HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

Obecní úřad Všestary
Došlo: 18. 05. 2012
Čís. jednací: 187/2012/OV Př.: 1
Ukládací značka: 330 V5

VÁŠ DOPIS
ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: SZ MMHK/050053/2012 ST2/Svo
NAŠE Č.j.: MMHK/076652/2012 ST2/Svo
VYŘIZUJE: Vladimír Svoboda
TEL.: 495 707 886
E-MAIL: Vladimir.Svoboda@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 15.5.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.3.2012 podali

Monika Koppová, nar. 6.10.1967, Lípa 48, 503 12 Všestary,
Jaroslav Kopp, nar. 18.2.1956, Brněnská 740/1, 500 09 Hradec Králové

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

" Oplocení západní strany pozemku parcela č. 3/3 v č.p. 48 Lípa "
obec Všestary,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3/3 v katastrálním území Lípa u Hradce Králové.

Druh a účel umisťované stavby:

- Jedná se o doplňkovou stavbu k rodinnému domu č.p. 48 v obci Lípa, oplocení západní strany parcely č. 3/3.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba oplocení bude umístěno uvnitř pozemku parc. č. 3/3 v k.ú. Lípa u Hradce Králové, po společné hranici s pozemkem parcela č. 91/9.

Určení prostorového řešení stavby:

- Oplocení bude tvořit zděná podezdívka z betonových tvárnic na výšku, kterou bude tvořit spojnice betonových základů oplocení jižní a severní strany pozemku parcela č. 3/3. Do této podezdívky budou ukotveny ocelové sloupky na osovou vzdálenost 2,58 m a nataženo drátěné pletivo. Výška drátěného oplocení bude 1,2 m a celková jeho délka bude 25,8 bm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba oplocení nebude mít vliv na okolní pozemky ani stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres 0401 – AST – 01 současného stavu území v měřítku 1 : 500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektovou dokumentaci oplocení vypracovala ing. Ivana Svatošová, ČKAIT – 0600605.
3. Pro provedení stavby oplocení je dostačující toto vydané územní rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zák.č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Monika Koppová, nar. 6.10.1967, Lípa 48, 503 12 Všestary,
Jaroslav Kopp, nar. 18.2.1956, Brněnská 740/1, 500 09 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Dne 30.3.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání, která bylo na žádost spojeno s ohledáním na místě na den 10.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Všestary. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Kateřina Šťastná, Roman Šťastný, Obec Všestary, ČEZ Distribuce, a.s., Královéhradecká provozní a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení se při místním šetření dohodli na rozsahu a způsobu provedení oplocení, které byly zakotveny do výroku rozhodnutí viz. odst. „Určení prostorového řešení stavby". Jiné námitky nebyly podány.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ odbor stavební 3

Vladimír Svoboda
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 18. 05. 2012 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 18. 05. 2012 Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 15.5.2012.

Příloha:

Celková situace stavby 1 : 500
Ověřená dokumentace oplocení po nabytí právní moci rozhodnutí, paré č. 2 pro žadatele, paré č. 3 pro OÚ Všestary

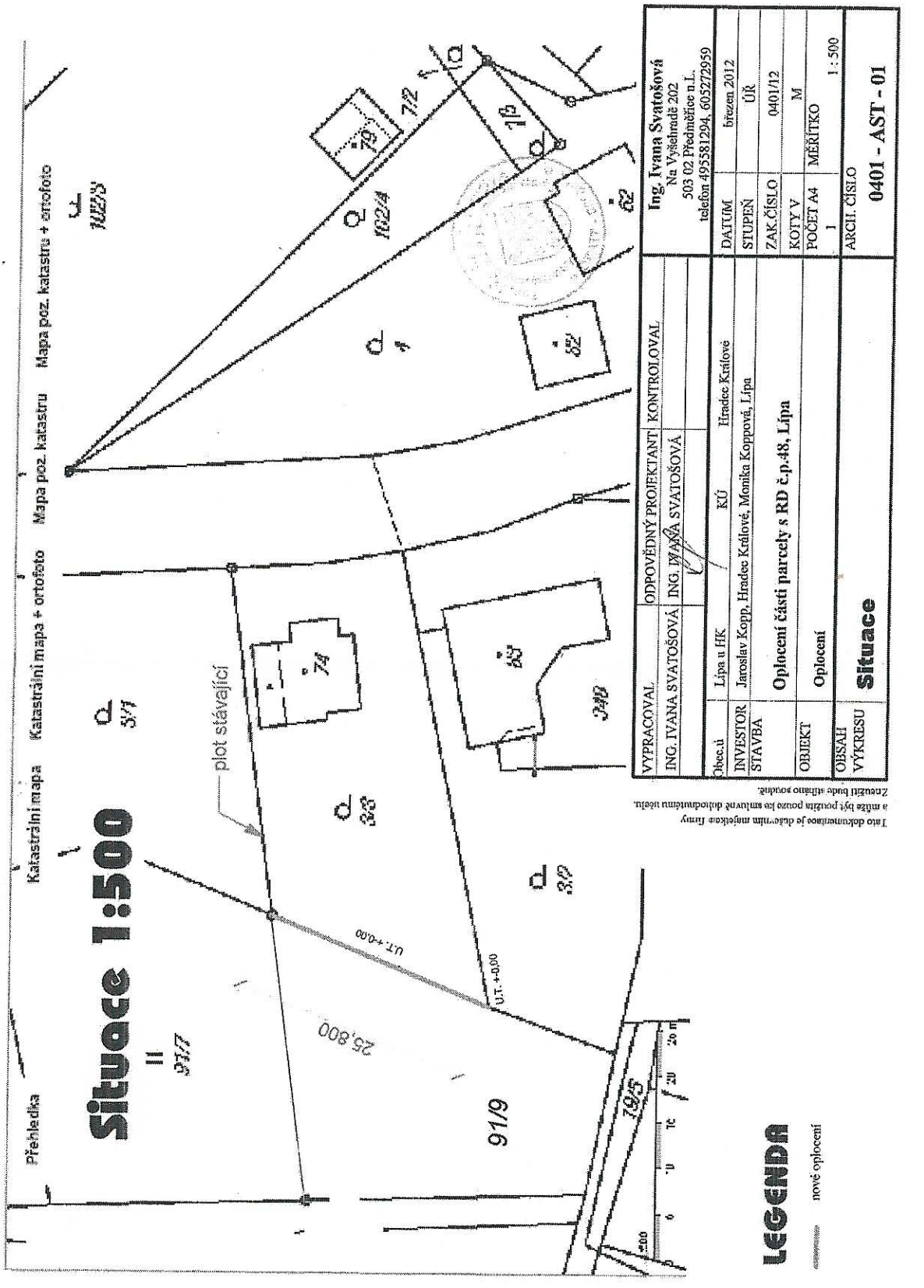
Obdrží:

- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou
účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona
Monika Koppová, Lípa č.p. 48, 503 12 Všestary
Jaroslav Kopp, Brněnská č.p. 740/1, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Obec Všestary, IDDS: wmib5xg

dotčené správní úřady
Magistrát města Hradce Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

K vyvěšení se žádostí o vyznačení doby vyvěšení:
Obecní úřad Všestary, IDDS: wmib5xg
Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou
účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona
Kateřina Šťastná, Lípa č.p. 32, 503 12 Všestary
Roman Šťastný, Lípa č.p. 32, 503 12 Všestary
Obec Všestary, IDDS: wmib5xg
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
Královéhradecká provozní a.s., IDDS: he9eugn
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6


Přehledka
Katastrální mapa
Katastrální mapa + ortofoto
Mapa poz. katastru
Mapa poz. katastru + ortofoto
Situace 1:500
plot stávající
U.T. +0,00
25,800
91/9
79/5
LEGENDA
nové oplocení
VYPRACOVAL
ING. IVANA SVATOŠOVÁ
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. IVANA SVATOŠOVÁ
KONTROLOVAL
Obec.ú
Lípa u HK
KÚ
Hradec Králové
INVESTOR
Jaroslav Kopp, Hradec Králové, Monika Koppová, Lípa
STAVBA
Oplocení části parcely s RD č.p.48, Lípa
OBJEKT
Oplocení
OBSAH VÝKRESU
Situace
Ing. Ivana Svatošová
Na Výšehradě 202
503 02 Předměřice n.L.
telefon 495581294, 605272959
DATUM
březen 2012
STUPEŇ
ÚŘ
ZAK.ČÍSLO
0401/12
KOTY V
M
POČET A4
1
MĚŘÍTKO
1 : 500
ARCH. ČÍSLO
0401 - AST - 01
Tato dokumentace je duševním majetkem firmy a může být použita pouze ke smluvně dohodnutému účelu. Zneužití bude stíháno soudně.