerálkou

## 7. Pozemky, věcná břemena

## 8. Inventury majetku – příkaz k provedení inventarizace

## 9. Výbory zastupitelstva

## 10. Informace z rady obce, rozpočtové opatření

## 11. Žádosti o dotace, příspěvky

## 12. Úhrada faktur

## 13. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **154/2016**: ZO schvaluje **program zasedání ZO Všeštery** konaného dne 15. 12. 2016

Hlasování o usnesení č. **154/2016**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

## 3. Úvodní slovo starosty

Předkladatel: Ing. Michal Derner

### Ohlédnutí za polovinou volebního období

S končícím rokem 2016 se funkční období tohoto zastupitelstva překulilo přes polovinu. Rád bych se proto pokusil o bilancování prvního poločasu, tedy uplynulých dvou let práce zastupitelstva. Pro mě osobně to bylo rozhodně období neustálého poznávání a učení se novým věcem.

Předem bych rád připomenul, že v minulém a předminulém volebním období bylo na obecním majetku odvedeno dost práce, zejména pak na fasádách a zateplení objektů. Před námi tedy zákonitě zůstalo především řešení obnovy a modernizace vnitřních zařízení budov. K vytýčení dalšího rozvoje přijalo zastupitelstvo Rozvojový plán obce Všeštery, ve kterém si vytýčilo poměrně velké množství cílů a vizí. Pro jejich realizaci je nutná především projektová příprava.

Proto zastupitelstvo rozhodlo o pořízení projektových dokumentací na ty nejdůležitější a nejakutnější akce (Změna vytápění MŠ Všeštery, Rekonstrukce a rozdělení kotelny ZŠ a bazénu ve Všeštech, Oprava sociálek bazénu a sauny). Dlouholeté projektování chodníků v Lípě a Bříže a zejména lopotné hledání vhodného řešení v Rozběřicích přes všechny komplikace přeci jen završilo vydané stavební povolení. Před podáním žádosti o dotaci na ČOV a kanalizaci si i dokumentace na provedení této stavby vyžádala zásadní revizi a dopracování.

Přestože rok 2015 byl především rokem příprav a projektování, podařilo se současně využít dotačních příležitostí z OPŽP na pořízení nákladního automobilu s kontejnery pro naše technické služby a kompostérů pro občany. Dále jsme na koupališti u sokolovny uvedli do provozu filtraci a čistější vodou zpříjemnili koupání. V Rosnicích byly podle dříve připraveného projektu provedeny práce na zbavení vlhkosti bývalé hospody a k tomu přibyla nová zvonička. Technický dvůr za obecním úřadem získal nové zpevněné plochy, které už dlouhá léta chyběly.

V roce 2016 nás čekaly poměrně zásadní úkoly a investice. Některé z nich jsme chtěli realizovat již o rok dříve, ale příprava projektů, stejně jako následné zajištění potřebných vyjádření pro stavební a podobná povolení, mají svoje lhůty a termíny, které nezbyvá než respektovat. Tato zkušenost mě učí být na jedné straně trpělivým, současně mě povzbuzuje k tomu, abych se nenechal prvotními nezdary odradit. A jsem velmi vděčný za to, že i Vy, zastupitelé a členové výborů (alespoň ve své většině) k tomuto procesu přispíváte. Vaší iniciativy, pomoci a někdy i neodbytné až nezastavitelné touhy realizovat vize, si velice cením a děkuji Vám. Bez Vaší podpory a ochoty nabídnout svoje schopnosti, čas a síly bychom jen stěží dokázali realizovat projekty uplynulého roku: Mám radost ze všeho, co se nám v letošním roce se podařilo. Zejména:



- **MŠ Všešary – změna zdroje vytápění** z akumulčních kamen na ústřední topení s plynovým kotlem a oprava sociálních zařízení
- **Modernizace a rozdělení kotelny ZŠ a bazénu** – výměna starých dosluhujících plynových kotlů za kotle kondenzační, instalace solárních kolektorů na ohřev teplé vody, vše doplněno moderní automatickou regulací. Vytápění objektu bazénu a školy bylo od sebe konečně odděleno
- **Oprava sociálních zařízení bazénu** – pánská i dámská sociální zařízení u bazénu v přízemí i nová sauna se sprchami v suterénu
- **MŠ Chlum** – oprava podlah v prvním patře a taktéž oprava vlhkých omítek v přízemí
- **Nová zvonička ve Bříze**
- **Místní komunikace** – na cestě kolem hřibárny, tj. od rozhledny na Chlumu pod hřibárnu, byl před výročí bitvy z roku 1866 s využitím dotace 0,5 mil Kč od KHK proveden nový asfaltový povrch; zpevněná byla i místní cesta při výjezdu z Chlumu na Máslojedy, cesta v Rosnicích pod sušárnou
- **Doplnění a obnova sekací techniky** – 1 sekací traktor s vysokozdvížným košem a 1 s nízkým košem
- **Sběrný dvůr Všešary** – stavební část (zpevněné plochy, oplocení, přípojky vody a elektro i odvodnění) byla v prosinci dokončena. Na stavbu poskytl dotaci Královéhradecký kraj ve výši 197.000 Kč. O další dotaci ve výši přes 2 mil Kč žádáme v OPŽP

Technická skupina zaměstnanců obce navíc dokazuje, že leckteré nejen zcela drobné opravy, ale i bourací a stavební práce, si dokážeme zajistit a organizovat vlastní silou a ušetříme tak náklady za zadání prací. Například oprava propustky ve Všešarech pod silnicí u kostela, spolupráce na zpevnění cesty v Rosnicích pod sušárnou i na zpevněných plochách za obecním úřadem, opravy či doplnění veřejného osvětlení. Za odvedenou práci našim technickým službám děkuji.

Pokud jde o **vývoj financí**, tak obec měla na účtech k

31.12.2014	...	9,959 mil Kč
31.12.2015	...	16,712 mil Kč
31.12.2016		odhad cca 15,0 mil Kč

Vezmeme-li v úvahu, že v letošním roce nebylo na opravy a modernizace možno využít žádných dotací s výjimkou dotace 0,5 mil Kč na cestu kolem hřibárny a že na dokončenou a zaplacenou stavbu sběrného dvora o dotaci cca 2 mil Kč teprve v OPŽP žádáme, pak se za bilanci uplynulých 2 let v celém kontextu rozhodně nemusíme stydět. Vám všem proto za podporu a pomoc patří opakovaný dík.

Není to však důvod k usnutí, ale spíš povzbuzení do další práce a k další aktivitě. Stále je co zlepšovat, stále je potřeba se poučovat z chyb a stále je potřeba jít vpřed. Plány máme stále smělé.

#### **Co nás čeká?**

- **Kanalizace a čistírna odpadních vod (ČOV)**

Stavba je plánována po etapách:

- 2017 až 2018 - čistírna odpadních vod a kanalizace ve Všešarech
- 2018 – kanalizace v Rosnicích a Rozběřicích
- 2019 – kanalizace ve Bříze a Lípě

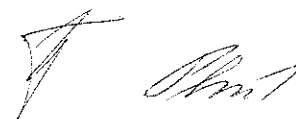
Ve věci odkanalizování Chlumu došlo ke shodě na výstavbě kořenové čistírny. Zde jsme však teprve na samém začátku.

- **Chodníky v Lípě, Rozběřicích a Bříze**

v roce 2017 chceme vybudovat chodník v Lípě podél státní silnice I/35 (žádost o dotaci na SFŽP bude podána na začátku ledna). Chodníky v Rozběřicích a Bříze by měly navazovat na výstavbu kanalizace.

- **Nástavba a přístavba druhého stupně ZŠ Všešary**

V letech 2017 - 2018 se pokusíme využít dotačních možností a rozšířit tak školu o nové učebny, bezbariérový přístup do všech částí (výťah od dílen ze suterénu, až do odborných učeben v podkroví). Pro tuto dostavbu v lednu 2017 podáme žádost o dotaci do IROP.



- **Sběrný dvůr**

Stavební část je dokončena. Vybavení dvora kontejnery a sběrnými nádobami na tříděný odpad plánujeme na první polovinu příštího roku. Na již provedené stavební práce i na vybavení sběrného dvora podáváme žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP). Předběžná kalkulace bodového hodnocení projektu je vysoká a věříme v úspěch.

- **Mikrojesle Věsličky**

Nová služba mikrojeslí Věsličky bude s dotační podporou v provozu od února 2017 do léta 2019.

- **Požární zbrojnice v Rosnicích**

Na objektu garáže hasičů v Rosnicích byl proveden statický posudek, na jehož základě zastupitelé rozhodli o demolici garáže a výstavbě nové zbrojnice. Dokumentace k odstranění stavby i projekt pro územní rozhodnutí a stavební povolení se již zpracovává, v příštím roce se tak můžeme těšit na nové zázemí

Nedělám si ambice, že bych vyjmenoval vše, co je za námi, ani vše, co nás teprve čeká. Mnohé další vize (např. obnova chodníčku od kostela kolem bývalé roubené školy, obnova zřídla Všešterky s výsadbou nového parku, zvonička na Chlumu ...) ty tu uvedeny nejsou, ale pomalu nabývají jasnějších obrysů. Přejme si do druhého poločasu, aby nejen naše společné pracovní plány došly naplnění.

Před nacházejícími svátky Vám přeji rodinnou pohodu a lásku, pevné zdraví těla i ducha.

Přeji Vám, abyste si teplo i světlo Vánoc nesli s sebou po celý další rok ve zdraví a spokojenosti a ať Vám dny příští přinesou jen klid a hřejivé pocity na duši.

#### **4. Připomínky občanů**

- Lípa – na obecní úřad podal zájemce o koupi pozemku 1/3 v k.ú. Lípa námitku k odvodu (nejen) dešťových vod propustkem pod silnicí na pozemek na tento pozemek s informací, že na něm dojde k výstavbě rodinného domu.

Ing. Derner – jedná se o nejnižší místo, řešením by mohlo být, kdyby majitel pozemku souhlasil s tím, že by tam vedla dešťová kanalizace až do potoka. Na to by tam muselo být zřízeno věcné břemeno. Obec v okolí žádné pozemky na odvod vody nemá.

- Bříza – ulička od návsi ke hřišti je opakovaně ucpaná zaparkovanými vozidly – dne 5.12. nemohla projet sanitka k zásahu – jak zabezpečit průjezdnost např. pro popeláře či hasiče?

- Ing. černý – houpačka na pružině se se z Rozběřic ztratila, chtěl se zeptat, kam zmizela.

Petr Šandera -- houpačka je v garáži, byla opravena a natřena, bude na jaře přidělána zpět.

Petr Šandera – parkování je velký problém i ve Všeštarech, ve Světí to vyřešili tak, že kdo parkuje na obecním, tak si platí parkování, neví, jestli by to nebyla taky cesta.

Ing. Derner – poradíme se a probereme to na příštím zastupitelstvu

V 19:30 hodin se dostavila JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

Došel Jaroslav – Ing. Jásenský zaslal e-mail ohledně pramenu a parkování u něj, jestli by bylo možné dát tam značku zákaz vjezdu s výjimkou vjezdu místních obyvatel.

Ing. Derner – park s pramenem je v programu jako samostatný bod. Měli bychom se zamyslet nad zadáním projektové dokumentace ohledně parkoviště kolem školky. Tím se mohlo alespoň částečně uspokojit parkování ve Všeštarech.

JUDr. Zlatohlávková – Dotázala se, jestli se doplňovalo rozpočtové provizorium

- Obec vyvěsila obecné vyhlášky – nová aktualizace zásad územního rozvoje – neví, čeho se to týká, připomínky se mají podávat do 9.1.2017, jestli se na to byli podívat.



- Seznámení s podklady k rozhodnutí pro D 35, zatím rozhodnutí vydané nebylo, někomu se určuje opatrovník, jestli se nás to nějakým způsobem nedotýká.

Ing. Derner – byl se tam podívat ohledně našich připomínek, bylo mu odpovězeno, že navržené protihlukové stěny odpovídají současným předpisům a že při uvádění do zkušebního provozu se bude měřit hluk. Ohledně požadovaného zvětšení šířek obslužných komunikací ze 3 na 4 m mu bylo sděleno, že cesty byly rozšířeny na 3,5m, krajnice má být únosná a že to dohromady splňuje požadavek 4 metrů na průjezd zemědělské techniky.

JUDr. Zlatohlávková – protihlukové stěny nebyly u Rozběřic doplněny? Nejsou tam?

Ing. Derner – nejsou tam doplněny. Bylo mu sděleno, že je to v normě a neví, jak na to tedy reagovat. Na propustek mu bylo řečeno, že s propustkem nebudou nic dělat.

JUDr. Zlatohlávková – chtěla poprosit, až bude rozhodnutí vydané, někdy začátkem února, tak abychom tam námitky opětovně uplatnili. Když jede na Prahu, tak se tam postupně doplňují protihlukové stěny.

JUDr. Zlatohlávková - Směrnice – Číslo zákona, podle kterého je vydaná je špatně, je to zákon č. 134/2016 Sb.

Ing. Šandera - Dálnice - zřejmě tam nemáme nějaké pozemky, přes které musejí jít.

JUDr. Zlatohlávková – pod Rozběřicemi jsou obecní pozemky, přes které musejí jít. To už bylo ale odsouhlaseno, byl tam částečný nebo celkový zábor.

Ing. Šandera – je pravda, že protihlukové stěny se na dálnicích postupně doplňují, ale je lepší, když to tam je hned.

JUDr. Zlatohlávková – zkusila by to s námitkami k územnímu rozhodnutí. Zkusila by tam námitky zaslat. Na stávajících cestě testování dělali a vyšlo tam, že je to v limitu.

JUDr. Zlatohlávková – pochybuje, že by někdo chtěl podstoupit správní spor, který může trvat až 1,5 roku, Už jen proto, aby nenastalo zdržování formální, tak by nám mohli vyhovět. Přiznala by, že je to po lhůtě, ale před vydáním rozhodnutí, ale námitky by podala a myslí, že by s tím mohli něco udělat. Když zjistila, že toto se potáhne, tak se ptala, protože věděla, že starosta tam navrhl protihlukové stěny, ale dále jsme se o tom nebavili.

## **5. Kontrola usnesení**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

**Předkladatel:** Josef Macháček

Předseda kontrolního výboru zaslal zápis z jednání výboru.

Ing. Fof přednesl zprávu kontrolního výboru.

## **6. Informace o průběhu investičních akcí a dotacích**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

### **6.1. Mikrojesle Všešlčky**

**Předkladatel:** Mgr. Michaela Chládková

Obec Všešary zahájí provoz mikrojeslí v bytě na sokolovně 1.2.2017. Přípravy jsou v plném proudu. Díky finanční podpoře ze strany EFS /Evropský fond solidarity/ bude tak možné kompletně zařídit mikrojesle, zaměstnat pečující osoby, uhradit nájem a další náklady spojené s jejich provozem. Opravu bytu ovšem financuje majitel bytu, tedy TJ Sokol Všešary. Dále také z finanční podpory nelze uhradit stravu pro děti. Všešlčky již nalezly pečující osoby i děti, které tam budou trávit příjemné chvíle. Také mají své webové stránky (vseslicky.webnode.cz) i Facebookové stránky, kde mohou zájemci získat veškeré aktuality týkající se dění v mikrojeslích.

## 6.2.ČOV a kanalizace

K zadávací dokumentaci bylo doručeno 10 žádostí o dodatečné informace, všem přihlášeným uchazečům rozeslány odpovědi vč. úprav položek v rozpočtech. Otevírání obálek je z toho důvodu v tuto chvíli posunuto na 22. 2. 2017.

JUDr. Zlatohlávková – byl někdo poptán na otevírání obálek?  
Ing. Derner – zatím poptávka nebyla vyhlášena.

## 6.3.Sběrný dvůr

Projekt pořízení sběrného je rozdělen do dvou etap:

1. etapa – stavební objekty (vlastní výstavba zpevněné plochy, oplocení, přípojky vody a elektro, odvodnění, buňka), dodavatelem stavby je MATEX HK s.r.o.
2. etapa – vybavení dvora (nové kontejnery a sběrné nádoby na třídění odpadu)

Stavba sběrného dvora (1. etapa) je dokončena, smluvní termín dokončení je do 11.12.2016. Zbývá odstranit drobné nedodělky na zázemí pro obsluhu (převzetí proběhne v pátek 9.12. v odpoledních hodinách)

<b>Celková smluvní cena stavby</b>	<b>2.560.164,18</b> vč. DPH
Dosud uhrazeno	2.011.122,41
Zbývá k úhradě	549.041,77

Na **vybavení sběrného dvora** (2. etapa) je třeba provést výběrové řízení. Předpokládaná cena dodávek kontejnerů a sběrných nádob je **464.044,68 Kč**.

Na **financování celého projektu** byla 30.11.2016 podána žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí s celkovými způsobilými **náklady 3,238 mil Kč** (výstavba, vybavení, projektová dokumentace, autorský dozor a technický dozor investora + BOZP, projektová žádost). **Dotace OPŽP** by měla pokrýt 85% tj. **2,752 mil Kč**. V loňském roce dostala obec dotaci od Královéhradeckého kraje 197.000 Kč.

Čapková Dohnalová – Na jaký odpad tam budou kontejnery? A kontejnery, co jsou v obci, tak tam zůstanou nebo se přestěhují do sběrného dvora?

Ing. Derner – pokud dostaneme dotaci, budou tam nové kontejnery i na nebezpečný odpad, elektroodpad, kovový odpad. Kontejnery na BRKO ponecháme asi ve dvoře za úřadem.

## 6.4.Oprava sociálek bazénu a sauny

Nad závěrečným vyúčtováním proběhlo za účasti technického dozoru (TDI) i autora projektu (AD) jednání současně s převzetím odstraněných nedodělků. Závěrečná faktura s vyúčtováním je na kontrole u TDI.

## 6.5.Park s minerálkou

Studii parku s minerálkou zpracoval Ing. arch. Et. Ing. Pavel Doležal, zastupitelům byla rozeslána 24.11.2016. Prosím o případné připomínky k navrženému řešení.

Ing. Derner – je potřeba, aby tam bylo nějaké obratiště.

JUDr. Zlatohlávková – populace stárne, nikde se nemyslí na starce, existují cvičební prvky pro lidi vyšší věkové kategorie. Jestli by nestálo za úvahu tam dát nějaké cvičební prvky.

MUDr. Kovalský – bydlel poměrně dlouho nedaleko Harmonie v HK, ale důchodci, kteří tam jsou koncentrováni a kteří by to využívali, tak těch tam moc nebylo.

Ing. Derner – pokud jde o povrch komunikací osobně by byl pro položení živice. Část od kostela k parku by viděl asfaltovou, bude to hodně využívaná cesta pro pěší.

Ing. Šandera – podklad, jestli to být zámková dlažba nebo mlatová cesta, tak vrstvy by měly být stejné, jakmile pod tím nejsou dodrženy limity, tak to fungovat nebude. Měl za to, že tam vznikne spíše lesopark, připadá mu, že je to poměrně velká plocha na udržování. Má za to, že si zakládáme na velké penzum práce. Podle jeho pohledu to není přesně to, o čem jsme se bavili. Měl za to, že větší část bude zalesněná a menší plocha na údržbu.

MUDr. Kovalský – uvažoval, jestli tam nedát k silnici levnější pletivo, aby se pak děti nedostaly na hlavní cestu.

J. Došel – Jestli budeme žádat o dotace, tak by měl projekt odpovídat. Myšlenka byla taková, že tam vznikne lesopark a část k cestě, aby se to zalesnilo a aby tato část byla bezúdržbová, aby bylo kam chodit na houby.

JUDr. Zlatohlávková – nebyla by proti vysadit tam i nějaké ovocné stromy.

Lukáš Derner – Z ovocných stromů, když to pak padá, tak si neumí úplně představit, kdo to bude ze země sbírat. Tím si přiděláváte práci s údržbou. Jestli to má být lesopark, tak tam se zrovna ovocné stromy moc nehodí.

Pí. Dohnalová Čapková – neumí si představit, že tam budou jenom samé smrky, borovice atd.

J. Došel – má to za to, že v tuto chvíli je jedno, jestli tam budou smrky nebo třešně.

JUDr. Zlatohlávková – projektem bude muset být určené, jaké tam budou stromy a v případě dotace kontrolují dodržení projektu.

L. Rezková – když to nebude osekáné, tak lidé budou mít připomínky, že to nebude osekáné. Jeden bude chtít mít strom ovocný, někdo tam bude chtít mít les a dostaneme se do toho, že se o tom stejně nedohodneme.

Ing. Derner – Kus by měl být krátce střížený a kus by měl být volně rostoucí anglický park.

Ing. Šandera – od silnice by se takový pás hodil

Ing. Derner – Les hluk stejně nezastaví

MUDr. Kovalský – upravil by část k silnici, aby se podobala lesu

Ing. Šandera – jak je ten kruh, tak v tom prostoru by měla končit ta lesní část.

Ing. Derner – Bude zapotřebí vyřešit také parkování

Ing. Šandera – Je na zvážení, jestli to deklarovat jako parkoviště, jestli by to nemělo být obratiště nebo něco takového.

MUDr. Kovalský – Měl by tam být pozvolný val, aby se to dalo sekat zahradní technikou.

## **7. Pozemky, věcná břemena**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner

Pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce přijalo zastupitelstvo dne 15.10.2015 vzorovou smlouvu, kde v čl. V. **Cena a platební podmínky** je v bodě 5.2 ve znění:

*Jednorázová náhrada vyplacená Povinné za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši .....,- Kč (slovy: ..... korun českých) , jak byla stanovena posudkem znalce .....č. .... ze dne ..... Znalecký posudek je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí.....*

Zastupitelstvo v předchozích volebních obdobích rozhodlo, že nejnižší náhrada za zřízení věcného břemene bude 2.000 Kč. Praxe ukazuje, že v některých případech jsou znalcem určené ceny VB nižší, proto je třeba uvést do souladu vzor smlouvy s dřívějším usnesením zastupitelstva a do textu vzorové nejnižší částku vložit.

Se změnou, kdy se obec stala plátcem DPH, musí obec z úhrady za věcné břemeno DPH odvádět, proto připočtení DPH je třeba do smlouvy také doplnit.

JUDr. Zlatohlávková - Jestli by nemohl poslat vzorovou smlouvu o budoucí smlouvě, našla, že ji zastupitelstvo schválilo, ale neviděla ji.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 10

Návrh usnesení č. **155/2016**: ZO schvaluje **úpravu vzorové Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti**, která byla schválena dne 15.10.2015 usnesením č.148/2015, a to tak, že v čl. V Cena a platební podmínky bod 5.2 nově zní:

Jednorázová náhrada vyplacená Povinné za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši .....,- Kč (slovy: ..... korun českých) , jak byla stanovena posudkem znalce .....č. .... ze dne ..... (nejméně však 2.000 Kč). K náhradě bude připočtena DPH ve výši .... (dle platné sazby v době uzavření smlouvy). Znalecký posudek je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou a to na účet uvedený v záhlaví této smlouvy s variabilním symbolem. Hlasování o usnesení č. **155/2016**: pro 10, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

*Příloha: 07\_SoVB\_r08v02\_rev Tuček\_vzor k 2015\_09\_25\_AK-rev15\_12\_2016*

## **8. Inventury majetku – příkaz k provedení inventarizace**

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

Předkladatel: Ing. Michal Derner

K zajištění inventarizace vydal starosta dne 9. 12. 2016 příkaz k provedení inventarizace stavu majetku. Inventury proběhnou v termínech od 13. 1. do 23.1.2017. Inventurní seznamy budou k dispozici 13.1.2017 na obecním úřadě.

K provedení inventur byly zřízeny tyto inventarizační komise:

### **Hlavní inventarizační komise:**

**Předseda:** Ing. Radek Jásenský; **Členové:** Ing. Michal Derner, Ladislava Rezková

### **Dílčí inventarizační komise:**

#### **Majetek na obci Všešary**

**Předseda:** Jaroslav Došel; **Členové:** Monika Kutálková, Ing. Michal Derner, pověřený pracovník Petr Šandera

#### **Majetek na obci a SDH Bříza**

**Předseda:** Ing. Radek Jásenský; **Členové:** David Bělohoubek, Josef Václavík

#### **Majetek na obci a SDH Chlum**

**Předseda:** Radovan Dvořák; **Členové:** Michal Hendrych, Milan Kalaš

#### **Majetek na obci a SDH Lípa**

**Předseda:** Josef Macháček; **Členové:** Libor Bydžovský, Petr Vondrus

#### **Majetek na obci a SDH Rosnice**

**Předseda:** Stanislav Novák; **Členové:** Josef Pešek, Jiří Novák

#### **Majetek na obci a SDH Rozběřice**

**Předseda:** Ing. Vladimír Fof; **Členové:** Ing. Pavel Černý, Marek Netušil

#### **Majetek na SDH Všešary**

**Předseda:** Marika Čapková Dohnalová DiS.; **Členové:** Jaroslav Krušina, Renata Nováková





**Majetek na bazénu Všešary****Předseda:** Ing. Vladimír Fof; **Členové:** Pavel Zapadlo, Vladimír SobotkaPřítomných zastupitelů před hlasováním **10****Návrh usnesení č. 156/2016:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí příkaz k provedení **inventarizace majetku obce** k 31.12.2016 v období od 13.1.2017 do 23.1.2017, dále bere na vědomí povinnost hlavní inventarizační komise dokončit inventarizaci do 31.1.2017.Hlasování o usnesení č. **156/2016:** pro **10**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno****9. Výbory zastupitelstva****Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016**Předkladatel:** předsedové výborů zastupitelstva

Ing. Šandera (investiční výbor) – budeme mít nový rok, nové stavební období, nemáme moc projektů připravených dopředu. Jestli by nebylo možné si nechat projít hlavou, aby se začaly připravovat projekty na rok 2017. Mohla by se otevřít některá z věcí, které máme v plánu, ale ještě se na nich nezačalo pracovat. Jediný dům, který není podřezaný, tak to je knihovna a hasičská zbrojnice v Rozběřicích. Na to se dotace neseženou, ale než se pustíme do nějaké rekonstrukce nahoře, tak by se mělo začít s odizolováním. Také pokračovat v rekonstrukcích instalací ve Bříze v obecním domě.

Pí. Čapková Dohnalová – co domeček na hřbitově? Jestli by s tím nešlo něco udělat. Zdá se jí škoda, že je nevyužitý. Dříve se tam také bydlelo.

Ing. Šandera – větší problém je s kanalizací, s odpady, musíme se vypořádat s elektrikou, vodou atd.

Petr Šandera – myslí si, že by to nebyla legrace dodělat domeček uvnitř. Je tam propadlá podlaha. Nyní tam jsou uloženy dva náhrobky, které spadly.

Ing. Šandera – co se týče bydlení, tak by mu přišlo smysluplnější opravit byt v Rosnicích v hospodě nežli hřbitovní domek.

Pí. Čapková Dohnalová (kulturní výbor) – nebude se dělat zpravodaj v lednu, v pátek by měl jít do tiskárny. Prosí o změnu člena za Chlum, bude tam Martin Hájek.

**Přestávka 20:35 – 20:50**

Ing. Pavel Černý odešel ze zasedání v 20:35 hodin.

Pověření finančního výboru vypracováním rozpočtu na rok 2017 a rozpočtového výhledu na roky 2018-2020.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9****Návrh usnesení č. 157/2016:** ZO Pověřuje finanční výbor vypracováním rozpočtu na rok 2017 a rozpočtového výhledu na roky 2018-2020.Hlasování o usnesení č. **157/2016:** pro **9**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno**

Ing. Derner – požádal zastupitele, jestli by bylo možné doplnit program o schválení rozpočtového provizoria.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9****Návrh usnesení č. 158/2016:** ZO souhlasí s doplněním programu o schválení rozpočtového provizoria.Hlasování o usnesení č. **158/2016:** pro **9**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno**Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **159/2016**: ZO schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2017 – obec hradí měsíční výdaje pouze do 1/12 skutečných výdajů předchozího roku a k tomu navíc neuhrazené faktury z roku předchozího a závazky z již uzavřených smluv, a to až do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2017, tj. nejpozději do 15.3.2017.

Hlasování o usnesení č. **159/2016**: pro 9, proti 0, zdržel se hlasování 0 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**

## **10. Informace z rady obce**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

**Předkladatel**: předsedové výborů zastupitelstva

### ✓ **Rozpočtová opatření**

RO schválila usnesením R120/2016 rozpočtové opatření č.7 se zvýšením na straně příjmů i výdajů o **25.000 Kč**. Změny jsou za příjem dotace a výdej nákladů na mzdy pracovníků z ÚP.

- Rozpočtová opatření č. 1- 7 přijatá v průběhu roku 2016 zvyšují zůstatek rozdílu rozpočtových účtů celkem o 654.577 Kč proti stavu k 1.1.2016.
- RO schválila usnesením R121/2016 rozpočtové opatření č.8, kterým souhlasí s úpravou rozpočtu roku 2016 na skutečný stav příjmů a výdajů k 31.12.2016.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **160/2016**: ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 7/2016 a č.8/2016.

Hlasování o usnesení č. **160/2016**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

### ✓ **ZŠ a MŠ, Všešary – veřejnosprávní kontrola**

Radě obce byl předložen protokol o veřejnosprávní kontrole v příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola, Všešary.

Kontrolu provedl Jaroslav Meliš (IČ 68223838) s účetní obce pí Renátou Lexovou. Předmětem kontroly byla účetní uzávěrka za rok 2015, kontrola účetnictví za období 1-10/2016, kontrola výkazů, dokladová kontrola, evidence majetku, kontrola dotací a správnost použití, ověření odstranění nedostatků z minulé kontroly.

Chyby a nedostatky zjištěné při minulé kontrole byly odstraněny, v účetnictví byly zjištěny

- chyby malé závažnosti s doporučením kontrolního orgánu na provedení opravy,
- chyba u dokladu v režimu přenesené daňové povinnosti (neodvedená DPH byla ihned při zjištění odvedena)

Ve zprávě z kontroly se mj. v bodě k1) uvádí: **účetnictví je vedeno na velmi dobré úrovni, průběžně, průkazným způsobem, správně a srozumitelně a podává věrný a poctivý obraz kontrolované účetní jednotky a jejího finančního a majetkového stavu.**

JUDr. Zlatohlávková – nedočetla se, kolik činí částka z doplňkové činnosti. Našla si výroční zprávu školy a ta byla za rok 2015 a tam byl příjem z doplňkové činnosti 1.158.000,- Kč. Je to dost velký peníz, abychom o tom věděli. Škole bylo řečeno, že si to může ponechat a použít ve prospěch své hlavní činnosti, z toho důvodu jí to zajímá, je tak uvedeno ve zřizovací listině.

Ing. Derner – nelze mluvit jen o příjmech z doplňkové činnosti, ale jsou i výdaje

### ✓ **Záměr obce na pronájem prostor v objektu bazénu**

RO schválila usnesením R117/2016 vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v objektu bazénu čp. 57 Všešary a to místností označených jako č. **34 kosmetika, pedikúra** (o ploše 16,29 m<sup>2</sup>), č. **35 masérna** (17,50 m<sup>2</sup>) a č. **36 pokoj** (15,24 m<sup>2</sup>). Lhůta pro podání nabídek je do 21.12.2016 do 12:00 hod.

Další body jsou obsaženy v průběhu jednání zastupitelstva.

## 11. Žádosti o příspěvky

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

- **Tříkrálový koncert**

Druhý víkend v lednu proběhne v kostele ve Všešarech tradiční Tříkrálový koncert (již 17. ročník). Koncert se uskuteční dne 7.1.2017 v 18:00 hodin. V minulých letech zastupitelstvo schvalovalo úhradu nákladů do výše 5.000,- Kč.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **161/2016**: Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu nákladů na uspořádání Tříkrálového koncertu v lednu 2017 do výše 5.000,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **161/2016**: pro 9, proti 0, zdržel se hlasování 0 – bylo/~~nebylo~~ **schváleno**.

- **Žádost AFK Probluz z.s.**

Žádají o finanční příspěvek na činnost pro mládežnická družstva. V minulosti se jim dával příspěvek 500,- Kč na juniora s trvalým bydlištěm v našich obcích. V loňském roce to bylo 2,5 tisíce, v roce 2014 4,5 tisíce, v roce 2013 5,5 tisíce, v roce 2012 6 tisíc, atd. Zřejmě stále méně dětí sportuje. Navrhují poskytnout příspěvek ve stejné výši.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **162/2016**: Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím **příspěvku AFK Probluz** na činnost pro mládežnická družstva ve výši 5 x 500,- Kč (na člena bydličního v našich obcích) v celkové výši 2.500,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **162/2016**: pro 9, proti 0, zdržel se hlasování 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

- **Oblastní charita Červený Kostelec – Hospic Anežky České**

Hospic Anežky České požádal o dar na provoz. Je provozován již 21 let. Hospic přijal poslání chránit zájmy těžce nemocných, těch, kteří nemají sílu ani možnost se svých práv na péči dovolávat. Po řadu let usiluje o to, aby konec lidského života byl jeho pozitivním a důstojným završením. Finanční příspěvek by rádi použili na provoz Hospice Anežky České (lůžková část) a Mobilního hospice Anežky České (domácí hospicová péče). Pokud by příspěvek nešlo poskytnout ještě letos, chtějí požádat o podporu v roce 2017. Každý finanční příspěvek, i malý, je velkou pomocí.

JUDr. Zlatohlávková – letos již bylo 10 tis. dáno, dala by to až na rok 2017. Podívala se na zřizovatele a je to Královéhradecká diecéze.

MUDr. Kovalský – rád by loboval i za mobilní hospic. Čím dál více se ho snaží lidé využívat, kdyby bylo možné i částku rozdělit, opravdu dělájí výbornou práci.

Ing. Šandera. – dávala se jim hodně dlouho částka stejná a navrhuje o něco navýšit.

JUDr. Zlatohlávková – Souhlasí s tím, aby se to o něco navýšilo.

Ing. Derner – příští rok by jim přidal, bude se s tím počítat do rozpočtu.

- **Centrum LIRA, z.ú.**

Žádost o finanční příspěvek na poskytování preventivní sociální služby raná péče rodinám dětí s postižením v roce 2017 (období od 1.1. do 31.12.). V současné době se jedná o 1 rodinu dětí s postižením z naší obce. Předpokládané náklady na péči o jednu rodinu s dítětem s postižením v roce 2017 jsou cca 42.000 Kč. Výše požadovaného příspěvku je ve výši 25% z celkových nákladů, tzn. 10.500 Kč na rok 2017. Služby rané péče jsou určeny rodinám dětí od narození do 7 let věku a jsou pro konečného klienta bezplatné.

JUDr. Zlatohlávková – našla si výroční zprávu a když nechá stranou, že letos jsme jim již příspěvek dali, nechala by to také na příští rok. Letos jsme jim dali 5.000,- Kč usnesením č. 83/2016 z června 2016.

Ing. Derner – žádost je na rok 2017, mělo by se to zapracovat do rozpočtu na 2017.

Ing. Šandera – jestli by se k určitým organizacím např. k hospicové péči neměla částka navýšit.

JUDr. Zlatohlávková – dříve byl fond starosty a do částky 20 tis. Kč nepotřeboval starosta souhlas zastupitelstva.

Pani [redacted] bytem [redacted] žádá vzhledem k obtížné životní situaci, kdy jí zemřel partner [redacted] a ocitla se v důsledku nákladů z toho vyplývajících za současného významného snížení příjmů domácnosti ve finanční tísní. Žádá pro o finanční dar na úhradu dlužných nákladů na pohřeb ve výši 8.500 Kč. Veškeré závazky vůči obci na nájemném má žadatelka uhrazeny.

JUDr. Zlatohlávková – takových případů je ve vesnici více a bude se muset přistupovat ke všem stejně. Ale proti není.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 163/2016: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí jednorázového daru ve výši 8.500,- Kč paní [redacted] bytem [redacted] na úhradu nákladů pohřbu pana Vladimíra Šolce.

Hlasování o usnesení č. 163/2016: pro 9, proti 0, zdržel se hlasování 0 – bylo/nebylo schváleno.

## 12. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2016

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. 164/2016: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Jaroslav Meliš, IČ: 68223838, Masarykova 808, 517 41 Kostelec nad Orlicí – provedení veřejnoprávní kontroly PO (ZŠ a MŠ, Všešary), částka: 20.000,- Kč,
- Roman Vaníček, IČ: 43474187, Jabloňová 221, 503 03 Smiřice – práce autojeřábem (zvonička Bříza), částka: 2.042,- Kč,
- Miroslav GnoI, IČ: 65723457, Na Obci 337, 503 02 Předměřice nad Labem – autobus na rozvoz ze setkání seniorů, částka: 1.321,- Kč,
- ENERMO s.r.o., IČ: 28777654, Sloupno 98, 503 53 Smidary – oprava motoru pro VZT bazén Všešary (sauna), částka: 3.545,- Kč,
- ENERMO s.r.o., IČ: 28777654, Sloupno 98, 503 53 Smidary – oprava rozvaděčů pro VZT bazén Všešary (1.NP), částka: 43.499,- Kč,
- ROMAN VALENA, IČ: 49340743, Radíkovice 11, 503 27 Lhota pod Libčany – kovářské práce, smontování, doprava na nové zvoničky ve Bříze, částka: 36.542,- Kč,
- VALMONT ELEKTRO s.r.o., IČ: 04050916, Husovo náměstí 47, 503 15 Nechanice – montáž a prodej vánoční dekorace na strom ve Všešarech, částka: 39.882,- Kč,
- Milan Kalaš, IČ: 13207342, Chlum 77, 503 12 Všešary – roční kontrola hasicích přístrojů, částka: 11.742,- Kč,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (září-listopad), částka: 42.350,- Kč,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – elektroinstalační materiál – VO Všešary pod mostem, částka: 4.869,40 Kč,
- Ladislav Srdínko - Montáž a oprava el. zařízení, IČ: 43477194, Rozběřice 74, 503 12 Všešary – oprava bojleru v bytě na OÚ, částka: 613,- Kč,
- Ladislav Srdínko - Montáž a oprava el. zařízení, IČ: 43477194, Rozběřice 74, 503 12 Všešary – opravy veřejného osvětlení (Všešary, Chlum, Rosnice, Bříza, Rozběřice), částka: 5.525,- Kč,
- Ing. Zdeněk Hrouda, IČ: 67480659, Všešary 199, 503 12 Všešary – autorský dozor na akci „Systém nakládání s odpady v obci Všešary - sběrný dvůr Všešary“, částka: 26.620,- Kč,
- Ing. Zdeněk Hrouda, IČ: 67480659, Všešary 199, 503 12 Všešary – autorský dozor při provádění stavby „Bazén Všešary rekonstrukce sociálního zařízení“, částka: 38.720,- Kč,

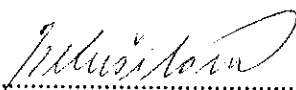
- Matex HK s.r.o., IČ: 25968807, Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové – Systém nakládání s odpady v obci Všešary – sběrný dvůr – 3. faktura, částka: **1,327.697,68 Kč**,
- RDS s.r.o., IČ: 25973479, Poděbradská 520/24, 190 00 Praha 9 – Vysočany – uložení bioodpadu – listopad, částka: **1.603,- Kč**,
- Matex HK s.r.o., IČ: 25968807, Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové – Systém nakládání s odpady v obci Všešary – sběrný dvůr – 4. faktura, částka: **204.476,18 Kč**,
- Matex HK s.r.o., IČ: 25968807, Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové – Systém nakládání s odpady v obci Všešary – sběrný dvůr – 5. faktura, částka: **344.565,59 Kč**,
- INŽENÝRING PRAHA a.s., IČ: 25128167, Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5 Motol – doplatek „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ dle dodatku č. 1, částka: **84.700,- Kč**,
- Marius Pedersen a.s., IČ: 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové – svoz objemného odpadu, částka: **147.465,- Kč**,
- Marius Pedersen a.s., IČ: 42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové – svoz nebezpečného odpadu, částka: **22.517,- Kč**,

Hlasování o usnesení č. **164/2016**: pro **9** proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo~~/~~nebylo~~ **schváleno**.

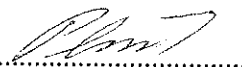
### **13. Závěr**

jednání ukončeno v 21:30 hodin.

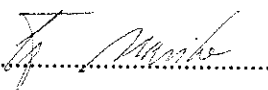
Zapsala: Andrea Netušilová



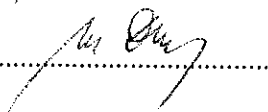
Ověřovatelé: Ing. Pleschinger Petr,



Čapková Dohnalová Marika DiS



Starosta obce: Ing. Michal Derner



Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení