

Obecní úřad Věstary

Došlo: - 7. 08. 2017

Čís. jednací:

Př.: 1

Ukládací značka:

704/2017/104
104 A5



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

NAŠE Č.j.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

SZ MMHK/217391/2016 ST3/Koh

MMHK/081749/2017 ST3/Koh

Iva Kohoutková

495 707 882

iva.kohoutkova@mmhk.cz

DATUM:

26.7.2017

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(řízení s velkým počtem účastníků řízení)

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.11.2016 podala

Obec Věstary, IČO 00269760, Věstary 35, 503 12 Věstary

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby „Věstary - CHODNÍKY CHLUM“

zahrnující objekty:

- | | |
|--------|-------------------|
| SO 101 | zpevněné plochy |
| SO 301 | odvodnění |
| SO 401 | veřejné osvětlení |

na pozemcích parc. č. 344/1, 344/21, 344/20, 344/18, 344/19, 344/2, 314/34, 314/1, 108, 339, 314/35, 314/36, 314/21, 340/1, 340/2 a 354 v katastrálním území Chlum u Hradce Králové, obec Věstary.

Pro umístění stavby, projektovou přípravu a provádění stavby se stanoví tyto podmínky:

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba pro dopravu - chodníky.
- Opatření ke zvýšení bezpečnosti dopravy v obci - vybudování chodníků podél stávající komunikace II/325, vybudování nasvětleného přechodu pro chodce přes stávající komunikaci II/325.

Č.j. MMHK/081749/2017 ST3/Koh

str. 2

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 108 (ostatní plocha - manipulační plocha), parc. č. 314/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 314/21 (ostatní plocha - silnice), parc. č. 314/34 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 314/35 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 314/36 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 339 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 340/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 340/2 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 344/1 (ostatní plocha - silnice), parc. č. 344/2 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc. č. 344/18 (ostatní plocha - silnice), parc. č. 344/19 (ostatní plocha - silnice), parc. č. 344/20 (ostatní plocha - silnice), parc. č. 344/21 (ostatní plocha - silnice) a parc. č. 354 (ostatní plocha - ostatní komunikace) vše v katastrálním území Chlum u Hradce Králové.

Území pro stavbu se nachází v zastavěném území obce, podél stávající komunikace procházející obcí.

Pro umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují výše uvedené dotčené pozemky a jejich části vymezené trasou chodníků, vyznačené v koordinačním situačním výkrese (výkres C-00-03 v měřítku 1:1000) sytými barvou.

Popis stavby s uvedením jejich kapacit:

Záměr navrhuje umístění chodníků po celé délce obce, úpravu autobusové zastávky, vybudování kanalizace a doplnění odvodnění chodníků a komunikace, zřízení osvětleného přechodu pro chodce, opravu stávajících vjezdů na pozemky.

SO 101 Zpevněné plochy

Komunikace

- Zásah do komunikace bude spočívat pouze v provedení řezných spár pro napojení chodníkových ploch (silničních obrub); v celé délce řešeného úseku jsou navrženy podél nových silničních obrub betonové vodící proužky šíře 0,25 m, bude provedeno frézování komunikace do vzdálenosti 0,25 m od nově navržených vodících proužků a bude provedena nová ložná a obrusná vrstva pro vyrovnání nerovností.

- V úseku km 0,80 je navržen autobusový záliv šíře 2,5 m se zastávkou délky 12,0 m, povrch zastávky je navržen ze žulových kostek.

Chodníky

- navrhované chodníky budou začínat na počátku obce (směr Věstary), chodník je navržen v celkové délce 983 m, z toho v délce cca 289 m jako pravostranný a dále bude pokračovat jako levostranný. Chodník bude veden od začátku v místě stávajících travnatých ploch. Chodník je navržen šíře 1,50 m, podél silnice bude převýšen o 12 cm, příčný sklon chodníku bude 2,0% směrem od komunikace, výškové osazení chodníku bude kopírovat stávající terén nebo navazuje na přilehlé plochy, v místech vjezdů bude silniční obruba převýšena cca o 2-5 cm. V km 0,289 (před restaurací „Na bojišti“ dům čp. 46) je navrženo umístění přechodu pro pěší v šíři 6,0 m. Za přechodem bude chodník převeden na levou stranu komunikace. Bude veden v místech stávajících travnatých nebo zpevněných ploch, podél zárubní zdi u základní školy, skrz středový ostrůvek křižovatky s místní komunikací, podél oplocení pomníku bitvy na Chlumu, kde bude zúžen na 1,05 m a dále bude pokračovat v šíři 1,50 m až do staničení km 0,983 s výjimkou v úseku km 0,82, kde bude zúžen z důvodu nedostatku prostoru na šíři 1,0 m.

Chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby.

V úseku cca km 0,40 - 0,44 jsou navrženy palisády výšky 1,50 m o celkové délce 40 m.

Odvodnění zpevněných ploch je navrženo příčným sklonem směrem do zeleně, do přilehlých vpustí nebo nových uličních a obrubníkových vpustí zapojených do stávajících stok.

SO 301 Odvodnění

Navrhované odvodnění komunikací se bude skládat z šachet, vpustí a odvodňovacích žlabů. Pro odvodnění bude použito trub DN 300 - mezi šachtami, DN 150 - z vpustí do šachet, DN 100 - z odvodňovacích žlabů do šachet a DN 160 (perforovaná) - jako drenáž odvodnění. Pro odvodnění je navrženo: 2 x uliční vpust', 8 x obrubníková vpust', 3 x nová šachta, 4 x nová šachta drenážní.

WWW.HRADECKRALOVE.DIG

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ
TEL.: +420 495 707 111, E-MAIL: POSTA@MMHK.CZ, E-PODATELNA: EPODATELNA@MMHK.CZ, ID DATOVÉ ŠCHRÁNKY: beb2in

SO 401 Veřejné osvětlení

Je navrženo osvětlení nového přechodu pro chodce pomocí osvětlovacích těles. Navržené rozvody veřejného osvětlení budou provedeny nově položeným kabelem AYKY 4Bx25 mm² napojeným na stávající rozvody ve stávající svorkovnici stožáru venkovního osvětlení, který se nachází na pozemku parc. č. 344/2 v k.ú. Chlum u Hradce Králové v blízkosti nového přechodu. Kabel bude veden v zeleném pruhu přiléhajícím k chodníku (délka napojení cca 20 m), ve vzdálenosti 0,50 m od okraje obrubníku. Jsou navrženy 2 ks bezpaticových stožárů délky 6 m s výložníkem 1,50 m, které budou osazeny na protilehlých stranách přechodu ve vzdálenosti 0,80 m od obrubníku krajnice silnice a ve vzdálenosti 2,5 m od osy přechodu.

II. Stanovení podmínek pro umístění stavby a zpracování dalšího stupně projektové dokumentace

1. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení bude zpracována v rozsahu daném prováděcími vyhláškami, kterými se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. Podkladem pro její zpracování bude územním řízení projednaná a schválená dokumentace k územnímu rozhodnutí, kterou zpracovala společnost HIGHWAY DESING, s.r.o., Okružní 948/7, Hradec Králové a kterou ověřil Ing. Jiří Nývlt (ČKAIT - 0600216) autorizovaný inženýr pro dopravní stavby v 07/2016.

2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, zejména budou dodrženy vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb.

3. V projektové dokumentaci a při provádění stavby je třeba:

- Respektovat obecné požadavky na výstavbu - technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., obecné požadavky na využívání území, stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obecné požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb.
- Způsob provádění stavby řešit tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
- Řešit úpravu stavbou narušených pozemků. Narušené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
- V situaci stavby zřetelně vyznačit veškeré stávající a nově navržené inženýrské sítě včetně přípojek, jejich vzájemné odstupy a způsob křížení. Jejich prostorové uspořádání řešit v souladu s ČSN 73 6005 a odsouhlasit s jejich správci. Budou dodržena ochranná pásma všech sítí.
- Před započítím zemních prací nutno ověřit skutečný stav stávajících podzemních sítí. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově označeny (vytyčeny), v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem. V místě jejich křížení nebo v souběhu budou práce prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- Provádění prací navrhnut tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
- Při realizaci stavby provést taková opatření (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě (hluk, prašnost apod.).
- Respektovat podmínky ochrany sítí dopravního a technického vybavení uvedené ve vyjádřeních:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - vyjádření k PD ze dne 26.11.2015 pod zn.: 12-920500 a souhlas ze dne 26.11.2015 zn.: 12-920500

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha vyjádření ze dne 10.9.2015 pod č.j.: 686440/15 a stanovení podmínek ochrany SEK ze dne 10.9.2015 pod č.j.: POS 942/15

- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové vyjádření ze dne 15.3.2017 pod č.j.: VAKHK/VHR/KS/17/0060

- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno stanovisko ze dne 16.8.2016 pod zn. 5001349413

- Respektovat požadavky a připomínky dotčených orgánů, které jsou obsahem těchto vyjádření a stanovisek:
Magistrát města Hradec Králové - odbor památkové péče - závazné stanovisko ze dne 21.3.2017 pod zn.: SZ MMHK/038258/2017/PP/Mej

- pomník z pruskorakouské války 1866 evidovaný jako válečný hrob č. CZE5205-4090 situovaný v trase chodníku nebude předmětnou stavbou dotčen (chodník svojí nadzemní částí ani konstrukční skladbou nezasáhne do konstrukce ani základu kovaného oplocení pomníku a tomu bude odpovídat i terénní úprava v místě dotyku a to tak, že pata oplocení pomníku, v celé šíři zřizovaného chodníku, tj. v kolmém průmětu k ose chodníku, bude v celé výšce nad úrovní chodníku).

Magistrát města Hradec Králové - odbor životního prostředí - souhrnné stanovisko ze dne 16.9.2015 pod zn.: SZ MMHK/160109/2015/ZP2/Hlav

- V případě kolize s dřevinami je třeba postupovat v souladu s ČSN 839061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Bude-li zasahováno v nezbytných případech do kořenové zóny, je třeba výkop provádět ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů s průměrem nad 3 cm.
- Investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti (demolici, terénních úpravách) vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Doklady o využití nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.

Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravy podmínky stanoviska ze dne 16.10.2015 zn.: SZ MMHK/159870/2015 OD1/Rou

- Projektová dokumentace musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména s těmito ČSN:
736005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
73 6425 - 1 autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky
12899-1 - stálé svislé dopravní značení
TP 65 - zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
TP 133 - zásady pro vodorovné dopravní značení
TP 66 - zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích
73 6110 - projektování místních komunikací
73 6133 - navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
TP 170 - navrhování vozovek pozemních komunikací
TP 83 - odvodnění pozemních komunikací
Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Projektová dokumentace bude obsahovat souhrnnou zprávu, v které bude uvedeno, jak jsou výše uvedené předpisy splněny.
- Provádění bez etapizace.
- Zařízení staveniště nebude umístěno na komunikaci silnice II/325.

- V případě znečištění přilehlé komunikace bude zajištěno v co nejkratším termínu její vyčištění.
- V případě záboru silnice II/325 při provádění stavebních prací (např. stavební mechanizace) požádáte zdejší úřad o zvláštní užívání komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě omezení silničního provozu při provádění stavebních prací na přilehlých komunikacích požádáte zdejší odbor o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Po dokončení akce požádáte zdejší odbor o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- podmínky závazného stanoviska ze dne 16.9.2015 sp. zn.: 45102/2015-8201-OÚZ-PCE

1. Bude-li povolení stavby vedeno dle § 117 stavebního zákona v platném znění, je nezbytné, aby vydání certifikátu autorizovaného inspektora bylo provedeno jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, neboť se daná akce nachází v území vymezeném MO v souladu s § 175 stavebního zákona.
 2. Po dobu realizace akce požadují zachovat průjezdnost silnice II/325 v celém profilu, její případná omezení a objízdné trasy je třeba odsouhlasit s Agenturou logistiky - Regionálním střediskem vojenské dopravy, Velké náměstí 33, Hradec Králové, prap. Rudolf Bartoš, tel. č. 973251517.
- Projektová dokumentace bude v konceptu konzultována s organizacemi, které si toto vyhradily ve svém vyjádření.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Všešary, Všešary 35, 503 12 Všešary

Odůvodnění:

Dne 28.11.2016 podal žadatel - Obec Všešary, Všešary 35, 503 12 Všešary žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané: „Všešary - CHODNÍKY CHLUM“ na pozemcích uvedených ve výroku rozhodnutí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí a jeho příloh se stavební úřad nejprve zabýval otázkou, zda je Magistrát města Hradec Králové příslušným stavebním úřadem pro vydání tohoto rozhodnutí. Při tomto posouzení zjistil, že dle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona obecním stavebním úřadem je obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Podle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu místní příslušnost správního orgánu je určena v řízeních týkajících se nemovitostí místem, kde se nemovitost nachází.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, zkoumal svoji příslušnost k rozhodnutí v dané věci na území obce Všešary podle požadavku § 190 odst. 1 stavebního zákona. V této věci odkazuje na rozhodnutí Okresního úřadu v Hradci Králové č. 85/RR/95 ze dne 15.12.1995, kterým byl na základě dohody dotčených obcí odsouhlasen výkon působnosti Magistrátu města Hradec Králové jako stavebního úřadu i pro mimo jiné Obec Všešary a její části.

Žadatel předložil stavebnímu úřadu žádost podle § 86 stavebního zákona o vydání rozhodnutí o umístění stavby. V souladu s § 44 odst. 1 správního řádu bylo zahájeno územní řízení z podnětu účastníka.

Pisemností ze dne 24.3.2017 Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu bylo oznámení o zahájení územního řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou.

Protože žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stavebnímu úřadu jsou známy poměry v území, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení k uplatnění námitek účastníků územního řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení územního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků územního řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, aby ve svých námítkách uvedli skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Ve lhůtě stanovené pro uplatnění námitek účastníků územního řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stavební úřad neobdržel žádné námítky účastníků územního řízení proti projednávanému záměru ani závazná stanoviska dotčených orgánů, která by znemožňovala žádosti vyhovět.

Stavební úřad posuzoval předloženou žádost z hlediska poměrů v území a jednoznačnosti vlastního umístění stavby, a to zejména ve vztěhu na splnění obecných požadavků na výstavbu.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

V době vydání územního rozhodnutí má Obec Všešary schválenou územně plánovací dokumentaci, a to Územní plán Všešary (datum nabytí účinnosti: 31.12.2011). Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem Všešary, neboť pozemky dotčené stavbou v k.ú. Chlum u Hradce Králové se nacházejí ve stabilizovaných plochách funkčně vymezených jako: dopravní infrastruktura - silniční (DS).

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů. Záměr je s těmito stanovisky v souladu, podmínky dotčených orgánů, které jsou pro stavební úřad závazné, byly převzaty do výrokové části tohoto rozhodnutí. Souhlasná stanoviska dotčených orgánů zajišťují soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k ochraně jejich zařízení.

Stavební úřad v územním řízení posoudil žádost především z hledisek péče o životní prostředí a potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků, přezkoumal žádost a její soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací, s podklady územního rozhodnutí a předchozími rozhodnutími o území, posoudil, zda vyhovuje technickým požadavkům na stavby a obecným požadavkům na využívání území popřípadě předpisům, které stanoví podmínky hygienické, protipožární, bezpečnosti práce a technických zařízení, dopravní, ochrany přírody, péče o kulturní památky, ochrany zemědělského půdního fondu, lesního půdního fondu apod.

Posouzení stavby a její přezkoumání z hlediska svých zájmů chráněných dle zvláštních předpisů provedly dotčené orgány. Jejich kladná stanoviska byla k žádosti doložena a žádná z nich nejsou ve vzájemném rozporu. Je tedy zajištěn nejen soulad těchto stanovisek, ale i žádost o vydání územního rozhodnutí tato stanoviska respektuje.

Stavební úřad posoudil uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a neshledal důvody, pro které by územní rozhodnutí o umístění stavby nemohl vydat.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Předpoklad být účastníkem řízení má dvě podmínky. Základní podmínkou je existence vlastnického nebo jiného věcného práva a u vlastníků sousedních pozemků je i druhou podmínkou, že toto existující právo může být přímo dotčeno. Při posuzování vlastnického nebo jiného práva stavební úřad vycházel z listin doložených žadatelem a z dostupných údajů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Při posuzování existence práva vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena:

- vlastnická nebo jiná práva k pozemkům, na nichž bude stavba umístěna,
- vlastnická práva nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

Okruh účastníků řízení byl na základě výše uvedeného stanoven takto:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona
žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- Obec Věstary, Věstary 35, 503 12 Věstary

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona
Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Správa silnic Královéhradeckého kraje, p.o. Kutnohorská 59, 500 04 HK (právo hospodařit s majetkem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje)
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
- Královéhradecká provozní a. s., IDDS: he9eugn
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- parc. č. 344/13, 273, 281/3, 350/3, 344/23, 68/1, 68/2, 314/24, 62/1, 314/23, 55/2, 55/1, 314/28, 109, 314/17, 119/1, 121, 130, 131/3, 19, 20, 21/1, 22, 16/2, 15, 46/1, 10/2, 5/3, 52/6, 363/2, 363/1, 5/1, 5/4, 5/5, 5/2 a 1/1 a st.p. 73, 7/1, 20, 21, 60, 30, 59, 43, 42, 40, 41, 46/2, 50, 52/4 a 53 v katastrálním území Chlum u Hradce Králové.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumi.

Příloha:

- koordinační situace v měřítku 1 : 1000 /volně zmenšeno/

Iva Kohoutková
oprávněná úřední osoba
referentka státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona
(dodejka, datová schránka):

Obec Věstary, Věstary 35, 503 12 Věstary

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona
(doručení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu,

respektive § 87 odst. 1, 3 stavebního zákona):

- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- Královéhradecká provozní a. s., IDDS: he9eugn
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu, respektive § 87 odst. 1, 3 stavebního zákona); identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- parc. č. 344/13, 273, 281/3, 350/3, 344/23, 68/1, 68/2, 314/24, 62/1, 314/23, 55/2, 55/1, 314/28, 109, 314/17, 119/1, 121, 130, 131/3, 19, 20, 21/1, 22, 16/2, 15, 46/1, 10/2, 5/3, 52/6, 363/2, 363/1, 5/1, 5/4, 5/5, 5/2 a 1/1 a st.p. 73, 7/1, 20, 21, 60, 30, 59, 43, 42, 40, 41, 46/2, 50, 52/4 a 53 v katastrálním území Chlum u Hradce Králové.

dotčené orgány (dodejka, datová schránka):

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
- Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravy
- Magistrát města Hradec Králové - odbor památkové péče
- Magistrát města Hradec Králové - odbor životního prostředí
- Policie České republiky, Krajské ředitelství police Královéhradeckého kraje, Územní odbor Hradec Králové, dopravní inspektorát - dopravně inženýrské pracoviště, IDDS: urnai6d

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

- Magistrát města Hradec Králové - odbor správní
- Obec Věstary, Věstary 35, 503 12 Věstary

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu se rozhodnutí, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením písemnosti na úřední desce odboru stavebního Magistrátu města Hradec Králové. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Písemnost bude též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup - www.hradeckralove.org

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- 7. 08. 2017

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Obec Věstary
Věstary 35
503 12 Věstary
IČ 002 34 760, DIČ CZ00269760

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce.

- 7. 08. 2017

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obec Věstary
Věstary 35
503 12 Věstary
IČ 002 34 760, DIČ CZ00269760

