

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Všešary

ze dne 21. 7. 2016 (místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu ve Všešarech)

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **85/2016**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 21. 7. 2016 návrhovou komisi ve složení Ing. Jásenský Radek, Ing. Šandera Pavel

Hlasování o usnesení č. **85/2016**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **86/2016**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 21. 7. 2016 jako ověřovatele zápisu MUDr. Kovalský Michal, Čapková Dohnalová Marika DiS

Hlasování o usnesení č. **86/2016**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **87/2016**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 21. 7. 2016

Hlasování o usnesení č. **87/2016**: pro **12**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **88/2016**: ZO bere na vědomí územní studii lokality jádrové území krajinné památkové zóny - I. etapa zpracovanou ing. Eduardem Žaludou.

Ing. Jásenský – **pro návrh**

MUDr. Kovalský – **pro návrh**

J. Macháček – **pro návrh**

Ing. Pleschinger – **pro návrh**

L. Rezková – **pro návrh**

Ing. Šandera – **pro návrh**

JUDr. Zlatohlávková – **zdržela se**

M. Čapková Dohnalová – **pro návrh**

Ing. Černý – **pro návrh**

Ing. Derner – **pro návrh**

R. Dvořák – **zdržel se**

Ing. Fof – **pro návrh**

Hlasování o usnesení č. **88/2016**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **2** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **89/2016**: ZO požaduje v územní studii zmenšit šíři zeleného pásu V-Z18

Hlasování o usnesení č. **89/2016**: pro **5**, proti **0**, zdržel se **6** – **nebylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **90/2016**: ZO bere na vědomí územní studii lokality V-Z14, V-Z18, R-Z3 zpracovanou ing. Eduardem Žaludou.

Hlasování o usnesení č. **90/2016**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **2** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **91/2016**: ZO schvaluje uzavření **SMLOUVY O BUDOCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ č. UZSVM H/9994/2016-Ma-Rp 7496/2013** na

křížení komunikace I/35 v místní části Lípa s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování o usnesení č. **91/2016**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **92/2016**: Zastupitelstvo obce si vymezuje kompetenci schválit odůvodnění veřejné zakázky, schválení obchodních podmínek pro výběr zhotovitele a schválení zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele na stavbu Kanalizace a ČOV Všešary a místní části.

Hlasování o usnesení č. **92/2016**: Pro **10**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo přijato**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **93/2016**: ZO schvaluje odůvodnění veřejné zakázky v tomto znění:

„Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE § 156 odst. 1 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a §1; §2; §3 odst. 3; § 5 odst. 2; § 6 odst. 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky

a) Účelnost veřejné zakázky

Splněním veřejné zakázky bude naplněn cíl obce odvedení komunálních splaškových vod obce Všešary a jejích místních částí Rozběřice, Rosnice, Bříza a Lípa oddílnou splaškovou kanalizací v celkové délce 15.933,5 m' (z toho gravitační kanalizace 10.637,5 m' a výtlačky 5.296 m') domovními kanalizačními přípojkami (v celkové délce 10.736,1 m') do čistírny odpadních vod 1700 EO ve Všešarech náhradou volných výpustí.

Realizace kanalizace odpovídá potřebám obyvatel obce Všešary včetně místních částí.

Projekt nemá žádná technická úskalí a půjde zejména o detailní organizaci postupu prací kanalizační sítě, která bude ovlivňovat provoz na místních komunikacích a bude krátkodobě ovlivňovat životní prostředí a komfort obyvatel v místních částech v letech, kdy práce v jednotlivých částech budou prováděny vždy v období 1 roku a 1 a půl roku ve Všešarech.

Stavba tvoří v podstatě 6 samostatných částí - ČOV a 5 samostatných kanalizačních sítí včetně domovních kanalizačních přípojek – jednotlivé části jsou propojeny výtlačky.

Jedna z těchto samostatných částí dosahuje rozpočtově 52,8 mil. Kč, ostatní se pohybují v rozsahu 23,5 až 30,6 mil. Kč. Realizace je rozdělena do let 2017 až 2019 a tvoří samostatnou provozu schopnou kanalizační síť místních částí podmíněnou návazností v uzlových bodech na části realizované v letech 2017 až 2018 včetně zkušebního provozu ČOV ve Všešarech.

Samostatné kanalizační sítě v místních částech pomocí kanalizačních čerpacích stanic a propojením s kombinací gravitačního a výtlačného potrubí přivádí komunální odpadní vody na mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod ve Všešarech. Vysoká účinnost čištění ČOV 1700 EO umožní vypouštět vyčištěné vody do vodoteče (Melounka) v souladu s vodoprávním rozhodnutím.

b) Přiměřenost požadavků na kvalifikační předpoklady

Zpracovaná projektová dokumentace pro stavební povolení a zadávací řízení je na vysoké technické úrovni tak, aby minimalizovala nároky na přímé investiční prostředky, které dosahují předběžně 181,6 mil. Kč bez DPH v období let 2017 až 2019. Předpokládá se finanční příspěvek dotacemi z evropských fondů předběžně 63,75 % způsobilých nákladů tj. 100.245.148,20 Kč, přesto podíl obce bude vysoký a bude činit předběžně 81,355 mil Kč bez DPH v období 3 let.

Zadávací dokumentace pro výběrové řízení svými podmínkami zaručí, že budou vybráni v otevřené soutěži dodavatelé jednotlivých částí zakázky, kteří budou splňovat vysoké nároky na technickou úroveň, kvalitu provádění a ekonomiku provádění stavby s nižší cenou díla než je předpokládáno v žádosti o přiznání finanční podpory. Dodavatel může podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části veřejné zakázky

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) V popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) B) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) C) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) D) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 v části b) předchozí části	a) Splněním veřejné zakázky budou splněny potřeby obyvatel obce Všešary (jejich pěti místních částí) v likvidaci komunálních odpadních vod v ČOV pro 1700 EO a zrušení volných výpustí. b) Předmět veřejné zakázky ČOV 1700 EO, vybudování gravitační kanalizace 10,6375 km, výtlač 5,296 km v celkové délce 15,9335 km; 7 ks přečerpacích kanalizačních stanic, domovní kanalizační přípojky v celkové délce 10.736,1 m' d) Předpokládaný termín plnění od 1.4.2017 do 31.12.2019
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Riziko nerealizace veřejné zakázky spočívá v dalším znečišťování spodních vod a vodoteče komunálními odpadními vodami a dalším soustavným znečišťováním životního prostředí.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel variantní řešení nepřipouští, stanovený postup stavby rozložený do jednotlivých let je logický svojí návazností na postupné uvádění místních částí do trvalého provozu a u ČOV do zkušebního provozu.

Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Otevřené výběrové řízení veřejné zakázky předpokládá snížení investičních nákladů. Bez možnosti využití dotačních prostředků na realizaci veřejné zakázky nebude obec pro vysoké investiční náklady schopna ještě dlouho dosáhnout plán.cíle.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel nepožaduje seznam stavebních prací s hodnotou překračujících finančně dvojnásobek hodnoty veřejné zakázky. Požadavek nepřekračující dvojnásobek hodnoty. Hodnota požadovaných prací v seznamu je přiměřená.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci je delší než pět let.)	Zadavatel nepožaduje delší praxi než 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na	Zadavatel nepožaduje.

předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Zadávací dokumentace Zadávací projektová dokumentace v úrovni projektu pro provádění stavby dle vyhl. č. 230/2012 Sb. včetně soupisu stavebních prací s výkazem výměr.	Zadávací dokumentace byla zpracována v úrovni dokumentace pro realizaci stavby. Zadavatel nestanovil v zadávací dokumentaci další podmínky nad rámec § 44 odst. 4 ZVZ.
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena – Váha 100 %	Rozhodnutí zadavatele – jiná kritéria nenaplnují požadavek vztahu užitné hodnoty a ceny
Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Celkem bez DPH 181.649.344,00 Kč	Předběžná cena stanovena na základě dílčích položkových rozpočtů podle ceníků RTS a.s. Brno, schváleno projektantem a zadavatelem. Dle odborných posudků je cenově odpovídající, nepřekračuje úroveň běžných cen pro ohodnocované práce (včetně posouzení SFŽP).

Zpracoval: Ing. Ludvík Siegel – IGP a.s. 06/2016

Projednáno a schváleno v zastupitelstvu obce Všešary dne

Všešary dne:

.....

Ing. Michal Derner, starosta obce Všešary

Hlasování o usnesení č. **93/2016**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **94/2016** ZO schvaluje zadávací dokumentaci vč. jejích příloh pro **nadlimitní (významnou) veřejnou zakázku na stavební práce** zadávanou v otevřeném zadávacím řízení dle Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí pro období 2014 – 2020 a dle ust. § 44 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) na veřejnou zakázku: Kanalizace a ČOV Všešary a místní části.

Hlasování o usnesení č. **94/2016**: Pro **10**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo přijato**

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **95/2016** ZO schvaluje **Obchodní podmínky pro provedení projektu „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“**.

Hlasování o usnesení č. **95/2016**: Pro **10**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo přijato**

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **96/2016**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (20.6.), částka: **605,- Kč**,
- Ing.HLOUCAL Miroslav, IČ: 47508078, Ulrichovo nám. 738, 500 02 Hradec Králové 2 – inženýring „Změna zdroje tepla v MŠ a ŠJ ve Všešarech“, částka: **12.100,- Kč**,
- Jaroslav Došel, IČ: 10468510, Všešary 132, 503 12 Všešary – zámečnické výrobky pro TS (konzole a rošty do studny, poklopy, nájezdy na kontejnery, ochranná klec), částka: **66.417,- Kč**,
- Petr Urban, IČ: 73661082, Chlum 11, 503 12 Všešary – demontáž obložení sauny v bazénu ve Všešarech, částka: **5.400,- Kč**,
- Petr Vondrus, IČ: 69885150, Lípa 39, 503 12 Všešary – výměna bojleru v bytě na OÚ Všešary, částka: **9.147,- Kč**,
- Kateřina Žďárská, IČ: 60138599, Sloupno 78, 503 53 Smidary – bílení požární nádrže (koupaliště) Všešary, částka: **4.356,- Kč**,
- Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s., IČ: 25267213, Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové – obecní znaky (samolepící folie s laminací) na nákladní auto + kontejnery, částka: **647,- Kč**,
- Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, Královský Vršek 42, 586 01 Jihlava – JSDHO Všešary – zásahový oblek + holeňová obuv - atyp, částka: **10.681,- Kč**,
- Jaromír Dobeš, IČ: 65721454, Všešary 16, 503 12 Všešary – oprava střešního pláště na garáži u cukrárny ve Všešarech, částka: **53.315,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (4.7.), částka: **1.210,- Kč**,
- 1A půjčovna stavební a zahradní techniky, IČ: 61190136, Kampelíkova 2525, 500 04 Hradec Králové – Kukleny – pronájem stavebních strojů, částka: **1.670,- Kč**,
- EURO – Šarm spol. s r.o., IČ: 63988166, Těšínská 222, 739 34 Šenov – chlornan sodný na úpravu vody – požární nádrž Všešary, částka: **1.789,59 Kč**,
- netpromotion group s.r.o., IČ: 03903907, Vodičkova 791/41, 110 00 Praha 1 – prezentace na internetu, částka: **8.349,- Kč**,
- AJAN, s.r.o., IČ: 25572610, Střítež 7, 674 01 Třebíč – 2 kontejnery na komunální odpad, 2 kontejnery na plasty, částka: **26.620,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (11.7.), částka: **1.210,- Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (březen-červen), částka: **19. 057,50 Kč**,
- TOKAMA stavební s. r. o., IČ: 01445961, Ostravská 843, 739 25 Sviadnov – „Bazén Všešary-rekonstrukce sociálního zařízení“ –faktura č.1, částka: **418.585,50 Kč**,
- Jaromír Dobeš, IČ: 65721454, Všešary 16, 503 12 Všešary – oprava střešního pláště na garáži u tenisových kurtů ve Všešarech, částka: **60.433,45 Kč**,

Hlasování o usnesení č. **96/2016**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **97/2016**: ZO schvaluje postup starosty při pořízení zadávací dokumentace na zakázku ČOV a kanalizace Všešary a místní části ve spolupráci s advokátní kanceláří Podroužek, Moník, Petera a partneři.

Hlasování o usnesení č. **97/2016**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo schváleno.