

Zasedání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Věstary

Přítomni: , Ing. Černý Pavel, Ing. Derner Michal, Došel Jaroslav, Dvořák Radovan, Ing. Fof Vladimír, Ing. Jásenský Radek, Macháček Josef, Novák Stanislav, Ing. Pleschinger Petr, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel.

Omluveni: Čapková Dohnalová Marika DiS, MUDr. Kovalský Michal, MVDr. Novák Michal, JUDr. Zlatohlávková Zuzana

Osadní výbory:

Zahájeno: 19:00 hod.

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 14. 2. 2017, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 11 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí. Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Macháček Josef, Ing. Šandera Pavel

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **14/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Věstary konaného dne 23. 2. 2017 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, Macháček Josef

Hlasování o usnesení č. **14/2017**: pro 10, proti 0, zdržel se 1 – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

- ✓ Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Novák Stanislav, Došel Jaroslav,

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **15/2017**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Věstary konaného dne 23. 2. 2017 jako ověřovatele zápisu Novák Stanislav, Došel Jaroslav,

Hlasování o usnesení č. **15/2017**: pro 10, proti 0, zdržel se 1 – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

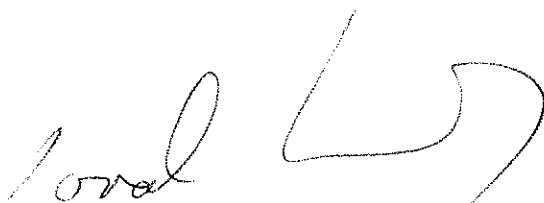
Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 31. 1. 2017.

Bez námitek k zápisu z minulého jednání.

2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočet obce na rok 2017
6. Investiční akce a dotační programy
 - ZŠ Věstary – nástavba a přístavba



- ČOV a kanalizace
 - HZ Rosnice
 - rybník Bříza
 - park s minerálkou
 - chodníky
7. Pozemky, věcná břemena, návrh směny pozemků
 8. Žádosti o příspěvky a dotace
 9. Územní rozhodnutí D 35
 10. Dopravní obslužnost – dotace autobusových spojů
 11. Informace z rady obce
 12. Úhrada faktur
 13. Závěr

Ing. Derner – navrhl projednat body 6) a 7) před rozpočtem obce na rok 2017. Dotázal se zastupitelů, zda jsou pro.

Nikdo ze zastupitelů neměl námitky.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **16/2017**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 23. 2. 2017 s tím, že bod 5) Rozpočet obce na rok 2017 bude projednán až po bodech 6) a 7).

Hlasování o usnesení č. **16/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

3. Připomínky občanů

Ladislava Rezková – když se vyjíždí z Rozběřic a stojí tam kamion, tak není možné z obce vyjet. Není tam vůbec vidět z levé strany.

Ing. Derner – požádá PČR a ŘSD o řešení nepovoleného parkování

R. Dvořák – úvoz u hříbárny – je to tam vymleté a teče to dolů k transformátoru a štěrk tam odtud utíká.

Petr Šandera – bylo by potřeba projednat, aby se tam daly příčníky.

J. Došel – když se jede k nám do ulice, tak tam jsou dvě nebo tři díry a bylo by potřeba to opravit studeným asfaltem.

Ing. Šandera Pavel – navrhuje za investiční výbor provést kontrolu ve všech místních částech a provést opravy najednou.

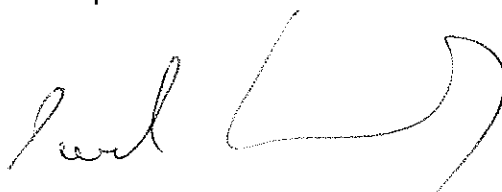
4. Kontrola usnesení

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Josef Macháček

Prosím předsedu p. Josefa Macháčka o zprávu

J. Macháček – na příštím zastupitelstvu bude předložena závěrečná zpráva za rok 2016. Přednesl zastupitelům průběžnou zprávu.



Ing. Derner

- byl přítomen soudnímu jednání s paní Krejčovou, jednání bylo odročeno na 2 měsíce. Správa silnic a Královéhradecký kraj si nechají vypracovat posudek, poté se bude jednat o mimosoudním jednáním.

- Územní studie – z MMHK oddělení územního plánování byly tento týden doručeny doplňující informace k lokalitě V-Z14, V-Z18, R-Z3 u tratě na Jičín (tzv. lokalita FATO), která tak může být dokončena. Stejně i doporučení k lokalitě V-Z4, V-Z5 (u sokolovny), která byla doručena ze všech stran, prostudovat, a následně projednat s Ing. Janákem a poté by mohla být dotáhnuta do konce. Stanovisko k územní studii na jádrové území KPZ bylo doručeno dnes 23. února.

Ing. Šandera Pavel – co se týče dotace na školu – když se přiklepe částka a pak se vysoutěží realizačně nižší částka, tak se dotace nesnižuje?

Ing. Derner – také to tak slyšel, má za to, že se částka dotace snižovat nebude.

5. Rozpočet na rok 2017

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Finanční výbor ve spolupráci s účetní obce, starostou a místostarostou vypracoval návrh rozpočtu obce na rok 2017. Při zpracování návrhu vycházel finanční výbor z rozpočtů let 2015 a 2016 a jejich plnění.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn dne 7.2.2017 v souladu se zákonem na úřední desce v listinné podobě a také elektronicky s možností dálkového přístupu na webových stránkách obce.

V příjmové části byly použity předpoklady daňových příjmů podle SMO ČR (Svaz měst a obcí) ponížené o 5% a odhady daňových příjmů podle ČS as. Celkově se předpokládá, že daňové příjmy obcí v r. 2017 vzrostou, pro rozpočet navržené příjmy jsou z důvodu střídmosti a bezpečnosti navrženy pouze o 0,8 % vyšší než bylo plnění v r. 2016 (+189 tKč).

Příjmy celkem 25.281.400 Kč

Na straně výdajů jsou v návrhu rozpočtu odhadnuty provozní výdaje podle čerpání rozpočtu do 31.12.2016, příspěvek na provoz školy (2,2 mil. Kč). V investičních výdajích jsou zapracovány jsou zejména **odhady** na:

- ✓ opravy a udržování místních komunikací (0,5 mil. Kč);
- ✓ chodníky (Lípa podél silnice I/35 – spoluúčast na dotacích 0,9 mil. Kč; Chlum - PD ke stav. povolení);
- ✓ ČOV a kanalizace – zahájení stavebních prací (spoluúčast 11,1 mil Kč + rezerva 5,4 mil pro rok 2018);
- ✓ Stavební práce na ZŠ
 - Nástavba a přístavba budovy 2.stupně (spoluúčast na dotaci 1,6 mil Kč)
 - oprava střechy mimo nástavbu (1,1 mil Kč)
 - oprava oplocení budovy 1. stupně ZŠ (spoluúčast 0,3 mil Kč)
 - opravy šaten a sociálek u tělocvičny (0,2 mil Kč)
- ✓ opravy pomníků (morový sloup Chlum + pomník hřbitov Všešary – podíl na dotaci 0,16 mil Kč)
- ✓ bytové hospodářství (0,7 mil Kč - zateplení a opravy instalací čp. 54 Bříza)
- ✓ nebytové hospodářství (0,5 mil Kč – na PD a opravy bývalé cukrárny)
- ✓ nákupy pozemků (0,9 mil Kč pro komunikace a pro park ve Všešarech)
- ✓ úpravy budov hasičských zbrojnic (1,1 mil Kč – garáž SDH Rosnice, opravy v Rozběřicích a Lípě)
- ✓ Mechanizace pro technické služby (0,3 mil Kč – motorový smeták ...)

Výdaje celkem 41.071.623 Kč (vč. rezervy 5,4 mil Kč na ČOV a kanalizaci pro rok 2018)

Rozdíl **schodek ve výši 15.790.223 Kč** je v návrhu kryt zůstatkem na účtech k 31.12.2016, který byl ve výši **16.677.782 Kč**. Rozpočet ponechává rezervu ve výši 887.559 Kč.

Návrh rozpočtu na 2017 byl zastupitelům 10.2.2016 rozeslán v xls formátu s porovnáním návrhů rozpočtů na roky 2015 a 2016 i jejich skutečným plněním.



Příloha: 4_Rozpočet 2017 návrh (7.2.2017)

Ke zveřejněnému rozpočtu podávám návrh na úpravy

Na straně příjmů

- **§ 0000**, pol. 1351 je přečíslována na pol. 1382 (změna rozpočtové skladby od 1.1.2017) bez změny ve výši příjmů.
- **§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj (pronájem a prodej pozemků)** – zvýšit o 20.500 Kč (platba za prodej pozemku p.č. 309/11 v k.ú. Rozběřice byla připsána v r. 2017) z částky 170.000 Kč na 190.500 Kč

celkem příjmy po úpravách 25.301.900 Kč

na straně výdajů

- **§ 2341 Vodní díla v krajině – doplnit nový paragraf** na údržbu rybníků a vodních nádrží (oprava rybníku v Bříze) **s výší výdajů 300.000 Kč**
- **§ 3113 Základní škola**; pol 6121 Budovy, haly, stavby – zvýšit o 39.000 Kč z částky 1.660.000 Kč na 1.699.00 Kč (smluvní cena PD nástavby a přístavby ZŠ 2. stupně), pol 5139 snížit z částky 2.189 Kč na 2.000 Kč, tj. **zvýšení §3113 na 5.006.000 Kč**
- **§ 3115 Ostatní záležitosti předškolního vzdělávání – Věsličky**; pol. 5174 Nájemné – zvýšit z 46.343 Kč na 55.000 Kč, tj. **zvýšení §3115 na 1.030.920 Kč**
- **§ 3314 Činnosti knihovnické**; pol.5339 Neinvestiční transfery cizí příspěvkovým organizacím - snížit z 27.000 Kč na 20.000 Kč tj. **snížení § 3314 na 89.500 Kč.**
- **§ 3412 sportovní zařízení v majetku obce**; pol. 5213 Neinvestiční transfery (dotace energií bazénu) – snížit z částky 1.005.000 Kč o 6.000 Kč na 999.000 Kč, tj. **snížení § 3412 na 1.522.000 Kč.**
- **§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj**; pol. 6130 Nákup pozemky – snížit z částky 913.000 Kč o 168.000 Kč na částku 745.000 Kč, tj. **snížení § 3639 na 813.000 Kč.**
- **§ 5512 PO – dobrovolná část – údržba, TSK, vybrojení, ...** ; pol.5132 ochranné pomůcky – zvýšit z částky 10.000 Kč o 40.000 Kč na částku 50.000 Kč tj. **zvýšení § 5112 na 1483.000 Kč**
- **§ 6112 Zastupitelstva obcí** (zpřesnění výpočtu odměn zastupitelů) – pol. 5021 odměny zastupitelů zvýšit o 11.000 Kč, pol. 5031 soc. pojištění zvýšit o 3.000 Kč, pol. zdravotní pojištění zvýšit o 1.000 Kč, vše úhrnem o 15.000 Kč tj. **zvýšení § 6112 na 1.818.200 Kč**

Ing. Šandera Pavel – schodek, který vzniká v letošním rozpočtu poměrně velký, tak je třeba si uvědomit, že je čerpán na výstavbu kanalizace. To znamená, že peníze našetřené v minulých letech na výstavbu kanalizace rozpouštíme právě na tuto kanalizaci.

Ing. Šandera Pavel v **§ 2321 Odvádění a čištění odpadních vod** navrhuje položku 6121 budovy, haly, stavby snížit o **5.400.000 Kč**, tj. o částku, která nebude v letošním roce čerpaná na kanalizaci a zůstane v rezervě, tj. **snížení § 2321 na 11.407.095,- Kč.**

celkem výdaje po úpravách 35.893.091,- Kč

schodek po úpravách ve výši 10.591.191,- Kč je kryt zůstatkem z minulých let.

Plánovaný zůstatek rozpočtových účtů („rezerva“) bude ve výši 6.086.591,- Kč

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **26/2017**

ZO schvaluje ke zveřejněnému návrhu rozpočtu tyto úpravy:



Na straně příjmů

- § 0000, pol. 1351 je přečíslována na pol. 1382 (změna rozpočtové skladby od 1.1.2017) bez změny ve výši příjmů.
- § 3639 Komunální služby a územní rozvoj (pronájem a prodej pozemků) – zvýšit o 20.500 Kč z částky 170.000 Kč na 190.500 Kč

celkem příjmy po úpravách 25.301.900 Kč

na straně výdajů

- § 2341 Vodní díla v krajině – doplnit nový paragraf na údržbu rybníků a vodních nádrží s vyšší výdajů 200.000 Kč
- § 3113 Základní škola; pol 6121 Budovy, haly, stavby – zvýšit o 39.000 Kč z částky 1.660.000 Kč na 1.699.00 Kč, pol 5139 snížit z částky 2.189 Kč na 2.000 Kč, tj. **zvýšení §3113 na 5.006.000 Kč**
- § 3115 Ostatní záležitosti předškolního vzdělávání – Všešličky; pol. 5174 Nájemné – zvýšit z 46.343 Kč na 55.000 Kč, tj. **zvýšení §3115 na 1.030.920 Kč**
- § 3314 Činnosti knihovnické; pol.5339 Neinvestiční transfery cizí příspěvkovým organizacím - snížit z 27.000 Kč na 20.000 Kč tj. **snížení § 3314 na 89.500 Kč.**
- § 3412 sportovní zařízení v majetku obce; pol. 5213 Neinvestiční transfery – snížit z částky 1.005.000 Kč o 6.000 Kč na 999.000 Kč, tj. **snížení § 3412 na 1.522.000 Kč.**
- § 3639 Komunální služby a územní rozvoj; pol. 6130 Nákup pozemky – snížit z částky 913.000 Kč o 168.000 Kč na částku 745.000 Kč, tj. **snížení § 3639 na 813.000 Kč.**
- § 5512 PO – dobrovolná část – údržba, TSK, vyzbrojení, ... ; pol.5132 ochranné pomůcky – zvýšit z částky 10.000 Kč o 40.000 Kč na částku 50.000 Kč tj. **zvýšení § 5112 na 1483.000 Kč**
- § 6112 Zastupitelstva obcí – pol. 5021 odměny zastupitelů zvýšit o 11.000 Kč, pol. 5031 soc. pojištění zvýšit o 3.000 Kč, pol. zdravotní pojištění zvýšit o 1.000 Kč, vše úhrnem o 15.000 Kč tj. **zvýšení § 6112 na 1.818.200 Kč**
- § 2321 Odvádění a čištění odpadních vod; položku 6121 budovy, haly, stavby snížit o 5.400.000 Kč, tj. **snížení § 2321 na 11.407.095 Kč.**

celkem výdaje po úpravách 35.893.091 Kč

schodek po úpravách ve výši 10.591.191 Kč je kryt zůstatkem z minulých let.

Plánovaný zůstatek rozpočtových účtů („rezerva“) bude ve výši 6.086.591 Kč

Hlasování o usnesení č. 26/2017: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo schváleno.**

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. 27/2017

ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2017 v členění na úrovni paragrafů jako schodkový ve výši **25.301.900 Kč** na straně příjmů a **35.893.091 Kč** na straně výdajů. Schodek ve výši **10.591.191 Kč** je kryt a bude uhrazen finančními prostředky minulých let.

Hlasování o usnesení č. 27/2017: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo/nebylo schváleno.**

6. Investiční akce a dotační programy

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

6.1 ZŠ Všešary – nástavba a přístavba

Podání žádosti o dotaci do dotačních programů IRPO na projekt „ZŠ Všešary – Nástavba a přístavba budovy druhého stupně čp. 57“ schválilo zastupitelstvo 22.9.2016 usnesením č. 111/2016.

Aktualizaci PD vypracoval Ing. arch. Zima. Rozpočtová cena díla stanovená podle ceníku je po objektech:



Odhad ceny :

SO 01	Nástavba a výtah	7,175 mil Kč (odborné učebny + řešení bezbariérového přístupu)
SO 02	Přístavba šaten	3,985 mil Kč
SO 03	oprava stáv. střechy	1,100 mil Kč.

