

## Zasedání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

**Místo konání:** Zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

**Přítomni:** Čapková Dohnalová Marika DiS, Ing. Černý Pavel, Ing. Derner Michal, Došel Jaroslav, Dvořák Radovan, Ing. Fof Vladimír, MUDr. Kovalský Michal, Macháček Josef, Ing. Pleschinger Petr, Ing. Šandera Pavel, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

**Omluveni:** Ing. Jásenský Radek, Novák Stanislav, Rezková Ladislava, MVDr. Novák Michal,

**Osadní výbory:** Jiří Novák – OV Rosnice

**Zahájeno:** 19:00 hod.

**Předsedající:** Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 16. 5. 2017, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 8 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele, členy výborů, i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

### 1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Šandera Pavel, Macháček Josef

Přítomných zastupitelů před hlasováním 8

Návrh usnesení č. **72/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 25. 5. 2017 návrhovou komisi ve složení Macháček Josef, Ing. Šandera Pavel

Hlasování o usnesení č. **72/2017**: pro 8, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

1. Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Ing. Černý Pavel, Ing. Pleschinger Petr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 8

Návrh usnesení č. **73/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 25. 5. 2017 jako ověřovatele zápisu Ing. Černý Pavel, Ing. Pleschinger Petr

Hlasování o usnesení č. **73/2017**: pro 8, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 27. 4. 2017.

Bez námitek k minulému zápisu.

V 19:05 hodin se dostavila JUDr. Zuzana Zlatohlávková.

### 2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. Dálnice D11
5. Investiční akce a dotační programy
  - ČOV a kanalizace
  - ZŠ Všešary – nástavba a přístavba

- HZ Rosnice
  - Park Všešarka
6. Územní plánování
  7. Žádosti o příspěvky a dotace
  8. Informace z rady obce
  9. Úhrada faktur
  10. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **74/2017**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 25. 5. 2017

Hlasování o usnesení č. **74/2017**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

### 3. Připomínky občanů

pí. **Monika Hnízdová** – žádá o bezplatné užívání parcel č. 238/7 (správně má být zřejmě 239/7 – 41 m<sup>2</sup>, zaplacená část je cca 27 m<sup>2</sup>) a 239/1 (75 m<sup>2</sup>) v kú. Všešary.

Pozn.: V pozemcích je uložena obecní dešťová kanalizace DN500 zaústěná do Melounky.

*Příloha: 03-01 žádost-Hnízdová*

Ing. Derner – J. Došel má zmíněné pozemky pronajaty.

J. Došel – Nemá žádný problém s tím, umožnit paní Hnízdové přístup na pozemky.

Ing. Šandera – chtělo by paní Hnízdovou upozornit, že je tam vedena kanalizace.

Jaroslav Došel – **Pejskaři by chtěli igelitové pytlíky na exkrementy**, že se jim to do papírových pytlíků špatně sbírá.

JUDr. Zlatohlávková – **mezi pozemky s neznámým vlastníkem je také hřbitov v katastrálním území Lípa.**

Mělo by se po tom pohlídnout, hřbitov nemůže provozovat nikdo jiný, než-li obec.

JUDr. Zlatohlávková - Chtěla se dotázat, jak to dopadlo u Šťastných na Lípě?

Ing. Derner – správa silnic nekoná, o dalším vývoji nedostala obec žádnou informaci.

V 19:15 hodin se dostavil pan Stanislav Novák.

### 4. Dálnice D11

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof

Dne 16.5.2017 přišla žádost o přehodnocení přístupu Obce Všešary

Vážený pane starosto,

na základě našeho krátkého jednání, dovoluji si Vás požádat o přehodnocení odmítavého přístupu Obce Všešary k uzavření předložených nájemních smluv. Základní smlouvy o přeložkách vč. komunikace jsou uzavřeny a pozemky vykoupeny. Nájemní smlouvy jsou uzavírány za účelem dočasného použití stávající místní komunikace **pro vyhotovení odpovídajícího napojení staré a nově vystavěné komunikace**. Pokud tedy nájemní smlouvy nepodepíšete, postavíme přeložku komunikace tak, že skončíme na hranici pozemků mezi vaší stávající komunikací a novou přeložkou.





Zvažte prosím důsledek tohoto řešení, prosím, abyste spolu se zastupiteli celou situaci znovu prodiskutovali a pochopili. Snahou investora je postavit kvalitní dílo a neradi bychom později řešili a zdůvodňovali, proč nebylo provedeno odpovídající napojení přeložky na stávající těleso předmětné komunikace.

Děkuji za pochopení

-----  
**Petr Kudláček**

ved. sk. inženýrských činností

-----  
**Valbek, spol. s r.o.**

Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3

#### **A) D11 – dočasný zábor pozemků – nájemní smlouva s ŘSD**

V souvislosti se zajišťováním stavebního povolení na stavbu dálnice D11 žádá ŘSD z důvodů dočasných záborů o uzavření nájemních smluv na pozemky

- 257/2 v k.ú. Bříza u Všešary (plocha pozemku celkem 5278 m<sup>2</sup>, k záboru 794 m<sup>2</sup>) pro stavbu SO 151 Přeložka polní cesty -dočasný zábor na 6 měsíců = **do 1 roku**
- 306/24 (762m<sup>2</sup>), 306/46 (631 m<sup>2</sup>) pro stavbu SO 151 Přeložka polní cesty, SO 202 Most přes polní cestu, SO 370 Úprava meliorací v km 93,890-95,100 a SO 830 Rekultivace ploch dočasných záborů – dočasný zábor **nad 1 rok**

Podle § 39 zákona 128/2000 Sb. o obcích:

- (1) **Záměr obce** prodat, směniti, darovati, **pronajmouti**, propachtovati nebo vypůjčiti hmotnou **nemovitou věc** nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku **ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce** 3b) obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým.

*Příloha: 04-01\_Najemní sml. RSD 306\_24 a 306\_42 Bríza*

*04-02\_Najemní sml. RSD 257\_2 Bríza*

Ing. Derner – ŘSD v rámci stavby dálniční křižovatky u Břízy překládá polní komunikaci pod tělesem dálnice a upravuje návaznosti. Chtějí jednu nájemní smlouvu do 6 měsíců a druhou více jak na rok. Vše se týká polní cesty a podjezdu, který tam chceme. Z toho titulu má pocit, že bránit tomu, aby to bylo uděláno pořádně tím, že jim nepronajmeme pozemky, tak bychom byli sami proti sobě.

JUDr. Zlatohlávková – v jedné smlouvě je kácení stromů, o tom bychom měli ještě vyjednávat. Jednak říkají, že chtějí na to plnou moc s tím, že finanční náhrada bude stanovena znalcem, spíše by tam prosazovala náhradní výsadbu.

Ing. Derner – náhradní výsadba je vždy samozřejmou součástí rozhodnutí o kácení, je to malinko jiný akt.

JUDr. Zlatohlávková – je potřeba rozhodnout, aby bylo rozhodnutí vykonatelné, jaké stromy a kde se mají vysázet. Mohlo by se to rovnou dohodnout. Je vyvěšeno oznámení o zahájení stavebního řízení a tam již pozemky figurují.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **75/2017**:

ZO schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemků v k.ú. Bříza u Všešary parc. č. 306/24 (762m<sup>2</sup>), 306/46 (631 m<sup>2</sup>) pro účely výstavby dálnice D11, stavba 1106, jmenovitě stavbu SO 151 Přeložka polní cesty, SO 202 Most přes polní cestu, SO 370 Úprava meliorací v km 93,890-95,100 a SO 830 Rekultivace ploch dočasných záborů – na využití pro dočasný zábor **nad 1 rok**.

Hlasování o usnesení č. **75/2017**: pro 10, proti 0, zdržel se 0 – **bylo/nebylo** schváleno.



Přítomných zastupitelů před hlasováním 10

Návrh usnesení č. 76/2017:

ZO schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Bříza u Všešar parc. č. 257/2, konkrétně jeho části o výměře 794 m<sup>2</sup> pro účely výstavby dálnice D11, stavba 1106, jmenovitě stavbu SO 151 Přeložka polní cesty – na využití pro dočasný zábor **do 1 roku**.

Hlasování o usnesení č. 76/2017: pro 10, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

V 19:20 hodin se dostavila paní Marika Čapková Dohnalová

**B) Bříza, D11 – ŘSD SO 402, přeložka vzdušného vedení 2x110 kV**

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená PROFI EMG s.r.o. žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. EP-12-2002937/VB/14 na stavbu Bříza, D11 – ŘSD SO 402, přeložka V1981-82, EP-12-2002937 (přeložka vzdušného vedení 2x110 kV mezi Obcí Všešary a areálem ČKD). Smlouva je podle schváleného vzoru smlouvy o smlouvě budoucí.

*Příloha: 04-03 SoBS VB-ČEZ Distribuce Bříza D11-ŘSD SO 402*

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. 77/2017: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene EP-12-2002937/VB/14, [Bříza, D11 – ŘSD SO 402, přeložka V1981-82, EP-12-2002937] se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035 (která je zastoupena společností **PROFI EMG, s.r.o.**), jejíž součástí je návrh budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, EP-12-2002937.

Hlasování o usnesení č. 77/2017: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

**C) D35 - doplnění referenčních bodů do hlukové studie**

Na základě dohody s pořizovatelem projektu na stavbu dálnice D35 Sadová – Plotiště byly obcí nad rámec návrhu projektanta doplněny do hlukové studie referenční body (místa pro výpočet hluku):

Rozběřice

- čp. 67 - st. p. č. 105
- čp. 60 – st.p. č. 58/2
- čp. 38 – st.p. č. 91
- čp. 40 – st.p. 31/1
- čp. 79 – st.p. č. 118
- rozestavěný dům na st.p. č. 120

Všešary:

- čp. 186 – st.p. č. 268
- čp. 92 – st.p. č. 104
- čp. 202 – st.p. č. 272
- č.p. 54 na pozemku parc.č. st. 60
- č.p. 218 na pozemku parc.č. st. 286
- č.p. 197 na pozemku parc.č. st. 16
- č.p. 151 na pozemku parc.č. st. 166

Rosnice:

- čp. 45 – st.p. č. 49
- rozestavěný dům na st.p. č. 114
- čp.82 – st.p. č. 109
- rozestavěný dům p.č. 102/10
- čp.47 – st. p. č. 47.

Ve Bříze již byly doplněny referenční body pro hlukovou studii v rámci křižovatky D11 a D35.



## 5. Investiční akce a dotační programy

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

### 5.1 ČOV a kanalizace

#### a) Info z otvírání obálek

Otvírání obálek proběhlo 20.3.2017 od 10:30 hod po jednotlivých částech.

Byla dokončena kontrola rozpočtů a svoláno jednání hodnotící komise.

Jednání hodnotící komise se uskuteční 24. 5. 2017 od 10:00 – informace o nových skutečnostech bude sdělena na zasedání ZO.

Ing. Šandera – hodnotící komise si vyslechla připomínky a chyby, které objevil námi vybraný pomocník, řekli jsme si k tomu nějaké připomínky, byl sepsán zápis a závěr jednání byl ten, že všichni uchazeči, kteří měli nějakou chybu, byli obesláni, jak to mysleli, a až nám to objasní, tak bude další jednání hodnotící komise.

Ing. Derner – vysvětlení musí uchazeči podat do tří pracovních dnů od doručení výzvy.

Ing. Šandera – bylo nám sděleno, že bližší podrobnosti můžeme vysvětlovat až bude znám vítěz.

Ing. Derner – je to proto, aby se informace z nabídky nedostaly od jednoho účastníka k dalšímu.

JUDr. Zlatohlávková – kdy je příští jednání komise?

Ing. Šandera – datum nebyl stanoven. Firmy mají na vyjádření k dotazům 3 dny, poté se musí vyhodnotit, tak podle jeho názoru by to mohlo být přes příští týden.

JUDr. Zlatohlávková – stejně s námi dostaly dotaci i Smidary a tam se má začít v červenci stavět.

Ing. Šandera – nechali jsme si poradit a nyní už víme, že podmínky, které jsme nastavily, jsou přísné.

JUDr. Zlatohlávková – ale to je pro naši ochranu a nad tímto by nelámala hůl

V 19:30 hodin se dostavil MUDr. Kovalský Michal.

#### b) Výběrové řízení na TDI

Výběrové řízení je děleno na 6 částí shodně jako vlastní stavba a je zadáno v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení při respektování podmínek SFŽP.

Organizaci výběrového řízení provádí PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o..

Na profilu zadavatele bylo zveřejněno 17. 5. 2017 a datum ukončení přijímání nabídek je 2. 6. 2017.

*Příloha: 05-01 Zadavaci dokumentace\_Vsešary\_16\_05\_2017*

JUDr. Zlatohlávková – je nutné se řídit směrnicí

Ing. Derner – v zastupitelstvu jsme si řekli, že o uzavírání smluv ke kanalizaci má rozhodovat zastupitelstvo. Je otázkou, jestli zastupitelstvo bude chtít ve věci výběru TDI a BOZP pověřit radu nebo jestli se bude chtít zastupitelstvo sejít ještě následující týden a rozhodnout o tom.

JUDr. Zlatohlávková – je to zakázka na služby nad 2 mil. a skutečně je směrnice na služby do 2 mil.?

Ing. Derner – směrnici máme na zakázky tzv. malého rozsahu, u služeb je to do 2 mil Kč. Zakázka na TDI + BOZP má předpokládanou cenu vyšší, proto musí být v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek. Na to se naše směrnice nevztahuje.

Ing. Šandera – jestli bude vůle pověřit radu, tak by to raději udělal dneska.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **78/2017**: ZO pověřuje radu obce schválením vybraného uchazeče na činnosti TDI a BOZP na stavbě Kanalizace a ČOV Všešary a místní části.

Hlasování o usnesení č. **78/2017**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 —bylo/~~nebylo~~ schváleno.

### **5.2 ZŠ Všešary – nástavba a přístavba**

Na projekt, který byl upraven, bylo vydáno rozhodnutí „Změna stavby před dokončením“, do konce měsíce dubna nabylo právní moci.

Projektový záměr, aktualizovaná monitorovací zpráva a kompletní PD byly předány na MM Pardubice na Odbor rozvoje a strategie – Oddělení implementace Strategie ITI 22. 5. 2017.

Projektant dopracuje formu rozpočtu a soupisu výkonů podle požadavků výzvy ITI, cena dle rozpočtu projektanta je 15,9 mil Kč.,

Max výše dotace ve výzvě ITI je 6 mil Kč **z vysoutěžených cen**. Žádost o dotaci lze podat až po výběrovém řízení. Realizace je tak možná v roce 2018.

Ing. Derner – na vybavení je předpokládaná cena stanovena průzkumem trhu. V momentě, kdy budou všechny podmínky pohromadě, tak RPA zpracuje zadávací podmínky a vypíše se výběrové řízení. Mysleli jsme, že budeme moci začít letos, výběrové řízení bude nějakou dobu trvat, nežli bude výsledek, tak jsme v listopadu a pravděpodobně se začne stavět příští rok. Peníze alokované na letošní rok pro tuto akci se přesunou na další rok. Na šatny žádný dotační titul neexistuje, tudíž nezbývá, nežli podat žádost na Královéhradecký kraj.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **79/2017**: Zastupitelstvo obce Všešary schvaluje podání žádosti o dotaci na akci **ZŠ Všešary - nástavba a přístavba budovy 2. stupně čp.57** z rozpočtu Královéhradeckého kraje.

Hlasování o usnesení č. **79/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 1 —bylo/~~nebylo~~ schváleno.

### **5.3 Hasičská zbrojnice Rosnice**

O dotaci z výzvy GŘ HZS na stavbu HZ v Rosnicích nelze požádat, protože jednotka JSDHO Rosnice není na HZS zařazena v systému JPO (není ani v kategorii V). Investiční výbor provádí přípravu zadávacích podmínek pro výběrové řízení na zhotovitele stavby. Poté bude výběrové řízení vypsáno.

### **5.4 Park Všešarka**

Studie paku Všešarka byla podána na MMHK odbor památkové péče pro vydání závazného stanoviska - zajištěno kladné stanovisko. Pro získání potřebných povolení požaduje stavební úřad předložit PD v rozsahu vyhl. 499/2006 pro

A) změnu využití území pro park

B) rozhodnutí o umístění stavby pro asf. plochy + oplocení+ mostky

Ing. arch. Doležal dopracoval PD po změnu využití území se zapracovanými i připomínkami AOPK (Asociace ochrany přírody a krajiny)

Na zpracování žádosti o dotaci podala dne 24.5.2017 nabídku Ing. Yvona Eliášová, projektová manažerka specializující se na dotační programy v oblasti zeleně.

*Příloha: 5.4\_Eliášová\_17.05.24 Všešary žádost OPŽP*

Ing. Šandera – přimlouval by se u mostku, aby to bylo nejjednodušší a také nejlacinější.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12





Návrh usnesení č. **80/2017**: Zastupitelstvo obce Všešary akceptuje nabídku Ing. Yvony Eliášové, Křínice 250, 550 01 Broumov, IČ 86968823, na zajištění podkladů a podání žádosti o podporu z OPŽP na projekt Park Všešarka za nabídkovou cenu 50.000 Kč.

Hlasování o usnesení č. **80/2017**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 —bylo/~~nebylo~~ schváleno.

JUDr. Zlatohlávková – chtěla se zeptat, jak to vypadá se sběrným dvorem.

Ing. Derner – Proběhla soutěž na kontejnery pro vybavení sběrného dvora. Vysoutěžená cena byla okolo 412 tis. Kč. Žádost o dotaci na stavbu i vybavení máme podanou od listopadu 2016. Na Státním fondu životního prostředí nás tento týden vyzvali k upřesnění tun odpadu, které sběrný dvůr má být schopný zpracovat. Bylo domluveno např. se školní jídelnou, že kuchyňské oleje budou likvidovat u nás atd.

JUDr. Zlatohlávková – je vyhlášeno územní rozhodnutí na veřejné osvětlení.

Ing. Derner – je to k zástavbě na Světí a ke hřbitovu.

## 6. Územní plánování

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof

### a) Jádrové území KPZ\_1. etapa

Odbor územního plánování MMHK vydal stanovisko k záměru revitalizace lesního divadla:

**Záměr "Rekonstrukce areálu lesního divadla s dostavbou zázemí na p.č. 137/2, k.ú. Lípa u Hradce Králové" je v souladu s funkčním využitím ploch v platné územně plánovací dokumentaci obce Všešary, za podmínky respektování výše uvedených regulativů.**

Pro revitalizaci lesního divadla není nutná změna územního plánu.

JUDr. Zlatohlávková – má za to, že jsme to odhlasovali, když tu byl Ing. Žaluda

Ing. Šandera – nemohli jsme o tom rozhodnout, protože vydané stanovisko odboru hlavního architekta bylo teprve minulý měsíc.

JUDr. Zlatohlávková – územní studii bereme vždy na vědomí

### b) Územní studie lokality V-Z14 a V-Z18 v k.ú. Všešary a R-Z3 v k.ú. Rosnice

Zpracovatel územní studie zaslal k připomínkování návrh úpravy územní studie dle dokumentace pro územní rozhodnutí.

Ing. Derner – podá podklady Ing. Žaludovi a připraví na příští zastupitelstvo.

### c) Návrh na změnu územního plánu

Rada obce projednávala podané návrhy / žádosti na změnu územního plánu, které podali občané:

- 1) pozemek 113/2 v k.ú. Všešary – změna ze zahrady na pozemek k zastavění rodinnou zástavbou (mezi stávající zástavbou a mostem I/35)
- 2) část pozemku z p.p.č. 205/36 v k.ú. Všešary

Vlastní návrh rady obce:

- 3) lokalita u Marešových (plocha, kterou obec pořizuje do svého vlastnictví) – z veřejné zeleně na plochu k zastavění rodinnou zástavbou
- 4) Rosnice – lokalita R-P1 – upravit rozsah předkupního práva, kterým je od přijetí nového územního plánu zatížen ve prospěch obce celý pozemek 162/5 o výměře 728 m<sup>2</sup>, zatímco reálná potřeba pro budoucí zajištění průjezdu do lokality R-Z1 je cca 15m<sup>2</sup>.

Rada obce doporučuje zahájit pořízení změny územního plánu v rozsahu bodů 1), 3) a 4) tj. v rámci zastavěných území.

Ing. Derner – navrhuje, aby byly mimo zastavitelná území v případě zájmu zařazeny i pozemky pro náhradní výstavbu za objekty, které jsou kvůli stavbě dálnice D35 určeny k demolici.

JUDr. Zlatohlávková – obává se, že to není možné takto vyloučit, protože tam potom je možné, že budou vzneseny připomínky a s těmi se musí nějakým způsobem naložit. Myslí si, že zcela rozhodně se budeme muset vypořádat s panem Staňkem, u všech ostatních se to zrušilo a jemu jedinému jsme to nechali. Obává se, že to není v souladu se zákonem. Obec vyhláší, že pořizuje změnu, ale myslí si, že ji nemůže ohraničit.

Ing. Derner – úpravy uvnitř zastavitelných jsou podle názoru odboru hlavního architekta MMHK v pořádku. V platném územním plánu máme mnoho pozemků k zastavění, které doposud nejsou využité. Jediné, co by mohlo být zdůvodnitelné pro další zábor, jsou případné plochy pro náhradní výstavbu za objekty, které jsou kvůli stavbě dálnice D35 určeny k demolici. Tady by zastupitelstvo mělo pomoci. Ten, kdo rozhoduje o rozsahu pro přijetí do zařazení do územního plánu, je zastupitelstvo.

JUDr. Zlatohlávková – znamená to, že když někdo požádá a zastupitelstvo nevyhoví, musí se vypořádat s námitkami.

Ing. Šandera – jestli má zastupitelstvo vůli vyhlásit, tak poté můžeme diskutovat. Logika věci mu velí v tom, pakliže zastupitelstvo nic neřekne, tak bude zavaleno žádostmi, které se budou zamítat, druhá možnost, jestli to zákon umožňuje, případným zájemcům dát na vědomí, že obec vstoupí do úpravy územního plánu pouze omezeně. Jestli to tak dopadne či nikoli, to už je druhá věc.

JUDr. Zlatohlávková – nastává tam sdílená pravomoc, část rozhoduje státní správa a zastupitelstvo, změna se nedá ohraničit, pak se musí zastupitelstvo vypořádat s námitkami. Z jejího hlediska není možné, aby se otevřelo jen něco byt v dobrém úmyslu, to z toho nejde vyeliminovat.

Veškeré přílohy byly zaslány na minulé jednání ZO pod číslem 9.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **81/2017**: Zastupitelstvo obce Všešary, v souladu s § 6 odst. 5a) zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), schvaluje pořízení Změny č.1 územního plánu ÚP Všešary z vlastního podnětu dle § 44 písm. a) stavebního zákona a zároveň určuje zastupitele pana Ing. Michala Derneru pro spolupráci s pořizovatelem dle § 47 a dalších stavebního zákona.

Hlasování o usnesení č. **81/2017**: pro 12 , proti 0, zdržel se 0 –~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

JUDr. Zlatohlávková – požádala, aby se pověřený zastupitel domlouval s pořizovatelem, aby byl zastupitelstvu předložen koncept zadání. Koncept se zveřejňuje a nastává tam mezistupeň.

## 7. Žádosti o příspěvky a dotace

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

### a) Všešarské spolky – žádosti o příspěvek

- ✓ Centrum pro rodinu Beránek žádá o částku **18.998,- Kč**, jako příspěvek na zakoupení pece na výpal keramiky, pro pravidelné kurzy keramiky pro veřejnost
- ✓ SDH Všešary žádá o celkovou částku **10.219,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturních, dětských a sportovních činností (Hasičský ples – poplatky OSA, dětský karneval – odměny, čarodějnický slet – odměny, lampióny)



- ✓ TJ SOKOL Všešary žádá o celkovou částku **4.410,- Kč**, jako příspěvek na nákup sportovních potřeb (napínací zařízení k tenisovým sítím) ve výši 1.815,- Kč a nákup cen na volejbalový turnaj, který se konal 6. 5. 2017 ve výši 2.595,- Kč
- ✓ FBŠ Všešary z.s. (florbalová škola) žádá o celkovou částku **19.132,- Kč**, jako příspěvek na pronájem sportovišť pro tréninky a při pořádání ligových turnajů

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **82/2017**: ZO schvaluje následující **příspěvky** z programu „Všešarské spolky“:

- ✓ Centrum pro rodinu Beránek částku **18.998,- Kč**, jako příspěvek na zakoupení pece na výpal keramiky, pro pravidelné kurzy keramiky pro veřejnost
- ✓ SDH Všešary celkovou částku **10.219,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturních, dětských a sportovních činností (Hasičský ples – poplatky OSA, dětský karneval – odměny, čarodějnický slet – odměny, lampióny)
- ✓ TJ SOKOL Všešary celkovou částku **4.410,- Kč**, jako příspěvek na nákup sportovních potřeb (napínací zařízení k tenisovým sítím) ve výši 1.815,- Kč a nákup cen na volejbalový turnaj, který se konal 6. 5. 2017 ve výši 2.595,- Kč
- ✓ FBŠ Všešary z.s. (florbalová škola) celkovou částku **19.132,- Kč**, jako příspěvek na pronájem sportovišť pro tréninky a při pořádání ligových turnajů

Hlasování o usnesení č. **82/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo / nebylo** schváleno.

#### **b) mimo rámec Všešarské spolky**

##### **SDH Rozběřice**

SDH Rozběřice žádá o finanční příspěvek ve výši 25.000,- Kč na oslavu 120. výročí založení Sboru dobrovolných hasičů Rozběřice, které se uskuteční v sobotu 10. června 2017 v Rozběřicích.

Obec v minulosti na tyto oslavy přispívala. V roce 2014 obec přispěla ve stejné výši SDH Bříza. Navrhují příspěvek zachovat.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **83/2017**: Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem 25.000,- Kč na oslavu 120. výročí založení SDH Rozběřice.

Hlasování o usnesení č. **83/2017**: pro 12, proti 0, zdržel se hlasování 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

#### **IV – Nakladatelství s.r.o.**

Vizitka obce v publikaci, kterou připravil Český červený kříž pod názvem „První pomoc není věda“. Tato publikace (přibližně 60-ti stránková) je určena především dětem a mládeži. Cílem projektu je naučit děti i dospělé poskytování první pomoci.

Ceny jsou dle jednotlivých velikostí a umístění od 6.490,- do 44.000,- bez DPH 21%.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **84/2017**: Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním inzerátu obce do publikace „První pomoc není věda“ o velikosti 1/6 strany za cenu 6.490,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení č. **84/2017**: pro 0, proti 9, zdržel se hlasování 3 – **bylo / nebylo** schváleno.

JUDr. Zlatohlávková – pokoušela se nalézt v usneseních, kdy se mělo hlasovat o částce za pronájem tělocvičny, škola má svou subjektivitu a myslí si, že si to škola rozhodovala sama. Kdyby to někdo našel, byla by ráda, kdyby se to k ní dostalo.

Ing. Derner – také má za to, že o tom rozhodla škola, protože ta tělocvičnu provozuje, ale bylo to po diskusi v zastupitelstvu.

Ing. Šandera – je si téměř jistý, že diskuse proběhla a paní Zlatohlávková zastupitele přesvědčovala, že to nemůžeme být pro místní laciněji, že to bude diskriminační.

JUDr. Zlatohlávková – pokud tedy najde Ing. Šandera alespoň rozpravu, bude ráda i za to.

### **Knihovna města Hradec Králové**

Knihovna města Hradce Králové je knihovnou pověřenou Královéhradeckým krajem k výkonu regionálních funkcí pro knihovny na okrese Hradec Králové. Tyto funkce jsou určeny neprofesionálním knihovnám a na okrese jich je 90. Především se jedná o distribuci tzv. výměnných souborů knih. KHK vynakládal na tyto služby od roku 2002 do 2012 více než 8 mil. Kč ročně. Od roku 2013 je tato částka zásadně snížena. Peníze od obcí jsou v celé výši směřovány na nákup knih do výměnného knihovního fondu. Pro rok 2017 je požadovaná částka dotace ve výši 24.500,- Kč.

V rozpočtu obce je alokováno 20.000 Kč.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **85/2017**: Zastupitelstvo obce schvaluje **poskytnutí dotace** na nákup knih do **výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb** s Knihovnou města Hradec Králové, IČ: 00125491 pro rok 2017 na částku 20.000,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **85/2017**: pro **10**, proti **0**, zdržel se hlasování **2** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

## **8. Informace z rady obce**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof

- ✓ RO se sešla od minulého zasedání ZO 2x 15.5.2017 a 16.5.2017.
- ✓ 15.5.2017 RO schválila rozpočtové opatření č.3/2017 se zvýšením na straně příjmů o 105 716 Kč a na straně výdajů o 3 000 Kč, rozdíl ve výši **102 716 Kč zvyšuje zůstatek** rozdílu rozpočtových účtů
- ✓ RO schválila doplnění referenčních bodů do hlukové studie pro dálnici D35
- ✓ RO schválila přidělení bytu v čp. 35 Všešary na dobu určitou 3 roky
- ✓ 16.5.2017 RO akceptovala návrh konkursní komise (konkursní řízení na ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Všešary) a vyzvala jednoho z uchazečů, aby doplnil léta praxe v souladu se zákonem 563/2004 Sb.

Další body jednání rady jsou obsaženy v jednotlivých bodech jednání zastupitelstva.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **86/2017**: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2017.

Hlasování o usnesení č. **86/2017**: pro **12**, proti **0**, zdržel se hlasování **2** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

## **9. Úhrada faktur**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 25. 5. 2017

**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **87/2017**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- RPA Tender, s.r.o., IČ: 29367107, Starobrněnská 20, 602 00 Brno – zajištění realizačního managementu „Zkvalitnění nakládání s odpady v obci Všešary“ po zpracování 1.provozní zprávy během období udržitelnosti, částka: **1.210,- Kč**,



- RPA Tender, s.r.o., IČ: 29367107, Starobrněnská 20, 602 00 Brno – zajištění realizačního managementu „Pořízení kompostérů a štěpkovače v obci Věstary“ po zpracování 1.provozní zprávy během období udržitelnosti, částka: **1.210,- Kč**,
- RDS s.r.o., IČ: 25973479, Poděbradská 520/24, 190 00 Praha 9 – Vysočany – uložení na deponii, částka: **1.349,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – elektro– instalační materiál – garáž OÚ, částka: **5.832,42 Kč**,
- Václav Košata – VAKOmobilář, IČ: 66968691, Zrzavého 1705/4b, 163 00 Praha – odpadkové koše na venkovní prostranství (4ks), částka: **13.950,- Kč**,
- PROIS, a.s., IČ: 25943022, Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové – zajištění dokladové části a územního souhlasu pro stavbu kanalizačních přípojek (Věstary, Rosnice, Rozběřice), částka: **63.265,60 Kč**,
- MAFRA, a.s., IČ: 45313351, Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov – MF DNES inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ 25.4.2017, částka: **4.316,- Kč**,
- Auto SAS s.r.o., IČ: 49679139, Rychnovská 577, 517 01 Solnice – zapůjčení zametacího stroje, částka: **20.067,- Kč**,
- 2EL, s.r.o., IČ: 60112018, O. Březiny 1177, 500 02 Hradec Králové – počítač do knihovny, částka: **21.072,20 Kč**,
- SPORTSERVIS Ponocný Martin, IČ: 76033236, Bašnice 6, 508 01 Hořice – oprava hasičské stříkačky SDH Věstary, částka: **7.042,- Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (veřejná zakázka – kanalizace), částka: **18.755,- Kč**,
- VLTAVA LABE MEDIA a.s., IČ: 01440578, Kladská 17, 500 03 Hradec Králové – Hradecký deník, inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ(21-30.4.), částka: **13.406,80 Kč**,
- ARBOPlan s.r.o., IČ: 28761278, Havlíčkova 648, 508 01 Hořice – ošetření Lípy u kostela ve Věstarech a instalace bezpečnostní vazby, částka: **6.776,- Kč**,
- Strategic Consulting s.r.o., IČ: 25792920, Pod Rapidem 10, 100 00 Praha 10 - inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ – Radnice 2017/16, částka: **4.235,- Kč**,
- Strategic Consulting s.r.o., IČ: 25792920, Pod Rapidem 10, 100 00 Praha 10 - inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ – Radnice 2017/17, částka: **4.235,- Kč**,
- MAFRA, a.s., IČ: 45313351, Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov – MF DNES inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ 9.5.2017, částka: **4.316,- Kč**,
- APT-CZ s.r.o., IČ: 25918575, Homyle 10, 503 15 Nechanice – oprava spár a děr v silnici ve Věstarech v ulici za zámečnictvím Došel, částka: **21.054,- Kč**,
- VLTAVA LABE MEDIA a.s., IČ: 01440578, Kladská 17, 500 03 Hradec Králové – Hradecký deník, inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ(6.5.), částka: **2.722,50 Kč**,
- MAFRA, a.s., IČ: 45313351, Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov – MF DNES inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ 11.5.2017, částka: **4.932,- Kč**,
- Auto SAS s.r.o., IČ: 49679139, Rychnovská 577, 517 01 Solnice – díly na auto Multicar, částka: **4.613,- Kč**,
- VLTAVA LABE MEDIA a.s., IČ: 01440578, Kladská 17, 500 03 Hradec Králové – Hradecký deník, inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ(5.5. a 11.5.), částka: **3.049,20 Kč**,
- Asseco Solutions, a.s., IČ: 64949541, Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4 – dokup licence na základní registry, částka: **13.310,- Kč**,
- Strategic Consulting s.r.o., IČ: 25792920, Pod Rapidem 10, 100 00 Praha 10 - inzerát VŘ na ředitele/ku ZŠ a MŠ – Radnice 2017/18, částka: **4.235,- Kč**,
- TJ Sokol Věstary, IČ: 45978743, Věstary 94, 503 12 Věstary – spotřebovaný plyn pro „Všesličky“ 1.2.2017-28.4.2017, částka: **9.529,- Kč**,
- TJ Sokol Věstary, IČ: 45978743, Věstary 94, 503 12 Věstary – spotřebovaná elektrická energie pro „Všesličky“ 1.2.2017-28.4.2017, částka: **1.397,- Kč**,
- TJ Sokol Věstary, IČ: 45978743, Věstary 94, 503 12 Věstary – spotřebovaná elektrická energie pro zajištění provozu nádrže ve Věstarech 2.5.2016-28.4.2017, částka: **24.373,- Kč**.

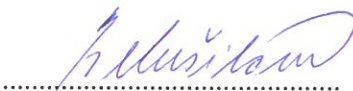
Hlasování o usnesení č. **87/2017**: pro **12** proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Vzhledem k tomu, že zřejmě nebudou známy výsledky VŘ na zhotovitele stavby ČOV a kanalizace Všešary a místní části – bude nutné svolat samostatné zasedání pravděpodobně na 8.6.2017.

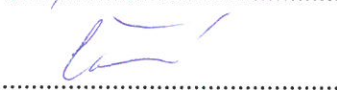
## **10. Závěr**

jednání ukončeno v 20:50 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová



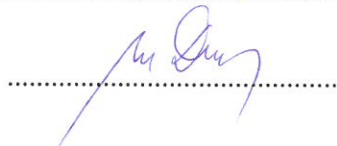
Ověřovatelé: Ing. Černý Pavel



Ing. Pleschinger Petr



Starosta obce: Ing. Michal Derner



Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení