MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ

odbor stavební

VÁŠ DOPIS
ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: 111442/2009 ST2/Svo
NAŠE Č.j.: MMHK/132071/2009
VYŘIZUJE: Vladimír Svoboda
TEL.: 495 707 886
E-MAIL: Vladimir.Svoboda@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 26.8.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.7.2009 podala

Obec Všestary, IČ 269760, 503 12 Všestary 35

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

" Stavební úpravy místní komunikace v obci Všestary "

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 73/1, 316/13, 316/17, 316/18, 343/1, 343/4, 343/5, 422/2 v katastrálním území Všestary.

Druh a účel umisťované stavby:

- Jedná se o stavební úpravu místní komunikace s částečným rozšíření v obci Všestary, jejím účelem je zajistit bezpečnější a pohodlnější průjezd vozidel po této komunikaci.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění stavby je na výše uvedených pozemcích a je dáno stávající stavbou komunikace, jejíž rozsah se mění pouze v nájezdových obloucích, kde bude komunikace rozšířena na 1x 4,0 m a 2x 6 m a dále o stavbu chodníků, které budou šíře 1,25 – 1,5, m.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o uvažovanou stavební úpravu místní komunikace, která bude spočívat v opravě stávající s rozšířením v zatáčkách a při napojení, opravě vjezdů na jednotlivé pozemky a stavbě chodníků. Šířka obousměrné komunikace je navržena 3,0 m, v nájezdových obloucích bude rozšířena na 1x 4,0 m a 2x 6 m, chodníky budou šíře 1,25 – 1,5, m. Oprava komunikace bude provedena asfaltobetonem, zpevněné plochy, chodník a vjezdy budou z dlažby z vibrolisovaného betonu. Komunikace bude mít jednostranný spád s odvodem srážkových vod částečně na okolní terén, do uličních vpustí (2x nová u zpevněné plochy) a do odvodňovacího příkopu.

  Součástí úprav bude provedení svislého dopravního značení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavební úpravou místní komunikace nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění okolního životního prostředí. Po dobu stavebních úprav dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanizmů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemků dotčených stavbou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Na ploše budoucího místa stavby bude provedena skrývka kulturní vrstvy zeminy v tl. 200 mm. Ornice se uloží na deponii na okraji pozemku. Bude chráněna před znehodnocením a ztrátou a po dokončení stavby bude využita pro terénní a zahradní úpravy pozemku investora. Výkopová zemina bude především využita na hutněný zásyp stavby, přebytečná zemina a stavební suť bude odvážena na nejbližší řízenou skládku.
3. Při stavbě bude vzniklý odpad roztříděn, řádně uložen na staveništi a následně odvezen na řízenou skládku. V případě výskytu nebezpečných odpadových látek zajistí prováděcí organizace jejich řádné oddělené a bezpečné uložení a zabezpečí aby nemohly být zneužity cizími osobami. Dřevo bude alternativně využito jako palivové dříví. Na místě stavby nesmí být odpady spalovány na volném prostranství.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen "vyhláška o dokumentaci staveb") s účinností od 1.1.2007; musí vždy obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Projektovou dokumentaci mimo jiné pro vydání stavebního povolení, pro ohlašované stavby podle § 104 odst. 2 písm. a) až d) - mohou podle § 158 odst. 1 stavebního zákona zpracovávat fyzické osoby, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu (dále jen "projektant"), např. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "autorizační zákon"). Podle § 13 odst. 3 autorizačního zákona autorizovaná osoba opatřuje dokumenty související s výkonem její činnosti vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem České republiky, jménem autorizované osoby, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou a vyznačeným oborem, popřípadě specializací své autorizace.

5. Upozorňuje se, že po dokončení stavby, musí mít stavebník k dispozici doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, vytyčovací protokol, geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona), ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb. Dále doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a navazujících předpisů.
6. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě oznámení záměru započít s užíváním stavby stavebnímu úřadu ve smyslu § 120 stavebního zákona.
7. Pro přípravu stavby a zpracování projektové dokumentace budou dále dodrženy podmínky a připomínky účastníků řízení a DOSS:

   souhrnné vyjádření Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 13.3.2008, zn. SZ MMHK/012919/2008/ŽP/Čer,
   stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru památkové péče ze dne 28.1.2008, zn. MMHK/13768/2008,
   závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 16.1.2008, č.j. HSHK-97/OP-2008/b,
   vyjádření Královehradecké provozní, a.s. ze dne 10.1.2008, zn. 30/TD-08, prodlouženo 20.7.2009
   vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.1.2008, zn. 20/08/NO, prodlouženo 31.7.2008
   vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 20.7.2009, zn: 2286/09/132,
   vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 11.8.2009, č.j. 96243/09/CHK/MM0,
   vyjádření Policie ČR - OŘ, DI , ze dne 21.12.2007, č.j.: ORHK-16-464/ČJ-07-2007.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zák.č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Všestary, 503 12 Všestary 35 .

Odůvodnění:

Dne 15.7.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 25.8.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- souhrnné vyjádření Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 13.3.2008, zn. SZ MMHK/012919/2008/ŽP/Čer,
- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru památkové péče ze dne 28.1.2008, zn. MMHK/13768/2008,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 16.1.2008, č.j. HSHK-97/OP-2008/b.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace a.s. Hradec Králové, RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica 02 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vladimír Svoboda
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 15.7.2009.

Přílohy:

Situace širších vztahů 1 : 1000

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: ..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:
- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou
účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona
Obec Všestary, 503 12 Všestary 35

dotčené správní úřady (na dodejky):
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, U Přívozu 122, 500 03 Hradec Králové
Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Magistrát města Hradce Králové odbor dopravy, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Magistrát města Hradec Králové odbor památkové péče, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Policie ČR-Okresní ředitelství, dopravně-inženýrský úsek, Mrštíkova 541/19, 500 09 Hradec Králové

K vyvěšení se žádostí o vyznačení doby vyvěšení:
Obecní úřad Všestary, 503 12 Všestary 35
Magistrát města Hradec Králové odbor správní, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou
účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Vodovody a kanalizace a.s. Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha Michle