Celkem bez DPH	12,261 mil Kč
GZS 2,9%	0,356 mil Kč
Součet bez DPH	12,617 mil Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>2,650 mil Kč</u>
Celkem vč. DPH	15,227 mil Kč.

Náklady na SO 02 (šatny) a SO 03 (oprava zbývajících částí střechy) jsou ve všech výzvách IROP neuznatelné. Žádosti o dotaci bude podána do IROP do Výzvy č.66 Infrastruktura pro vzdělávání – integrované projekty ITI a může týkat SO 01 – Nástavba a výtah a bezbariérové úpravy.

Zaměření výzvy mj. na: práce s digitálními technologiemi, přírodní vědy, technické a řemeslné obory, dále rekonstrukce a stavební úpravy stávající infrastruktury ve vazbě na budování bezbariérovosti škol ...

Projekt bude nejprve prezentován v pracovní skupině a následně podána žádost o dotaci.

Po uskutečněných konzultacích je předpoklad získání dotace více než 90%. Max výše dotace je 6,0 mil Kč (vysoutěžením nižší ceny se procentuálně dotace nesnižuje)

6.2 ČOV a kanalizace

K zadávací dokumentaci bylo k 17.2.2017 doručeno 20 žádostí o dodatečné informace, všem přihlášeným uchazečům rozeslány odpovědi vč. úprav položek v rozpočtech. Otevírání obálek bude z toho důvodu posunuto na 15.3. 2017.

Vzhledem k doplnění projektů nového kanalizačního řadu (Všešary – nová zástavba směr Světí) a nových přípojek (Všešary, Rosnice a Rozběřice) je třeba uzavřít se SS KHK. Zastupitelstvu jsou předkládány 2 smlouvy pro

- a) Všešary a Rosnice – KHK je vlastníkem silničních těles, obec je vlastníkem pozemků pod silničním tělesem
- b) Rozběřice - KHK je vlastníkem silničních těles i pozemků pod nimi

Smlouvy jsou připraveny podle smluv uzavřených na konci roku 2015.

*Příloha: 6.2a_Všešary a Rosnice, přípojky a řady I smlouva finále_r1
6.2b_Rozběřice-kanalizační přípojky II smlouva finále_r1*

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

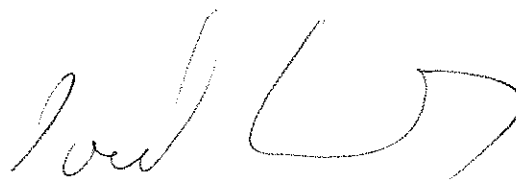
Návrh usnesení č. **17/2017**: ZO schvaluje uzavření SMLOUVY o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/20/16/0455/Hr/N se Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70 94 79 96 na uložení kanalizačního řadu a přípojek v k.ú. Všešary a Rosnice u Všešar za úhradu ve výši **98.797 Kč** vč. DPH.

Hlasování o usnesení č. **17/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo/nebylo** schváleno.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **18/2017**: ZO schvaluje uzavření SMLOUVY o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/20/17/0037/Hr/N se Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70 94 79 96 na uložení kanalizačních přípojek v k.ú. Rozběřice za úhradu ve výši **43.560 Kč** vč. DPH.

Hlasování o usnesení č. **18/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo/nebylo** schváleno.



Na **organizátora výběrového řízení** byla v souladu s podmínkami „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ provedena výzva třem uchazečům s předpokládanou cenou plnění do 200 tKč bez DPH. Termín podání nabídek byl do pátku 17.2.2017. (na podatelnu byly doručeny tři nabídky).

Otvírání obálek a hodnocení nabídek provedla pětičlenná komise 17.2.2017. Všechny nabídky splnily formální náležitosti i kvalifikační předpoklady.

název	adresa	nabídková cena	
		bez DPH	vč. DPH
Podroužek Moník, Petera a partneři advokátní kancelář s.r.o., IČ: 288 27 261	Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové	160 000 Kč	193 600 Kč
IGP Inženýring Praha, a.s., IČ: 251 281 67	Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5,	240 000 Kč	290 400 Kč
RPA Tender, s.r.o., IČ 29 367 107	Brno, Starobrněnská 690/20	144 000 Kč	174 240 Kč

Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší cenou = RPA Tender, s.r.o.

Ing. Derner - hodnotící komise procházela reference, společnost RPA Tender dělala pro obec několik akcí v rámci dotací z OPŽP. Organizací výběrových řízení se zabývají 13 let, vysoutěžené zakázky za toto období byly v řádech miliard, mezi nimi byly o kanalizace. Reference mají dobré.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **19/2017**: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Organizační zabezpečení otevřeného výběrového řízení na dodavatele 6-ti samostatných částí projektu Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“, jehož vítězem je společnost RPA Tender, s.r.o. IČ 29367107 za nabídkovou cenu 144.000,- Kč + DPH.

Hlasování o usnesení č. **19/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo~~ **nebylo** ~~schváleno~~.

6.3 Hasičská zbrojnice Rosnice

Žádost o demoliční výměr byl podán.

Žádost o stavební povolení byla podána 6.2.2017

Ing. Fof – pro přípojku elektro bylo požádáno o vyjadřovačky – plynaři a Královéhradecká provozní.

6.4 Rybník Bríza

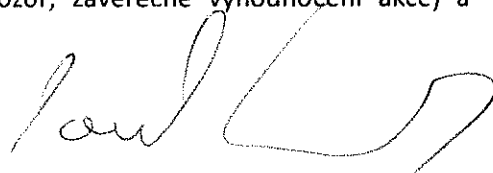
Na opravu hrází a odbahnění rybníka lze požádat o dotaci na MZe (ministerstvo zemědělství), **výše podpory je 80%**. K žádosti musí být vypracována projektová dokumentace. Nabídku na vypracování PD podala fa MK PROFI za nabídkovou cenu 49.000 Kč + DPH.

Na zpracování žádosti je nutno vybrat administrátora. Osloveni byli

- Grantex s.r.o.
- ERV Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.

Příloha: 6.4_Grantex-nabídka administrace_rybník
6.4_ERV-nabídka administrace_rybník Bríza
6.4_Rybník Bríza_administrace-porovnání

Ing. Derner – přednesl zastupitelům nabídky administrace společností ERV Ekologický rozvoj a výstavba, s.r.o. (zpracování a podání žádosti, administrace a investiční dozor, závěrečné vyhodnocení akce) a společnosti Grantex, s.r.o. (pouze zpracování a podání žádosti)



Ing. černý – V Rozběřicích by chtělo opravit zábradlí u rybníka, něco je uhnílé a něco je pobořené od auta .

Ing. Jásenský – Na Chlumu by bylo potřeba také odbahnit a vyčistit rybník, hynou tam ryby.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **20/2017**: ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci na opravu a vyčištění vodní nádrže / rybníku ve Bříze a v Chlumu.

Hlasování o usnesení č. **20/2017**: pro 11 proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **21/2017**: ZO akceptuje nabídku společnosti ERV Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ 275 04 514 na zpracování žádosti o dotaci, administraci projektu, vyhotovení závěrečného vyhodnocení akce a výkon investičního dozoru na opravu vodní nádrže za nabídkovou cenu 110.000 Kč + DPH.

Hlasování o usnesení č. **21/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

6.5 Park s minerálkou

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Pro realizaci parku je třeba zajistit souhlas se změnou využívání pozemku. Stavební úřad k tomu požaduje

- dokumentaci pro **změnu využití území** (pro park) a
- dokumentaci pro **umístění stavby** (asfaltové plochy + mostky + oplocení) a doložit stanovisko odboru památkové péče a odboru životního prostředí. Památkáři budou žádost o stanovisko zasílat do památkového ústavu v Josefově (zdržení cca 1 měsíc).

Výzva k **podání žádosti o dotaci** v OPŽP se očekává ve lhůtě 1.6. - 31.8. 2017. K žádosti o dotaci je nutno doložit rozhodnutí o změně využití území.

Pořízení pozemku p.č. 39 v k.ú. Všešary (3 160 m²):

Návrh prodejní ceny od vlastníka je:

- A. 260 Kč /m² (= 821.600 Kč)
- B. 200 Kč/m² (= 632.000 Kč, tj. úspora 189.600 Kč proti var. A.) v případě, že bude možné provést úpravu pozemku p.č. 295/1 v k.ú. Všešary, který má trojúhelníkový tvar tak, aby vnikl pozemek obdélníkový s přístupem z cesty.

V obou případech bude vlastník žádat do kupní smlouvy předkupní právo.

6.6 Chodníky

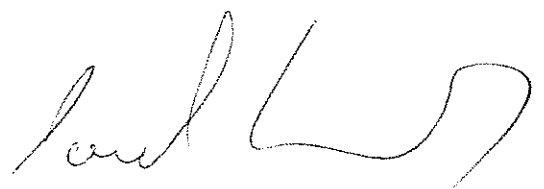
✓ **Lípa**

na výstavbu chodníku v Lípě podél I/35 byla dne 6.1.2017 podána žádost o dotaci na SFDI. Ověřením možnosti získat dotaci ze zdrojů IROP byl zjištěno, že z plánu výzev pro rok 2017 byly chodníky (bezpečnost dopravy) redukovány pouze pro ITI aglomerace, podmínky jsou nastaveny pro velká města.

✓ **Chlum - DUR**

na výstavbu chodníku místní části Chlum byla podána žádost o vydání ÚR.

Ing. Derner – chyběla vyjádření odboru památkové péče a odboru dopravy k podvrtní silnice. Žádosti projektant dodatečně podal.



7. Pozemky, věcná břemena, návrh směny pozemků

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2.2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner,

A) Smlouva o zřízení věcného břemene Havlíček – přípojka knn

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností MATEX HK s.r.o. předkládá ke schválení **Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2014319/VB/2**, Bříza p.č.68/2, Havlíček , knn., Rozsah věcného břemene je 3,02 m2, cena věcného břemene ve výši 130 Kč bez DPH je stanovena znaleckým posudkem, který vypracoval Ing. Jiří Pokorný. Smlouva je ve znění smlouvy o uzavření smlouvy budoucí, kterou schválilo ZO 17.3.2016 usnesením č. 35/2016, doplněno ujednání o DPH

Příloha: 7.A_SoVB - ČEZ Distribuce- Bříza, Havlíček

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **22/2017**: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-2014319/2, Bříza, p.č. 68/2 Havlíček, knn se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035 (která je zastoupena společností **MATEX HK s. r. o.**), za úplaty ve výši 130 Kč + DPH.

Hlasování o usnesení č. **22/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

B) Smlouva o zřízení věcného břemene Hofmanová – přípojka knn

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností **VČE – montáže, a.s.** se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17 Pardubice, žádá o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IV-12-2014022/VB/1 Všešary, p.č. 149/9, p. Hofmanová, knn.**

Smlouva je ve znění smlouvy o uzavření smlouvy budoucí, kterou schválilo ZO 21.1.2016 usnesením č. 8/2016, doplněno ujednání o DPH.

Příloha: 7.B_SoVB_Hofmanová, knn 2016

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **23/2017**: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-2014022/VB/1 Všešary, p.č. 149/9, p. Hofmanová, knn se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035 (která je zastoupena společností **VČE montáže, a.s.**, IČ 25938746), za úplaty ve výši 2000 Kč + DPH.

Hlasování o usnesení č. **23/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo / nebylo** schváleno.

C) Návrh směny pozemků

V souvislosti s vyjednáváním obce o koupi pozemku p.č.39 v k.ú. Všešary (ve vlastnictví ŘKF Všešary) pro park Všešarka, navrhl vlastník provést úpravu pozemku p.č. 295/1 v k.ú. Všešary, který má trojúhelníkový tvar tak, aby vnikl pozemek obdélníkový s přístupem z cesty, tj. směny části pozemku.

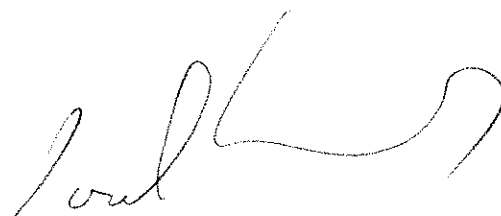
Při prověření vlastnických vztahů v okolí p.č. 295/1 vyšlo najevo, že na parcelách 297/1, 419/1 a 419/2 (vše ve vlastnictví obce) je oplocení, které odděluje části těchto parcel. Na p.č. 419/1 a 419/2 stojí zahradní domek – vše užíváno sousedy z čp. 79.

Pozemky i oplocení byly geodeticky zaměřeny a v geometrickém náčrtu navržena úprava hranic s vyčíslením výměr jednotlivých částí. Limitující je umístění zahradního domku a vodovodu k čp.79.

Příloha: 7.C_a_Všešary p.č. 295_1 orto foto

7.C_b_vlastnické vztahy

7.C_c_skutečné hranice



C.1 Návrh narovnání vztahů s vlastníky čp.79:

trojúhelník za čp 79 (ve vlastnictví obce) oddělený z parcel č. 297/1, 419/1 a 419/2 složený z dílů 3+4+5 o výměře 225 m2 směnit za trojúhelník oddělený z parcely č. 296/4 o výměře 111 m2 s doplacením rozdílu výměr.

C.2 Návrh směny části pozemku 295/1:

Z pozemku z p.č. 295/1 (ve vlastnictví ŘKF) směnit díl č. 6 o výměře 200 m2 za díly č. 7+8+9+1 o souhrnné výměře 200 m2.

Ing. Derner – přednesl zastupitelům geometrický náčrt a vysvětlil navrhované nové rozdělení pozemků.

Očekávaný výsledek navrhovaných změn:

- Narovnání vlastnických vztahů a faktického stavu na místě s vlastníky čp.79
- Uspořádání tvarů vlastnických hranic
- Nižší kupní cena pro obec při pořízení p.č. 39 v k.ú. Všešary pro park Všešarka (úspora 189.600 Kč)

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **24/2017**: ZO schvaluje vyhlášení záměru na směnu částí pozemků ve vlastnictví obce oddělených z parcel č. 297/1, 419/1 a 419/2 složený z dílů o výměře 225 m2 za trojúhelník oddělený z parcely č. 296/4 o výměře 111 m2, vše v katastrálním území Všešary s doplacením ceny výměr za cenu v místě obvyklou.

Hlasování o usnesení č. **24/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **25/2017**: ZO schvaluje vyhlášení záměru na směnu částí pozemků ve vlastnictví obce oddělených z parcel č. 297/1, 419/1, 419/2 a po nabytí též dílu z parcely č.296/4 o celkové výměře 200 m2 za trojúhelník oddělený z parcely č. 295/1 o výměře 200 m2, vše v katastrálním území Všešary.

Hlasování o usnesení č. **25/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

8. Žádosti o příspěvky a dotace

a) Dotace energií na provoz bazénu Všešary

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Sportovní klub Vlnka, s.r.o. je na základě „Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání – veřejného bazénu a sauny“, kterou schválilo zastupitelstvo obce 22.9.2016 usnesením č. 118/2016, nájemcem prostor bazénu a sauny v objektu čp. 57 Všešary. Nájemní smlouva mj. v bodě 2.6 uvádí:

*„Nájemce je oprávněn požádat Pronajímatele vždy nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu části Nájemcem skutečně účelně vynaložených nákladů na úhradu elektrické energie a plynu na provoz Předmětu nájmu na další kalendářní rok. Požadovaná částka **dotace nesmí být vyšší než částka odpovídající 80% nákladů** skutečně vynaložených na úhradu elektrické energie a plynu v Předmětu nájmu **za kalendářní rok 2015**, tj. nesmí být vyšší než částka 1.098.297,31 Kč/1 kalendářní rok....*

Sportovní klub Vlnka, s.r.o. s odkazem na toto ustanovení požádal o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu části vynaložených nákladů na úhradu elektrické energie a plynu na provoz budovy – Plavecký bazén Všešary (tj. předmětu nájmu, dle čl.I odst. 1.3. nájemní smlouvy, uzavřené dne 1. 10.2016) na období 1.1.2017 – 31.12.2017 ve výši 1.098.297,31 Kč vč. DPH.



Návrh smlouvy vypracovala advokátní kancelář Podroužek & Moník & Petera a partneři. Požadovaná výše dotace je ponížena o částky úhrad za energie od dalších subjektů, kteří se na dílčích úhradách energií podílí, na částku 1.004.697 Kč. Tuto částku je třeba upravit o spotřebu energií v bufetu sauny.

Odborným odhadem byla částka 300 - 500 Kč / měsíc na energie v bufetu, tj. ročně ponížít dotaci o 6.000 Kč.

V návrhu smlouvy je čerpání dotace rozděleno do 4 splátek, když druhá až čtvrtá splátka může být poskytnuta až po předložení účetních dokladů ze strany příjemce dotace za předchozí období. Porušení povinnosti předložit podklady je sankcionována možností poskytovatel vypovědět Smlouvu a nevyplatit zbývající část dotace.

Příloha: Ba_Vlnka_veřejnoprávní_smlouva_o_poskytnutí_dotace_2017

Ing. Šandera Pavel – nasadilo se to z vyúčtování z minulých let

Ing. Pleschinger – Finanční výbor provedl kontrolu vyúčtování dotace za minulé období, nevyčerpanou část dotace cca 40 tis. zašlou zpět.

Ing. Derner – připomněl informaci z minulého zasedání, že z nájmu na bazénu obec očekává příjem cca 360 tisíc Kč.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **28/2017**: ZO schvaluje **poskytnutí účelové neinvestiční dotace společnosti** Sportovní klub Vlnka, s.r.o., IČ: 28822552 na úhradu části vynaložených nákladů na úhradu elektrické energie a plynu na provoz budovy – Plavecký bazén Všešary na období 1.1.2017 – 31.12.2017 **ve výši 998.697 Kč** a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Hlasování o usnesení č. **28/2017**: pro 11 , proti 0, zdržel se hlasování 0 – **bylo/nebylo** ~~schváleno~~.

b) PROINTEPO s.r.o.

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Žádost PROINTEPO – Střední škola, Základní škola a Mateřská škola s.r.o.: IČ: 25263633 o příspěvek na neinvestiční a provozní výdaje na rok 2017. V roce 2014, 2013 i 2012 byl vždy schválen dar ve výši 5.000,- Kč. V letech 2015 a 2016 činil příspěvek 10.000,- Kč (dva žáci z našich místních částí). V letošním roce bude školu navštěvovat znovu jeden žák z naší obce. Dovolují si navrhnout příspěvek ponechat ve výši 5.000,-Kč.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **29/2017**: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru na rok 2017 pro PROINTEPO – Střední škola, Základní škola a Mateřská škola s.r.o.: IČ: 25263633 ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování o usnesení č. **29/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0 – **bylo / nebylo** ~~schváleno~~.

c) Všešarské spolky

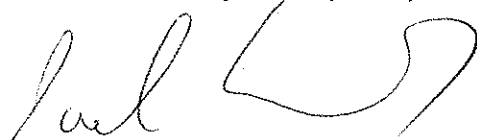
Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Na minulém zasedání ZO 31.1.2017 jsme přijali rámec pro Všešarské spolky pro rok 2017. V bodu č.5 byl posunut termín přihlášení (5. Pokud má spolek zájem čerpat dotace z programu „Všešarské spolky“ přihlásí se do programu do 16.2. běžného roku.).

Bohužel tím nebyl dodržen termín pro vyvěšení (tedy alespoň 30 dnů). V zákonu č. 24/2015 Sb. v § 10c Programy – zveřejnění se píše: „*Poskytovatel zveřejní program na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup nejpozději 30 dnů před počátkem lhůty pro podání žádosti*“.

Z důvodu ochrany osobních údajů je vhodné doplnit i bod 6, kde se uvádí, že osobní údaje slouží pouze pro potřebu poskytovatele dotace a nebudou dále šířeny.



Navržené změny v dotačním programu:

5. Pokud má spolek zájem čerpat dotace z programu „Všešarské spolky“ přihlásí se do programu do **28. 3.** běžného roku.

6. Přihláška do programu „Všešarské spolky“, musí obsahovat zejména:

- obecnou přihlášku do programu
- soupis členů spolku majících trvalý pobyt v obci Všešary, který bude ověřen podpisem statutárního zástupce spolku
- zprávu o činnosti za uplynulý rok
- plán práce na běžný rok
- stanovy spolku

Soupis členů bude zpracován ve tvaru: **pořadové číslo – příjmení – jméno – titul – bydliště – datum narození.**

Osobní údaje uváděné o členech spolků budou použity pouze pro účel kontroly a nebudou sloužit k jiným účelům.

Dotační program pro Všešarské spolky přijatý usnesením č.7/2017 je třeba zrušit a přijmout nový.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **30/2017**: ZO ruší usnesení č. 7/2017 ze dne 31.1.2017, kterým byl schválen rámec pro dotace spolkům na rok 2017, a to z důvodů nesplnění ustanovení § 10c zákona č. 24/2015 Sb..

Hlasování o usnesení č. **30/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **31/2017**: ZO schvaluje rámec pro dotace spolkům v programu „Všešarské spolky“ pro rok 2017 s termínem podání přihlášek do 28. 3. 2017.

Hlasování o usnesení č. **31/2017**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

9. Územní rozhodnutí D 35

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Obec Všešary podala 15.2.2017 prostřednictvím právního zástupce odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby "**DÁLNIČE D35 SADOVÁ - PLOTIŠTĚ**".

V odvolání se napadají zejména nedostatky v hlukovém posouzení vlivu stavby na okolí, nedostatečná protihluková ochrana obyvatel a chybějící protihlukové stěny u místních částí Rozběřice a Lípa. Dále procesní vady územního řízení.

Ing. Derner – obecní úřad navštívil Ing. Doubek z ŘSD a tvrdil, že stěny mohou být doplněny i během stavebního řízení, že protihlukové stěny jsou pro ně pouze technickým opatřením. Pan starosta mu zopakoval, že na námitkách bude obec trvat.

Ing. Šandera Pavel – klobouk dolů před všemi, kdo se na tom podíleli, protože to je snad nad síly dvou lidí. Územní řízení umísťuje stavbu a stavební povolení pouze koná.

Ing. Derner – u D 11 se už připravuje zahájení stavebního řízení

J. Macháček – už před lety jsme dávali požadavky na úseky, kde by měly být protihlukové stěny.

Příloha: 9_Všešary_ŘSD_ÚR_odvolání_15-2-2017_final



Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. 32/2017: ZO akceptuje podané odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby "DÁLNIČE D35 SADOVÁ - PLOTIŠTĚ".

Hlasování o usnesení č. 32/2017: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0 – bylo / ~~nebylo~~ schváleno.

10. Dopravní obslužnost – dotace autobusových spojů

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Jako již v minulosti, dorazil na obec návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti linkovou dopravou.

Obec doplácí za zajištění 1 spoje do místní části Lípa a 3 do místní části Rozběřice. Ve všech případech se jedná o autobusovou linku IREDO 108 (č.610010).

spoj	odjezd z HK	počet spojů za rok	km
5	10:00	251	3
9	13:45	198	1
11	14:50	251	1

$753 \text{ km} + 198 \text{ km} + 251 \text{ km} = 1.202 \text{ km}$

sazba za 1 km 19,28 Kč

$1.202 \text{ km} \times 19,28 \text{ Kč/km} = 23.175 \text{ Kč}$

Od občanů z Rozběřic dorazil další požadavek na zajištění výše uvedené autobusové linky a to spoje č. 13 s odjezdem z HK v 17:30.

Dle informace od dopravního specialisty – technologa veřejné dopravy Bc. Vašíčka, který má naši oblast na KÚ KHK na starost by to bylo od 11. 6. 2017 možné. Jednalo by se přibližně o 5.000,- Kč za rok.

Na zasedání ZO bude zřejmě již přesná kalkulace.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. 33/2017: ZO akceptuje návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a zavazuje se hradit Královéhradeckému kraji částku 23.175,- Kč na zajištění průjezdu autobusu 610010 do místních částí Lípa a Rozběřice

Hlasování o usnesení č. 33/2017: pro 11, proti 0, zdržel se hlasování 0 – bylo / ~~nebylo~~ schváleno.

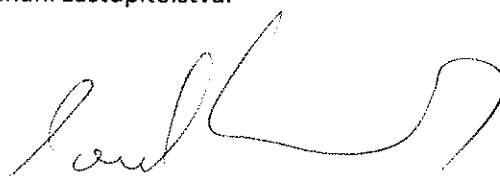
11. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Michal Derner

- ✓ RO byla informována dopisem ČŠI o konání inspekční činnosti v termínu 7. – 9. 2. 2017 v ZŠ Všešary – předmětem bylo ověření využívání technologických výukových zařízení při výuce (PC, tablety, interaktivní tabule apod...) Zpráva z inspekce dosud škole nebyla doručena.
- ✓ RO schválila připojení k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet 2017“ a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10.3.2017.
- ✓ RO schválila uzavření nájemní smlouvy s TJ Sokol Všešary na byt v čp. 94 za účelem provozování mikrojeslí a cvičební místnosti / herny pro využití dětmi mikrojeslí v celkové výši 5.000 Kč měsíčně (nájemné je hrazeno z dotace).

Další body jednání rady jsou obsaženy v jednotlivých bodech jednání zastupitelstva.



Ing. Derner – Ve dnech 21. – 23. 3. proběhl audit hospodaření obce za rok 2016 ve všech bodech se závěrem, že nebyly nalezeny žádné vady a nedostatky ve všech bodech. Zápis z auditu bude zaslán finančnímu i kontrolnímu výboru a v podkladech pro příští zasedání všem zastupitelům.

Ing. Šandera Pavel – můžeme na základě toho žádat na krajském úřadě o dotaci bez bázňe a hany.

12. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 23. 2. 2017

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **34/2017**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- BSP consulting s.r.o., IČ: 27724221, Křižíkova 70, 612 00 Brno – školení BOZP, výšky, m. pila,..., částka: **8.967,- Kč**,
- Ing. arch. Jan Zima – projekční kancelář, IČ: 15589854, Fúgnerova 263/IV, 503 51 Chlumec nad Cidlinou – projekční práce ZŠ Všešary – nástavba a přístavba budovy 2. stupně čp. 57 – aktualizace PD z roku 2008, částka: **209.088,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – náhradní svítidla – VO, částka: **11.447,21 Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – elektro– instalační materiál – VO + dílna, částka: **6.617,19 Kč**,
- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (Veřejná zakázka - kanalizace) + uveřejnění formulářů v elektronické podobě ve Věstníku veřejných zakázek, částka: **10.003,31 Kč**,
- JAN – PRO, s.r.o., IČ: 28768337, Brandlova 376, 508 01 Hořice – projektové práce elektro na akci „Veřejné osvětlení na parcelách 431 a 361/17 v k.ú. Všešary“, částka: **33.638,- Kč**.

Hlasování o usnesení č. **34 /2017**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

13. Závěr

jednání ukončeno v 21:15 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: Jaroslav Došel

Stanislav Novák

Starosta obce: Ing. Michal Derner

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení