

Zasedání zastupitelstva dne 11. 7. 2017

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

Přítomni: Ing. Černý Pavel, Ing. Derner Michal, Došel Jaroslav, Dvořák Radovan, Ing. Fof Vladimír, Ing. Jásenský Radek, MUDr. Kovalský Michal, Macháček Josef, Ing. Pleschinger Petr, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

Omluveni: Novák Stanislav, Čapková Dohnalová Marika DiS, MVDr. Novák Michal

Osadní výbory: Novák Jiří OV – Rosnice

Zahájeno: 19:00 hod.

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 30. 6. 2017, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 10 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů, i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Došel Jaroslav, Ing. Šandera Pavel

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **103/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 11. 7. 2017 návrhovou komisi ve složení Došel Jaroslav, Ing. Šandera Pavel

Hlasování o usnesení č. **103/2017**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – **bylo schváleno**.

1. Na ověřovatele zápisu byli navrženi: MUDr. Kovalský Michal, Ing. Pleschinger Petr

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **104/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 11. 7. 2017 jako ověřovatele zápisu MUDr. Kovalský Michal, Ing. Pleschinger Petr

Hlasování o usnesení č. **104/2017**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – **bylo schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 13. 6. 2017.

Bez námitek k minulému zápisu.

2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. ČOV a kanalizace
 - a. Výběrové řízení na dodavatele stavby
 - b. Výběrové řízení na technický dozor a BOZP
 - c. Bankovní úvěr na stavbu ČOV a kanalizace

d.Administrace dotace

5. Chodník Lípa

~~6. Pozemky – věcná břemena, záměry obce~~

7. Žádosti o příspěvky a dotace

8. Informace z rady obce

9. Úhrada faktur

10. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **105/2017**: ZO schvaluje **program zasedání ZO Všešary** konaného dne 11. 7. 2017

Hlasování o usnesení č. **105/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo schváleno**.

3. Připomínky občanů

Radovan Dvořák – cesta v úvoze k hasičárně – je to ucpané, nyní to odházeli, ale bude potřeba

- paní Krejčová má pronajatou zahradu vedle prostoru pana Balady, kde se konají obecní akce a došlo po poslední akci až k vyhrožování, tak by bylo vhodné, aby si s ní někdo promluvil.

JUDr. Zlatohlávková – chtělo by dohledat, jak dlouho není nájem za pozemek zaplacený, jelikož tam běží lhůta na vydržení. Zřejmě by ho těžko prokazovali, ale bude zapotřebí se na to podívat.

JUDr. Zlatohlávková – vyhlášky – vodní dílo k dálnici D 11 – netuší, zda-li obec měla něco namítat, lhůta tam stále běží.

Ing. Derner - Jedná se o meliorační a zavlažovací věc mezi RSD a družstvem.

JUDr. Zlatohlávková – na sjezdu z dálnice se má zintenzivnit doprava na R 35, jestli jsme k tomu něco nedokládali, jelikož je tam předepsaná EJA, můžou se tam přihlásit organizace jako Děti země, Hnutí Duha apod. Pouze se dotazuje, zdali je to jedno lidem ze Břízy. Byla by do toho možnost ještě vstoupit do řízení.

Ing. Derner – Nerozumí, co by k tomu ještě dodal. K hluku obec požaduje doplnění protihlukových stěn. Byli na zahájení stavebního řízení, kde jim bylo ukázáno, jak se bude jezdit směrem do Hradce po dobu výstavby křižovatky u Břízy. Určité omezení tam po dobu výstavby bude, ale průjezdné to bude vždy.

Ing. Šandera – znovu se uplatňují námitky, dupeme na posuzování hlukové úrovně, samozřejmě na posledním jednání se tam deklarovalo, že nebudeme souhlasit s převedením mostu z Dlouhých Dvůrů na Chlum. Neustále se nám to snaží vnutit s tím, že na to jsou dotační tituly atd.

Ing. Derner – most by si mohl převzít i někdo jiný, např. družstvo. Obec Střezetice ani Všešary most nechtějí.

Ing. Šandera – jestli zastupitelstvo dojde k rozhodnutí, že by bylo dobré most převzít, tak ŘSD zajásá a budeme se muset o něj starat.

J. Došel – pokud ho nebude nikdo chtít, tak ho tam stejně postaví

Ing. Derner – Je to tak, že majetek může přijmout obec pouze rozhodnutím zastupitelstva. Řekli jsme jim, že most nechceme, bylo to při seznámení s konceptem dokumentace před zahájením stavebního řízení. Uvedli možnost, že místo mostu mohou zvážít i doplnění přístupových cest podél dálnice k mostu u Hejčmanky.

JUDr. Zlatohlávková – požádala o zaslání protokolu z jednání

JUDr. Zlatohlávková – nemyslí si, že je vhodné, aby obec propagovala alkoholické nápoje v rozhlasu společnosti Vlna. Konání akce jde oznámit i jinak.

4. ČOV a kanalizace

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 11. 7. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

A) Výběrové řízení na dodavatele stavby

Výsledky VŘ na zhotovitele stavby schválené zastupitelstvem byly rozeslány všem uchazečům. Lhůty pro podání námitek končí 6.7.2017.

V případě části **104 ČOV Všešary** byla zadavatelem u vítězné nabídky dodatečně zjištěna nesrovnalost mezi částkou vypočtenou položkovým rozpočtem a jejím přenosem do smlouvy o dílo (ve smlouvě byla uvedena částka o 392.600 Kč nižší). Proto zadavatel musel vydat rozhodnutí o zrušení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a hodnotící komise požádala o vysvětlení rozdílu. Uchazeč rozdíl objasnil chybou při kompletaci nabídky (chybným přepisem částky do smlouvy o dílo) a písemně potvrdil, že kalkulovaná cena vycházející z položkového rozpočtu je cenou správnou a uchazečem vážně míněnou a celková nabídková cena činí 19.931.836,09 Kč bez DPH.

Hodnotící komise konstatovala, že uchazeč předložil objasnění nesrovnalosti, která vznikla chybou v psaní při kompletaci nabídky a nabídku společnosti IMOS označila jako nejvhodnější.

Příloha: 4a_DRUHE oznámení o vyberu - 104

JUDr. Zlatohlávková – dotázala se, zda-li to bylo konzultováno s právníky z RTA. Protokol o otvírání obálek se dával a bude navrhovat hlasování podle jmen.

Ing. Derner – přednesl judikát soudu

JUDr. Zlatohlávková - Je škoda, že toto nebylo předneseno zastupitelům v důvodových zprávách, aby si mohla judikát přečíst.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **106/2017**: Na základě zjištěné nesrovnalosti v nabídce společnosti IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ 253 22 257 a dalšího jednání hodnotící komise, **ruší** zastupitelstvo obce **ve svém usnesení č. 91/2017** ze dne 13.6.2017 tu část usnesení, ve které je schválena nabídka uchazeče s nabídkovou cenou **19 544 236,09 Kč** bez DPH jako nevhodnější, a to pro část zakázky č. **104, Místní část Všešary – ČOV Všešary EO 1700**.

Hlasování o usnesení č. **106/2017**:

Ladislava Rezková – pro návrh

Ing. Pavel Černý - pro návrh

Ing. Pavel Šandera – pro návrh

JUDr. Zuzana Zlatohlávková – zdržela se hlasování

Josef Macháček – pro návrh

Jaroslav Došel – pro návrh

MUDr. Michal Kovalský – pro návrh

Ing. Petr Pleschinger – pro návrh

Ing. Radek Jásenský – Pro návrh

Ing. Michal Derner – pro návrh

Ing. Vladimír Fof – pro návrh

Radek Dvořák – Pro návrh

pro **11** proti **0**, zdržel se **1** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **107/2017**: ZO schvaluje výsledek **výběrového řízení na zhotovitele stavby „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“** a pověřuje po splnění zákonných požadavků a lhůt starostu uzavřením smluv o dílo pro část zakázky č. **104, Místní část Všešary – ČOV Všešary EO 1700**, s dodavatelem IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ 253 22 257, za nabídkovou cenu **19.931.836,09 Kč** bez DPH.

Hlasování o usnesení č. **107/2017**:

Ladislava Rezková – pro návrh
 Ing. Pavel Černý – pro návrh
 Ing. Pavel Šandera – pro návrh
 JUDr. Zuzana Zlatohlávková – zdržela se hlasování
 Josef Macháček – pro návrh
 Jaroslav Došel – pro návrh
 MUDr. Michal Kovalský – pro návrh
 Ing. Petr Pleschinger – pro návrh
 Ing. Radek Jásenský – Pro návrh
 Ing. Michal Derner – pro návrh
 Ing. Vladimír Fof – pro návrh
 Radek Dvořák – Pro návrh
 pro **11**, proti **0**, zdržel se **1** – **bylo /nebylo** schváleno.

Ing. Šandera – je rád, že toto opravit šlo, protože kdyby to nešlo a musela by být firma vyloučena, tak by to obec stálo navíc téměř 4 mil.

Celková rekapitulace nejvhodnějších nabídek po opravě výsledku VŘ v části 104:

	Kanalizace a ČOV Všešary a místní části	počet nabídek	předpokládaná	vyhovující	Nejvýhodnější nabídka
část	Název části zakázky	doručené	cena bez DPH	uchazeč	cena bez DPH
100	Všešary – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	6	52 843 699	Skanska	49 998 654
104	Všešary – ČOV Všešary EO 1700	5	23 528 202	IMOS	19 931 836
210	Rozběřice – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	5	24 260 551	OHL ŽS Brno	23 921 982
220	Lípa – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	7	26 066 679	OHL ŽS Brno	25 657 164
310	Rosnice – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	7	24 350 598	OHL ŽS Brno	23 820 162
320	Bříza – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	8	30 599 615	KVIS+GEOSAN	29 079 534
	celkem	38	181 649 344		172 414 332

Z hodnocení musely být vyloučeny nabídky, které nesplnily zadávací podmínky a jejich zpracovatelé neodpověděli vyhovujícím způsobem či vůbec na dodatečné žádosti o vysvětlení.

K vydaným rozhodnutím o vyloučení nabídek (, byly podány tři námitky proti rozhodnutí o vyloučení nabídky, a to v částech

část	Název části zakázky	uchazeč	Jeho nabídková cena bez DPH
104	Všešary – ČOV Všešary EO 1700	Metrostav + Výstavba sítí	22 798 647
210	Rozběřice – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	ZEPRIS Praha	23 248 704
220	Lípa – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky	BAK	24 783 825

Námitky byly předány organizátorovi soutěže k právnímu posouzení a zpracování odpovědi.

Další 4 námitky (3 x VCES a 1 x Stavoka Kosice) byly doručeny na špatnou adresu a po termínu pro podání námitek.

Ing. Derner – je doručeno v momentě, kdy si právnická osoba vyzvedne, zatímco kdyby to poslali k nám na úřad, tak je doručeno dnem doručení do schránky. Námitky ovšem byly zaslány na společnost RPA.

B) Výběrové řízení na technický dozor (TDI) a koordinátora BOZP

VŘ na poskytnutí služeb TDI + KBOZP při výstavbě „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ bylo zveřejněno na portálu zadavatele a na stánkách obce dne 16.5.2017 jako veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 110 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), členěná na 6 částí (1x ČOV + 5 x kanalizace v místních částech). Celková předpokládaná cena služeb byla 3.400.000 Kč bez DPH.

K podání nabídky bylo osloveno 5 dodavatelů, nabídky podalo 9 uchazečů. V souladu se ZZVZ byla provedena kontrola splnění kvalifikačních předpokladů vždy u 2 nejvýhodnějších nabídek. Hodnotící komise dne 7.6.2017 rozhodla požádat u nejnižších nabídek o vysvětlení nepřiměřeně nízké ceny. Druhé jednání hodnotící komise proběhlo dne 14.6.2017 na které nebyla doručena požadovaná zdůvodnění nepřiměřeně nízkých nabídkových cen – uchazeči na dotaz vůbec neodpověděli a ze soutěže museli být vyloučeni.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **108/2017**: ZO schvaluje výsledek **výběrového řízení na veřejnou zakázku „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části – TDI a BOZP“** a pověřuje po splnění zákonných požadavků a lhůt starostu uzavřením smluv se společností **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**, IČ: 47116901 se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5 a to pro části

- **100, Místní část Všešary – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky**, za nabídkovou cenu **340 000 Kč bez DPH**
- **104, Místní část Všešary – ČOV Všešary EO 1700**, za nabídkovou cenu **190 000 Kč bez DPH**.
- **210, Místní část Rozběřice – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky**, za nabídkovou cenu **230 000 Kč bez DPH**
- **220, Místní část Lípa – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky**, za nabídkovou cenu **250 000 Kč bez DPH**
- **310, Místní část Rosnice – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky**, za nabídkovou cenu **310 000 Kč bez DPH**
- **320, Místní část Bříza – Kanalizace a domovní kanalizační přípojky**, za nabídkovou cenu **250 000 Kč bez DPH**.

Hlasování o usnesení č. **108/2017**: pro **11**, proti 0, zdržel se 1 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

c) Bankovní úvěr na stavbu ČOV a kanalizace

na zasedání zastupitelstva 13.6.2017 byly usnesením 92/2017 schváleny parametry poptávky k podání nabídky na poskytnutí úvěru na stavbu ČOV a kanalizace. Výzva k podání nabídek byla zveřejněna na stránkách obce a na portálu zadavatele a současně rozeslána 5 bankovním ústavům, které zastupitelstvo doporučilo k oslovení.

Dne 10.7.2017 v 19:00 hod proběhlo otevírání obálek a posouzení doručené nabídky 7 člennou komisí složenou ze zástupců investičního výboru (Ing. Jarmila Ratajová, Ing. Pavel Šandera), finančního výboru (Mgr. Ivona Součková, Ing. Petr Pleschinger) a rady obce (Ing. Michal Derner, Ing. Vladimír Fof a Ladislava Rezková)

Ing. Derner – při pevné sazbě činí cena 5.978.856,- Kč, při PRIBORU činí cena 1.947.629,- Kč.

Příloha: 4c_Protokol z otvírání obálek _ COV a kanalizace – uver

Z oslovených reagovala písemně SBERBANK, která uvedla, že nabídku podávat nebude, ostatní na poptávku nereagovaly.

Jedinou nabídku na poskytnutí úvěru ve výši 65.000.000 Kč podala Česká spořitelna a.s.



název	nabídková sazba		nabídková cena	
Vyzvané banky	B) pevná sazba	A) 6M PRIBOR +	B) pro pevnou sazbu	A) pro 6M PRIBOR
Česká spořitelna a.s.	1,29%	0,05%	5 978 856	1 947 629

Doručená nabídka splnila podmínky zadávací dokumentace výzvy

Hodnotící komise doporučila zaslat doplňující dotazy

K zaslaným dotazům bylo sděleno

1. k termínům uvedeným v úvěrové smlouvě: v textu smlouvy jsou použity termíny uvedené v zadávací dokumentaci. Upřesnění bude provedeno dodatkem k úvěrové smlouvě po podpisu zhotovitelských smluv a skutečném zahájení stavby.
2. požadovaná výše poskytnuté dotace byla převzata z registrace projektu, který vydalo MŽP, a byla ponížena o cca 2 mil. Kč. Případná změna bude provedena podle vydaného RoPD dodatkem úvěrové smlouvy.

Doporučení komise: po zodpovězení dotazů č. 1 a č. 2 řešených dodatkem komise doporučuje zvolit variantu A) s pohyblivou úrokovou 6 M PRIBOR + 0,05% p.a.

JUDr. Zlatohlávková – nemyslí si, že by se to mělo dneska schvalovat. Podle jejího názoru by se s tím měli zastupitelé seznámit. Ráda se poradí o tomto s nějakým bankéřem. Po 6 měsících se může změnit PRIBOR, potřebovala by, aby jí to bankéř spočítal a řekl jí, kolik to bude stát. Varianty byly dvě a neviděla ani jednu. Je oprávněna požadovat, aby o věcech, o kterých se bude rozhodovat, měla podklady 6 dní před jednáním.

Ing. Derner – pokud řekneme, že úvěr nechceme, tak nebudeme stavět. Do 31.7. máme termín pro doložení dokladů k Rozhodnutí o poskytnutí doložit podklady. Pokud nedoložíme vlastní podíl financování, tak nestavíme. Vyzvali jsme 5 bank a dostali jsme jednu nabídku.

JUDr. Zlatohlávková – v bankách, se kterými spolupracuje, tak jí jsou tyto věci schopni říci. Musí být přesvědčena o tom, že je to v pořádku, aby o tom mohla hlasovat.

JUDr. Zlatohlávková – chce mít představu, kolik to bude stát s marží banky a s marží, kterou mají k dispozici.

Ing. Derner – zadání bylo i na stránkách obce

JUDr. Zlatohlávková – aby dokázala rozklíčovat všechny soubory, tak na to neměla čas.

Ing. Šandera – v tuto chvíli nám jde o dny, příští týden může na zastupitelstvo přijít, ale situace bude podle jeho názoru stejná. Nemůže za to, že si to nebyla schopna paní doktorka prostudovat.

JUDr. Zlatohlávková – má právo na to dostat důvodovou zprávu, materiály a vše k tomu minimálně 6 dní předem. Potřebuje si to srovnat sama v sobě.

Ing. Derner – byl by rád, aby byla JUDr. Zlatohlávková srovnaná s podklady a nabídkou. Můžeme ji také odmítnout, ale poté stavět nebudeme.

Ing. Šandera – v zastupitelstvu sedí třetí volební období, v době, kdy byla paní doktorka starostkou, se doplňoval program jednání na jednání a taky jsme nedostávali podklady 6 dní předem, byť se nejednalo o takových penězích.

Ing. Derner – podstatná věc je, zda-li se bude či nebude stavět.

Ing. Pleschinger – přihlásila se pouze Česká spořitelna, z toho je patrné, že jiné banky do toho jít nechtějí.

J. Došel - navrhl hlasování podle jmen

Ing. Fof – souhlasí s hlasováním podle jmen.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. 109/2017: ZO schvaluje přijetí úvěru od České spořitelny, a.s. Praha ve výši 65 000 000 Kč, se splatností na 12 let a pohyblivou sazbou 6M PRIBOR + 0,05 % p.a. a pověřuje starostu podpisem smlouvy o úvěru.

Hlasování o usnesení č. 109/2017:.

Ladislava Rezková – pro návrh
Ing. Pavel Černý – pro návrh
Ing. Pavel Šandera – pro návrh
JUDr. Zuzana Zlatohlávková – zdržela se hlasování
Josef Macháček – pro návrh
Jaroslav Došel – pro návrh
MUDr. Michal Kovalský – pro návrh
Ing. Petr Pleschinger – pro návrh
Ing. Radek Jásenský – Pro návrh
Ing. Michal Derner – pro návrh
Ing. Vladimír Fof – pro návrh
Radovan Dvořák – Pro návrh

pro 11, proti 0, zdržel se 1– bylo ~~nebylo~~ schváleno.

D) Administrace dotace

Společnost INŽENÝRING Praha a.s., IČ: 251 28 167 (dále IGP) je na základě příkazní smlouvy, která byla uzavřena **již 5.5.2014** a jejího dodatku č.1

- a) zpracovatelem žádosti o poskytnutí dotace na celou stavbu Kanalizace a ČOV Všešary a místní části (I. a II. etapa = 6 částí zakázky)
- b) současně administrátorem projektu **pouze pro I. etapu** (ČOV Všešary + Kanalizace Všešary) **tj. cca na 1/3 zakázky**

Ředitelem a předsedou představenstva byl Ing. Ludvík Siegel, který celou zakázku také sám spravoval. Dohodnutá schůzka na 27.6.2017 byla z důvodu zdravotní indispozice Ing. Siegela těsně před jejím konáním zrušena.

Starosta byl 29.7.2017 kontaktován Ing. Kutilem, vlastníkem společnosti IGP a byla dohodnuta osobní schůzka na 30.6.2017 od 18:00 hod v Praze, kde bylo oznámeno, že Ing. Siegel ve věku nedožitých 84 let náhle zemřel.

Na schůzce bylo konstatováno, že společnost IGP nedokáže absenci Ing. Siegela nahradit a není schopna garantovat bezpečné a kompletní dokončení zakázky. Na místě bylo dohodnuto jako nejvhodnější řešení předání zakázky novému administrátorovi. Vzhledem k termínu 31.7.2017 na předložení dokumentů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace je nutno najít řešení bezodkladně.

Ze strany IGP jsme bohužel nebyli upozorněni na nutnost zajistit do vydání RoPD (do 31.7.2017) smlouvy na kompletní rozsah činností pro všech 6 částí zakázky viz výše zmíněný bod b). Na smlouvy na organizační zabezpečení a na administraci projektu uzavřené po tomto datu nebude dotace přidělena.

Předmětem uznatelných / způsobilých nákladů (na které bude poskytnuta 63,75 % dotace) jsou mezi činnostmi uvedenými v kumulativním rozpočtu, který je součástí žádosti o dotaci, v rámci projektové přípravy a dozoru během realizace také položky **manažerského řízení přípravy a realizace projektu**:

- Organizační zabezpečení managementu ... 1.100.000 Kč
 - Administrace projektu během realizace 576.000 Kč
- Celkem v žádosti o dotaci...1.676.000 Kč ... tomu odpovídá dotace 1,068 mil Kč.

Ze strany IGP jsme bohužel nebyli upozorněni na nutnost zajistit do vydání RoPD (do 31.7.2017) smlouvy na kompletní rozsah činností pro všech 6 částí zakázky. **Na smlouvy na organizační zabezpečení a na administraci projektu během realizace uzavřené po tomto datu nebude dotace přidělena.**

Jaké činnosti jsou předmětem „Manažerského řízení přípravy a realizace projektu“:



1) Příprava a kompletace podkladů pro rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD) a smlouvy o poskytnutí podpory (dále jen SoPP)

- komunikace se Státním fondem životního prostředí přes informační systém poskytovatele dotace až do okamžiku zahájení realizace akce
- zadání údajů z výběrových řízení, definice objektů, finančně platebního kalendáře a dalších nutných údajů do informačního systému poskytovatele dotace
- příprava a kompletace nezbytných dokladů požadovaných k Rozhodnutí o poskytnutí dotace a ke smlouvě o poskytnutí podpory v Operačním programu Životní prostředí
- aktualizace cost-benefit analýzy
- odevzdání kompletních podkladů k Rozhodnutí o poskytnutí dotace a ke smlouvě o poskytnutí podpory na Státním fondu životního prostředí včetně vyplnění všech souvisejících údajů v informačním systému poskytovatele dotace.
- vypořádání případných připomínek SFŽP

2) Výkon investičního dozoru investora (ID)

- kontrola formálních náležitostí faktur
- kompletace měsíčních faktur od jednotlivých dodavatelů investora, zadání do informačního systému poskytovatele dotace, fyzické předání na SFŽP,
- podání pravidelných žádostí o platbu v elektronickém informačním systému poskytovatele dotace, fyzické doručení na SFŽP,
- odesílání pravidelných monitorovacích zpráv ohledně průběhu realizace projektu od doby zahájení realizace stavby do doby ukončení projektu,
- zajištění žádostí o případné změny projektu

3) Závěrečné vyhodnocení akce (ZVA)

- doplnění údajů v informačním systému poskytovatele dotace
- kompletace a odevzdání všech dokladů požadovaných dle přílohy aktuálně platné směrnice Ministerstva životního prostředí ČR
- příprava závěrečné monitorovací zprávy

Podle aktuálně platného dokumentu **Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020** může na zakázky malé hodnoty na služby do 2 mil. Kč zadavatel provést řízení v uzavřené výzvě oslovením tří uchazečů.

Aby bylo možno stihnout termíny, musí zastupitelstvo pro tento mimořádný případ schválit výjimku ze směrnice č.1/2016 „SMĚRNICE K ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU“, kde je k udělení výjimky z použití této směrnice příslušné zastupitelstvo obce.

JUDr. Zlatohlávková – nebylo by vhodné se zeptat, kde tu kanalizaci dělali na jména firem. Přejde jí to velmi široké spektrum. Přejde jí to moc na jednu firmu, která dokáže soutěžit.

Ing. Derner – Sehnal tři firmy, které by poptal. Firmy, které by poptal, pracovali již na takovýchto zakázkách.

JUDr. Zlatohlávková – navrhovala by, aby se pan starosta poptal někde, kde kanalizaci mají již hotovou.

Ing. Šandera – jsou dvě otázky 1) jestli si odhlasujeme, že se nebude postupovat podle naší směrnice a 2) jestli odhlasujeme podmínky OPŽP a jestli pověříme starostu.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **110/2017**: ZO schvaluje z důvodů časové tísně výjimku z použití směrnice č. 1/2016 Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu pro provedení výběrového řízení na zakázku malé hodnoty na služby **Manažerské řízení přípravy a realizace projektu pro stavbu Kanalizace a ČOV Všešary a místní části**.

Hlasování o usnesení č. **110/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **111/2017**: ZO schvaluje v souladu s bodem 2.6.1 b) dokumentu „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ provedení výběrového řízení na zakázku malé hodnoty na služby **Manažerské řízení přípravy a realizace projektu pro stavbu Kanalizace a ČOV Všešary a místní části** v rozsahu

- 1) Příprava a kompletace podkladů pro rozhodnutí o poskytnutí dotace a smlouvy o poskytnutí podpory
- 2) Výkon investičního dozoru investora (ID)
- 3) Závěrečné vyhodnocení akce (ZVA)

jako uzavřené řízení s oslovením minimálně tří uchazečů

Hlasování o usnesení č. **111/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **112/2017**: ZO pověřuje starostu obce zajištěním výběrového řízení na zakázku malé hodnoty na služby **Manažerské řízení přípravy a realizace projektu pro stavbu Kanalizace a ČOV Všešary a místní části**, radu obce výběrem nejvhodnější nabídky a starostu podpisem smlouvy s vítězem soutěže.

Hlasování o usnesení č. **112/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

5. Chodník Lípa

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 11. 7. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Dne 22. 6. 2017 rozhodl výbor SFDI o schválení žádosti obce Všešary o dotaci na stavbu chodníku v místní části Lípa podél silnice I/35 HK-Jičín.

Administrátor dotace Energiaprojekt předložil návrh zadávacích podmínek pro VŘ na zhotovitele stavby.

JUDr. Zlatohlávková – dotace je pouze na chodník podle I/35 a když to procházela, tak nacházela i Výravu silnici III. třídy, jestli si to špatně pamatuje nebo jestli je to jinak. Je tam takových obcí více.

Ing. Derner – Mohli bychom žádat o dolní část, ale tam to bude rozkopáno kanalizací, proto se to také podalo na první etapu.

Ing. Šandera – ohlásil střet zájmu a dále chtěl k tomuto říci, že nerozhoduje to, jestli je to II. nebo III. třídy, rozhoduje četnost chodců, zastávky, nebezpečnost celého projektu, má to spoustu kritérií, žádosti se sepíší, sejde se komise a pak se to vyhodnocuje. Je docela možné, že bylo velké plus, že je to na silnici I. třídy s četným provozem.

6. bod byl z programu vypuštěn

7. Žádosti o příspěvky a dotace

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 13. 6. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

a) Všešarské spolky – žádosti o příspěvek

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 11. 7. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

- ✓ SDH Lípa žádá o celkovou částku **13.294,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturní akce – sousedské posezení, které se konalo 17.6.2017
- ✓ TJ SOKOL Všešary žádá o celkovou částku **24.717,- Kč**, jako příspěvek ve výši 4.827,- Kč na nákup cen na dětský volejbalový turnaj, který se konal 7.5.2017 a na částečnou úhradu pronájmu sportovní haly ve Všešarech (za období leden-červen 2017) ve výši 19.890,- Kč

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **113/2017**: ZO schvaluje následující **příspěvky** z programu „Všešarské spolky“:

- ✓ SDH Lípa celkovou částku **13.294,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturní akce – sousedské posezení, které se konalo 17.6.2017
- ✓ TJ SOKOL Všešary celkovou částku **24.717,- Kč**, jako příspěvek ve výši 4.827,- Kč na nákup cen na dětský volejbalový turnaj, který se konal 7.5.2017 a na částečnou úhradu pronájmu sportovní haly ve Všešarech (za období leden-červen 2017) ve výši 19.890,- Kč

Hlasování o usnesení č. **113/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo /nebylo** schváleno.

b) Hospic Anežky České

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 11. 7. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Hospic Anežky České požádal o poskytnutí finančního příspěvku na provozní náklady Hospice Anežky České (lůžková část) a Mobilního hospice Anežky České (domácí hospicová péče). Příspěvek v minulých letech činil 10.000,- Kč. Navrhují poskytnout příspěvek ve stejné výši.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **114/2017**: Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím daru Oblastní charitě Červený Kostelec, IČ: 48623814 pro středisko Hospic Anežky České ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **114/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo /nebylo** schváleno.

8. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 11. 7. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

- ✓ Rozpočtové opatření č. 4/2017 – navýšení je pouze na straně příjmů ve výši 92 794 Kč.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **115/2017**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2017

Hlasování o usnesení č. **115/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo /nebylo** schváleno.

Další body jednání rady jsou obsaženy v jednotlivých bodech jednání zastupitelstva.



9. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 13. 6. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. 116/2017: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- RPA Dotace, s.r.o., IČ: 01399357, Koutného 2269/3, 628 00 Brno 28 – zpracování dokumentů pro získání dotace „Systém nakládání s odpady v obci Všešary – sběrný dvůr“ po vydání akceptačního listu, částka: **30.976,- Kč**,
- Jaroslav Meliš, IČ: 68223838, Masarykova 808, 517 41 Kostelec nad Orlicí – provedení veřejnoprávní kontroly PO (ZŠ a MŠ, Všešary), částka: **20.000,- Kč**,
- UCHYTIL s.r.o., IČ: 60734078, K terminálu 570/7, 619 00 Brno – rozdělení zdroje tepla – nástřik kolektorů, částka: **23.258,- Kč**,
- UCHYTIL s.r.o., IČ: 60734078, K terminálu 570/7, 619 00 Brno – servis plynových spotřebičů, částka: **15.125,- Kč**,
- RDS s.r.o., IČ: 25973479, Poděbradská 520/24, 190 00 Praha 9 – Vysočany – uložení bioodpadu – květen, částka: **269,- Kč**,
- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Běleč n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – zhodnocení výsledků rozborů z výustí, částka: **1.633,50 Kč**,
- Jiří Ludva, IČ: 88104834, Čistěves 21, 503 15 Nechanice – osekání travnatých ploch, částka: **30.100,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin (22.6. SDH Lípa), částka: **1.210,- Kč**,
- Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř – poradenství na poskytnutí bankovního úvěru: „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“, částka: **3.025,- Kč**,
- EURO – Šarm spol. s r.o., IČ: 63988166, Těšínská 222, 739 34 Šenov – chlornan sodný na úpravu vody – požární nádrž Všešary, částka: **3.055,25 Kč**,
- Brenntag CR s.r.o., IČ: 49613464, Mezi Úvozy 1852, 193 00 Praha 9 – kyselina sírová, chlornan sodný na úpravu vody – požární nádrž Všešary, částka: **4.440,62 Kč**,
- PROIS, a.s., IČ: 25943022, Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové – práce odborníka v souvislosti s VŘ „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“, částka: **7.096,65 Kč**,
- Kateřina Žďárská, IČ: 60138599, Sloupno 78, 503 53 Smidary – bílení požární nádrže (koupaliště) Všešary, částka: **4.356,- Kč**,
- Rejmánek Libor – zemní a výkopové práce, IČ: 67491481, Všešary 166, 503 12 Všešary – výkopové a zemní práce Všešary – hřbitov, školka, částka: **4.800,- Kč**,
- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 – znalecký posudek o ceně nemovitých věcí – Všešary Marešovi, částka: **3.388,- Kč**,
- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 – znalecký posudek o ceně nemovitých věcí – Všešary Obec, částka: **3.388,- Kč**,
- Jaroslav Došel, IČ: 10468510, Všešary 132, 503 12 Všešary – zámečnické práce (poklopy, nerezový koš, oprava nádrže Multikáry, oprava dveří, ...), částka: **42.229,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (28.6. Amfiteatr), částka: **605,- Kč**,
- OXFORD group, s.r.o., IČ: 25275828, Třebechovická 821, 500 03 Hradec Králové – roční revize a zkouška činnosti systému EPS – bazén Všešary + 2x zdroj, částka: **20.564,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastních toaletních kabin + zapůjčení a servis (výročí bitvy 1866), částka: **24.200,- Kč**,
- INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, Obránců míru 258, 503 02 Předměřice nad Labem – dopravní opatření bitva 1866, částka: **5.583,- Kč**.

Hlasování o usnesení č. 116/2017: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ schváleno.



10. Závěr

JUDr. Zlatohlávková – reagovala na sdělení Ing. Šandery ke křižovatce D11 u Břízy. Připomněla svoje vyjádření z 19.2.2015, kdy pověřilo zastupitelstvo starostu obce zjištěním podmínek územního rozhodnutí 3503/1 /dálnice/, aby zájem občanů byl zachován, když chtěla vybudovat protihlukové stěny, Ing. Derner na toto reagoval. Zítra nascanuje a zašle zastupitelům.

Ing. Šandera – bylo mu odpovězeno, ale na jinou otázku, protože otázka byla o dálnici a občanech Břízy, dozvěděl se sice krásnou odpověď, ale na něco jiného. Nerad by slyšel, aby to zase doložil.

Ing. Derner – dal si práci a sepsal průběh pořizování územního rozhodnutí (ÚR) pro dálniční křižovatku u Břízy. První rozhodnutí o umístění stavby na dálniční mimoúrovňovou křižovatkou (MUK Plotiště) bylo vydáno 27.9.2002 (v právní moci do 12.11.2002) – původní křižovatka MÚK Plotiště s trojlístkem.

U dalšího průběhu už byla paní doktorka ve funkci starostky:

- 16.4.2013 – žádost ŘSD o stanovisko k připravované změně ÚR na MÚK Plotiště (z trojlítku na prstencovou)
- 17.6.2013 žádost ŘSD o vydání změny územního rozhodnutí z 12.11.2002
- 12.8.2013 (obci doručeno 22.8.2013) – oznámení o zahájení změny ÚR z 12.11.2002. V oznámení byla účastníkům stanovena lhůta 21 dní od doručení na uplatnění námitek – zřejmě paní doktorka žádné neuplatnila, protože v později vydaném ÚR není žádné stanovisko obce Všešary uvedeno ani způsob vypořádání námitek. V době, kdy běžela lhůta 21 dní na podání námitek není ani ve spisové službě žádný dokument k D11, kterým by obec nějakou námitku podala.
- 7.2.2014 podalo ŘSD žádost o koupi části pozemku 306/24 Bříza (pro stavbu podjezdu polní cesty)
- 24.7.2014 – územní řízení bylo přerušeno do doby doplnění
- 23.9.2014 oznámení o zahájení (obnově) územního řízení (obec Všešary byla stále účastníkem územního řízení).

Po celou dobu byla paní doktorka Zlatohlávková jako starostka nejbližší k informacím a byla dobře informována o průběhu řízení. Často v minulosti sama zastupitele poučovala, že je potřeba vznášet připomínky včas během řízení. To ale sama neudělala.

Nové územní rozhodnutí na křižovatku bylo vydáno v prosinci 2014. Když na to paní doktorka prohlašuje, že starosta, nepodal k územnímu rozhodnutí žádnou námitku, tak Ing. Derner jen připomíná, že byl ve funkci tak zvaně „čtrnáct dní i s cestou“. A pokud to ještě navíc paní doktorka hází na občany Břízy, že je jim to přý jedno, tak to od ní považuje za vrchol sprostoty.

jednání ukončeno v 20:35 hodin.

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: MUDr. Michal Kovalský

Ing. Petr Pleschinger

Starosta obce: Ing. Michal Derner

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení